

Создано: 22.07.2025 в 23:33

Обновлено: 06.02.2026 в 03:11

<https://spb.move.ru/objects/9283409422>

**М16 Элит, М16 Элит**

**79819814382**

**Санкт-Петербург, Московская улица, 36**

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московская улица, 36

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

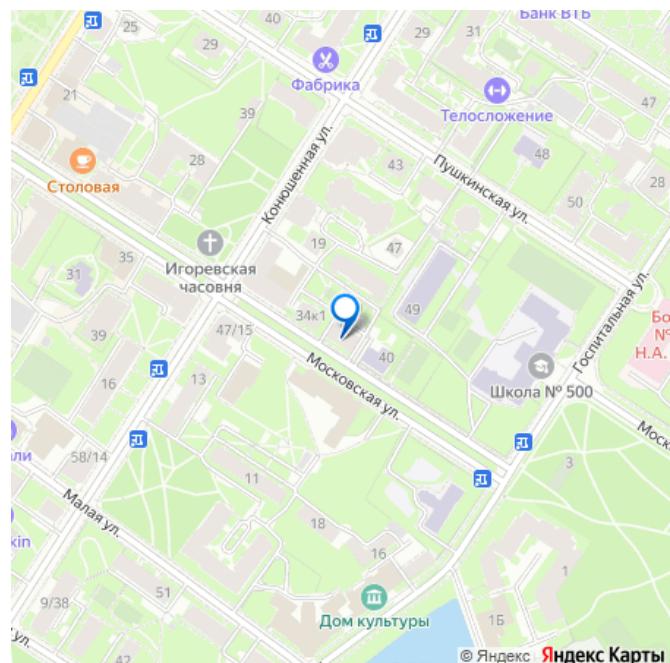
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 20740 - пожалуйста, сообщите этот номер менеджеру. Клубный дом «Московская 36» расположен в шаговой доступности от Царского села в г. Пушкин, на месте усадьбы статского советника А.Н. Баутлера.

Двухкомнатная квартира в малоэтажном доме всего на 9 квартир находится на третьем мансардном этаже с высотой потолков 2.80 - 3.15 м. Функциональная планировка квартиры состоит из просторной кухни-гостиной 22 кв.м, двух изолированных комнат, санузла. Квартира без отделки.

Прекрасные видовые характеристики, окна квартиры выходят на юго-запад. - Закрытая, облагороженная территория с

видеонаблюдением - Подземный паркинг со входом из парадной, наземный паркинг -

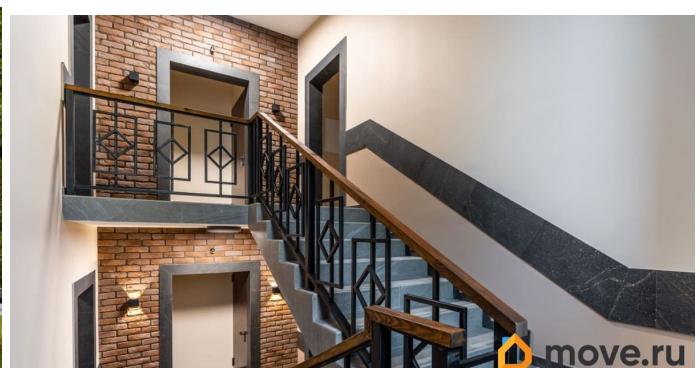
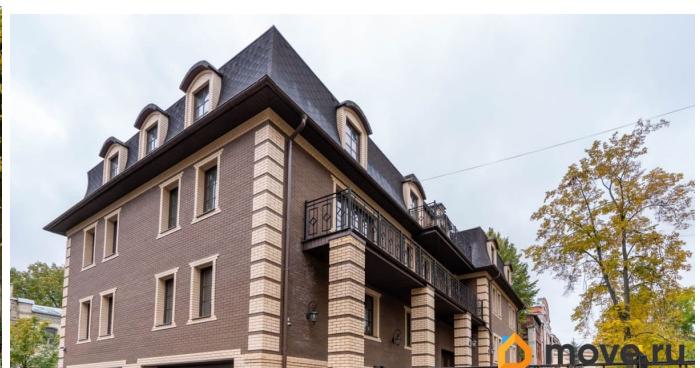
Кладовые, колясочные - Собственная газовая котельная, вентиляционные каналы,

