

Создано: 05.02.2026 в 16:42

Обновлено: 09.02.2026 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9289469417>

Комфорт PLYS, Комфорт PLYS

**79819540606**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А

**59 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

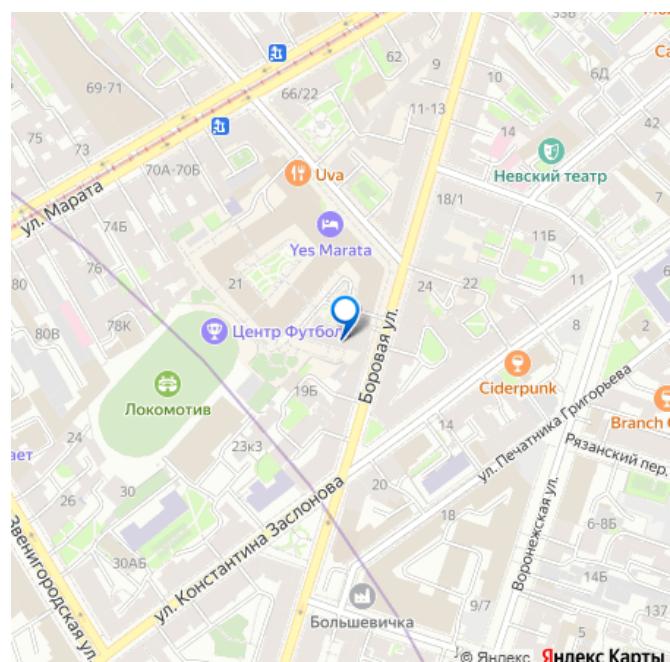
23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

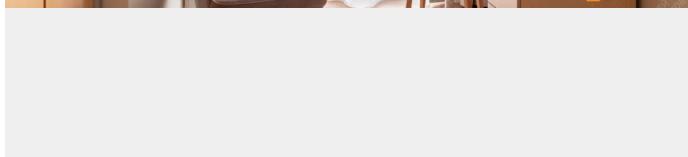
Квартира в новостройке

да

## Описание

id:34. ЭТОТ ВАРИАНТ - КОГДА КВАРТИРА ПРЯМО КРИЧИТ: «БЕРИ МЕНЯ!» Квартира 66,4 м чистого комфорта в новом доме БИЗНЕС-КЛАССА YES Residence Почему люди влюбляются в эту квартиру с первого шага: Солнечная сторона. Утро, тёплый свет, глубокие тени - всё как в красивых фильмах, только у вас дома. Нет окна-в-окна. Перед окнами - пространство. Воздух. Город, который не давит. Никаких чужих подоконников напротив, никаких «привет, соседи» через метр. Балкон с выходом из комнаты 14,7 м. Идеальное место выпить кофе, позвонить, подышать или просто сбежать на 5 минут от всех. Бонус - приватность. Отдельная гардеробная. Не шкаф, не угол, а настоящая зона хранения, где всё своё лежит аккуратно, красиво и по местам. Кухня-гостиная 23,4 м - центр притяжения. Сюда заходишь - и понимаешь: вот ради чего смотрят десятки вариантов. Здесь хочется жить, готовить, встречать гостей, устраивать ужины и большие планы. Две изолированные комнаты 10 и 14,7 м. Спальня + детская? Две спальни? Кабинет? Кино-комната? Формат подстраивается под вашу жизнь, а не наоборот. Дом и сервис уровня хочу жить так всегда»: Закрытая территория Круглосуточное видеонаблюдение Современный спортзал Двухэтажный лобби-рецепшн Подземный паркинг + кладовые В комплексе: магазины, кафе, рестораны, пекарня, прачечная, стоматология, салоны красоты, нотариус 10 минут пешком до метро «Лиговский пр.» и «Звенигородская» Документы - чистые, как горный ручей: Один взрослый собственник

Вся стоимость в договоре Помощь с ипотекой  
Быстрый выход на сделку Это не просто  
квартира. Это жизнь с солнцем, воздухом и  
пространством. Квартира, в которую  
заходишь - и уже не хочешь смотреть другие.  
**НЕ УПУСТИТЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**  
ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС  
ВРЕМЯ! Контроль всех этапов сделки.  
Проверка всей документации. Гарантия  
безопасности приобретения данного объекта  
недвижимости.



Общая площадь  
**66.4**  
Жилая площадь  
**24.7**

