

Создано: 17.11.2025 в 13:59

Обновлено: 17.12.2025 в 13:37

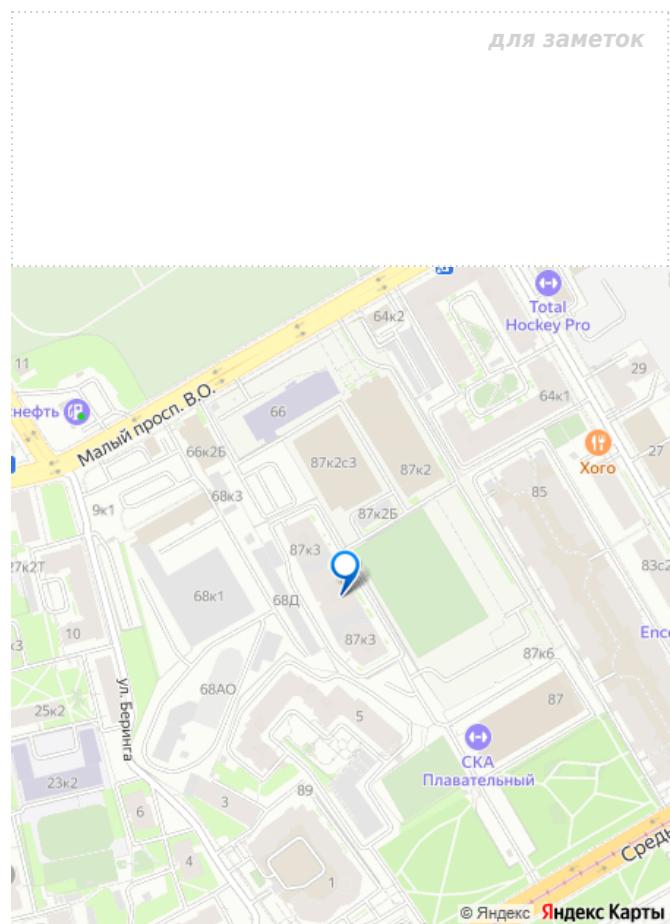
## Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова, 87к3

# 21 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID 0040 Недвижимость для тех, кто выбирает только лучшее! Предлагаются на покупку современные апартаменты с дизайнерским ремонтом и мебелью в доме бизнес-класса ЖК NEXT на Васильевском острове. Возможна покупка м/м в подземной паркинге.

Качественная отделка, продуманная планировка и стильный интерьер позволяют заселиться сразу, без дополнительных затрат. Основные характеристики:

• Площадь: 66,1 м<sup>2</sup> • Планировка: 2 комнаты

• Этаж: 11 из 11 • Полностью меблированы и укомплектованы техникой • Консьерж-сервис, охраняемая территория Локация и инфраструктура ЖК NEXT расположены в центре Васильевского острова — престижный район Санкт-Петербурга, рядом с музеями, университетами и набережными Невы. В шаговой доступности — Севкабель,

Брусицын-лофт, музей Эрарта, кафе, фитнес-центры, магазины. Напротив дома — современный спорткомплекс с бассейном и стадионом. Транспортная доступность:

• Метро Горный институт — 5 минут пешком

Метро Василеостровская — 15 минут •

Невский проспект — 15 минут на машине •

ЗСД — 10 минут до выезда О комплексе:

Жилой комплекс NEXT — три 11-этажных корпуса в стиле хай-тек с дизайнерскими интерьерами и панорамными окнами.

Территория охраняемая, работает профессиональный оператор апартаментов 24/7. На территории: зоны отдыха, видеонаблюдение, консьерж-сервис, подземный паркинг. Показ по договорённости.