пожарная сигнализация - Окна в деревянном профиле - Выделенная линия интернета -

Создано ТСЖ В доме также есть планировки квартир с площадью 62 - 100 кв.м. Смарт планировки с кухней гостиной и две или три изолированные комнаты. Квартира

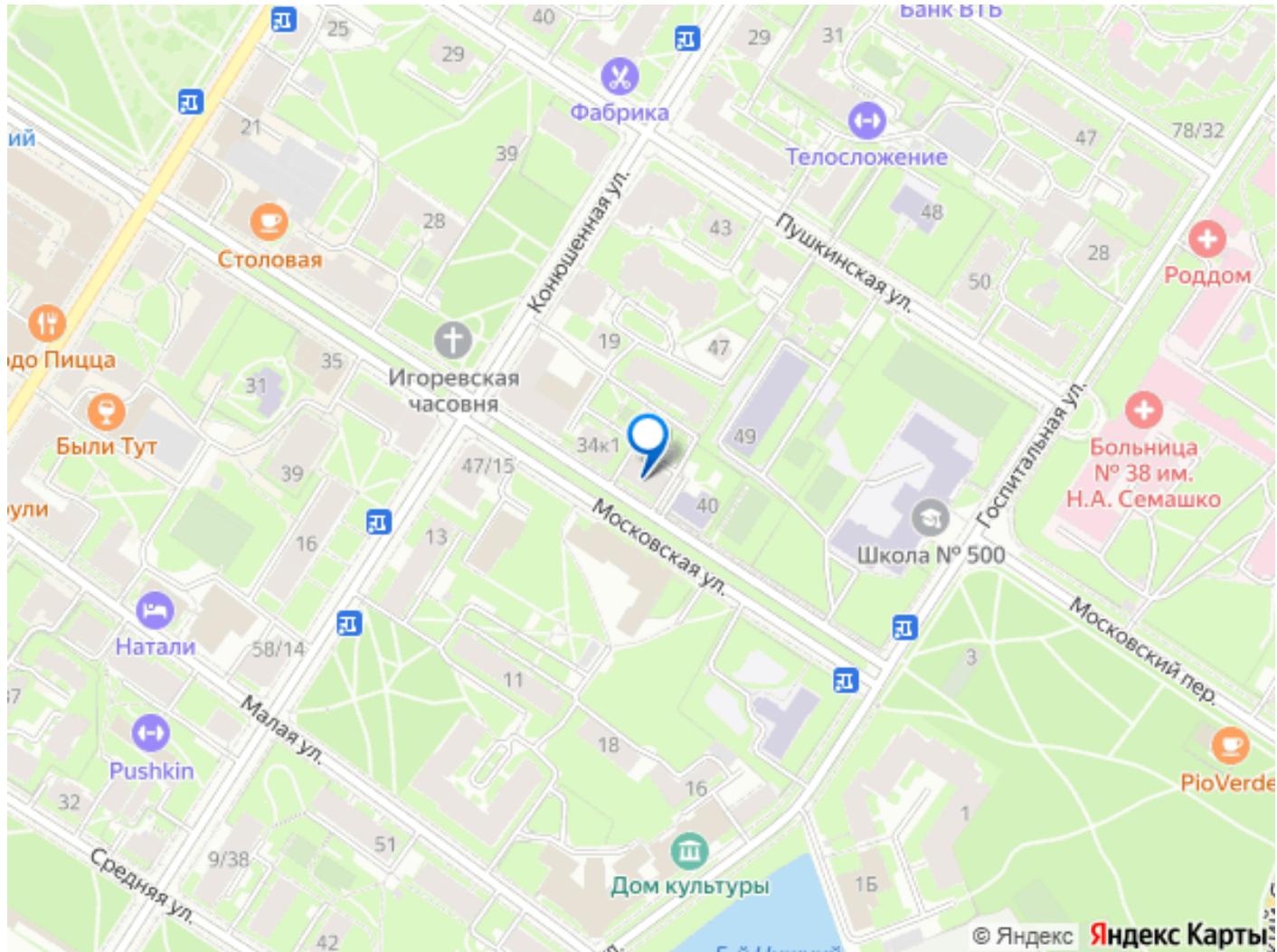
аналогичной планировки есть на втором и третьем этаже. Презентации отправим по вашему запросу. Красивые парковые ансамбли в 5 минутах пешком. Полноценная

городская инфраструктура: магазины, школы, сады, рестораны. Безупречный сервис и юридическое сопровождение сделки за счет Компании.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России