

Создано: 11.06.2025 в 09:16

Обновлено: 04.12.2025 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9281061658>

Андрей Антонов, KARTES

**79112865977**

**Санкт-Петербург, улица Адмирала  
Черокова, 18к3**

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

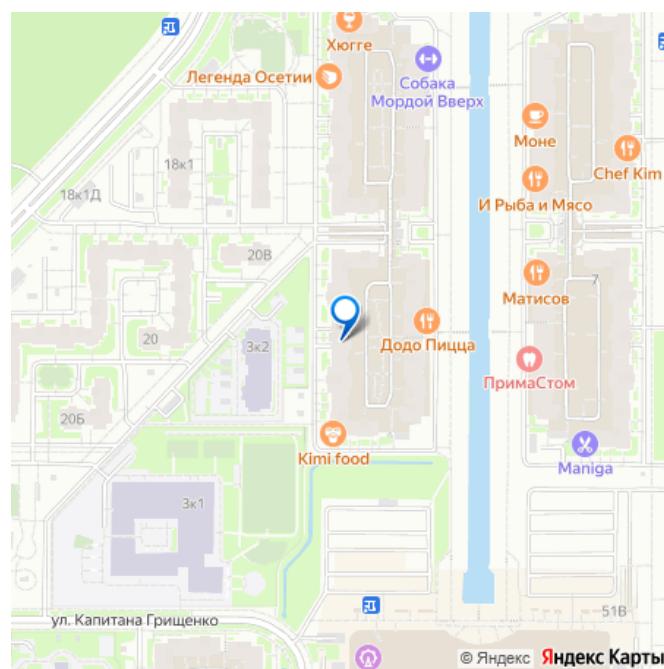
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

