

Создано: 17.04.2025 в 19:44

Обновлено: 10.01.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9277337185>

Любовь Озерова, Адвекс

79812269236

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 30-32

17 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
30-32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

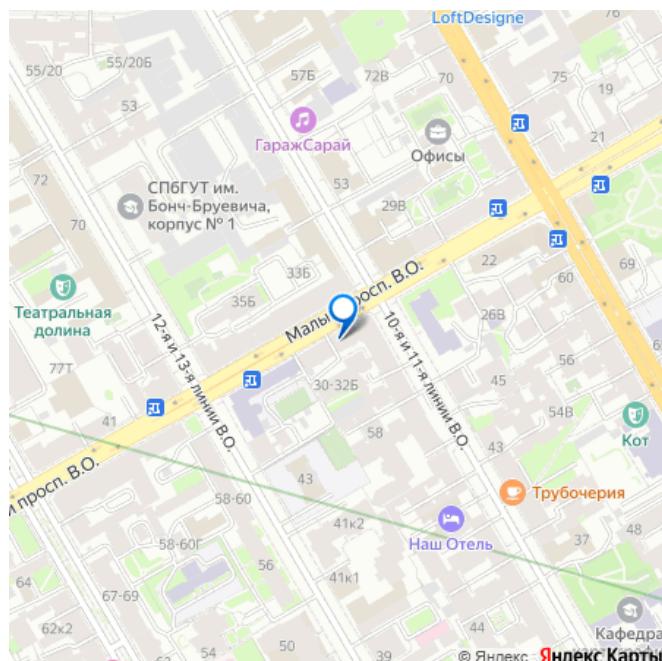
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

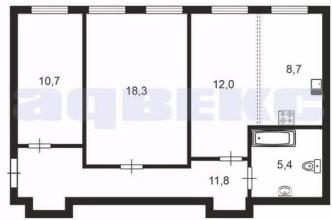
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1913081 Продается светлая евротрешка со свежим ремонтом и новой техникой в пешей доступности от метро Василеостровская. В квартире произведена перепланировка: сделана большая (20,7 кв м) кухня-гостиная путем соединения кухни с комнатой. Перепланировка УЗАКОНЕНА, есть акт МВК, получены документы из Росреестра. В доме железобетонные перекрытия, новый пассажирский лифт. Безопасный вход с Малого проспекта. Окна выходят в открытый светлый двор. В пешей доступности все достопримечательности Васильевского острова. В подарок покупателю остается мебель и техника. Вариант- заезжай и живи. Взрослый собственник. Без обременений. Документы к сделке готовы. Показы в удобное время.

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 30-32

КОМНАТ
2ЭТАЖ
3/6ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
66.4м²ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
29м²в шаговой
доступности

move.ru



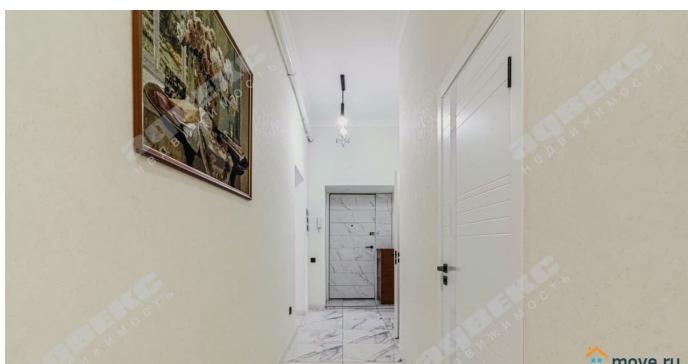
move.ru



move.ru



move.ru



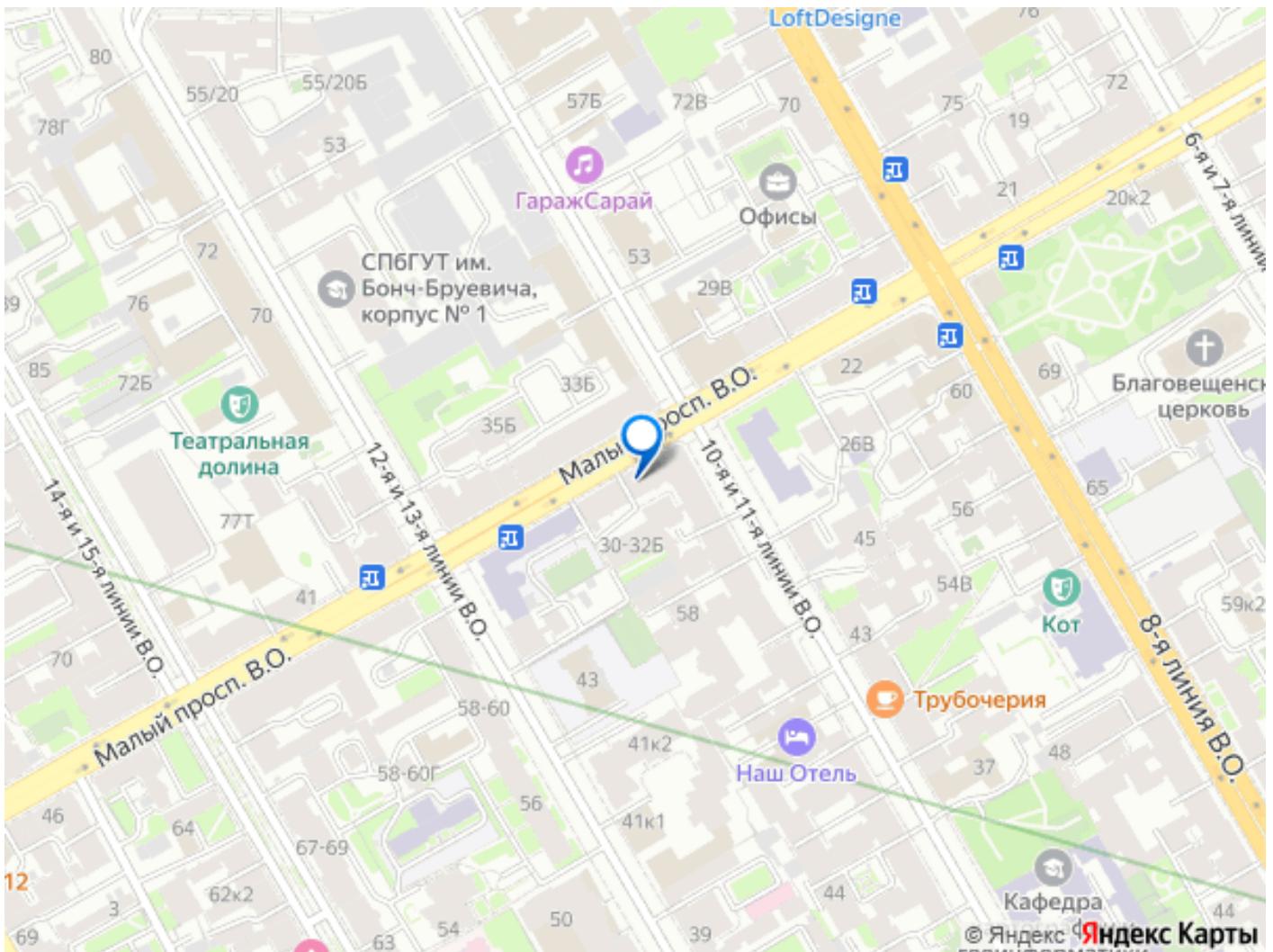
move.ru



move.ru

адвекс
недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России