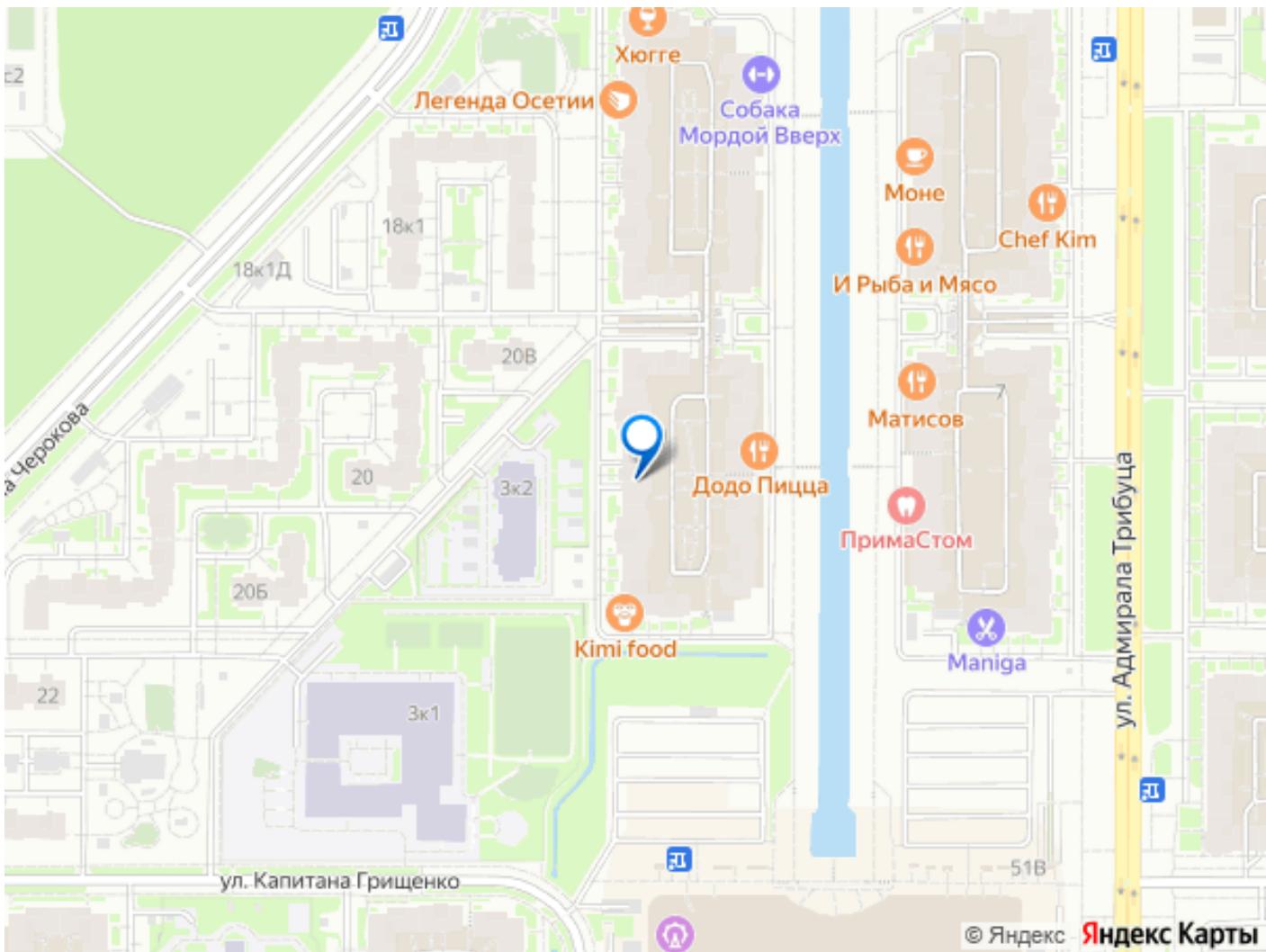
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем приобрести напрямую от собственника отличную двухкомнатную квартиру с практичной планировкой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3. Обратите внимание: ИДЕАЛЬНА ВО ВСЕМ! В вашем распоряжении будут: 2 просторные изолированные комнаты - полностью меблированные спальня, гостиная с выделенным рабочим местом и зоной отдыха с диваном; Вместительная кухня с индивидуально спроектированной кухонной мебелью, а также новым собственникам остается современная встраиваемая бытовая техника; Застекленная лоджия; Раздельный санузел... Дальше только интереснее! В квартире выполнен качественный ремонт — сэкономит время и деньги на ремонт; Просторный холл с организованной системой хранения — освободит комнаты от шкафов; Электрика и сантехника по европейским стандартам, как и полагается в качественной

квартире; Потолки 2,75м — для простора души; На этаже всего четыре квартиры. В парадной предусмотрена колясочная, а также комфортный выход в отапливаемый двухуровневый паркинг (кстати, у собственника есть свое паровозное место в паркинге - при необходимости готовы предложить к покупке этот несомненно востребованный объект недвижимости) ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ ВРЕМЯ В микрорайоне давно сформирована инфраструктура, практически любая потребность может быть удовлетворена в пешей доступности от дома. Рядом продуктовые магазины, спорт, рестораны, центры для детей, детский сад и школа, клиники и многое другое. Изюминка расположения - современный пляж на берегу Финского залива! Умопомрачительные закаты, панорамные виды и отличное настроение будет обеспечено в шаговой доступности от вашего нового дома! До торгового центра Жемчужная плаза — 3 минуты пешком. Удобный выезд в центр города и в ближайшие пригороды Санкт-Петербурга. ВСЕ ПРОЗРАЧНО С документами полный порядок. Один взрослый собственник, без обременений. Квартира была куплена напрямую у застройщика, без привлечения ипотечного плеча и материнского капитала. Полная стоимость в договоре. Предоставляем полную информацию по объекту, работаем прозрачно! От вас только желание купить, остальное забота нашего агента! ЗВОНИТЕ! Мы ответим на все ваши вопросы и организуем показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России