

🕒 Создано: 18.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:34

Санкт-Петербург, улица Ивановская, 10

17 999 999 ₹

Санкт-Петербург, улица Ивановская, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

6 м

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

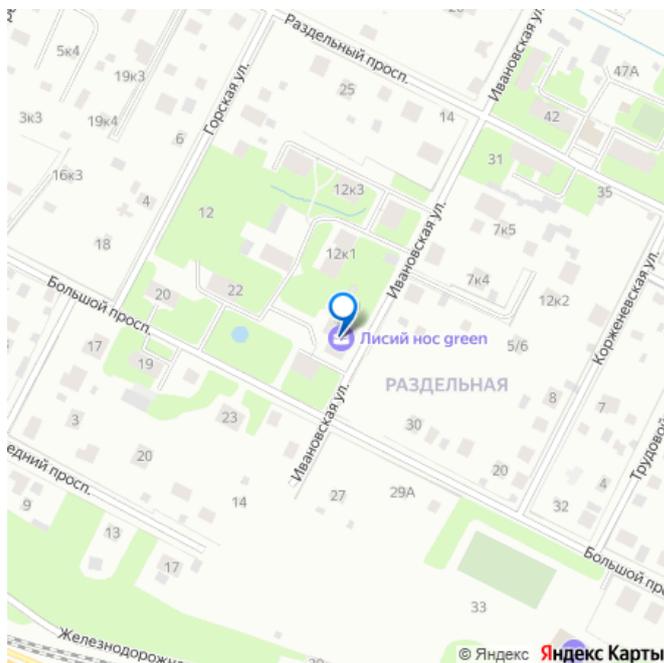
<https://spb.move.ru/objects/9291961142>

Виктор Владимирович Лагодич, Этажи

Санкт-Петербург

79816908321

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добро пожаловать в вашу идеальную жизнь!
Продается 2-к двухуровневая (двухэтажная) квартира 66,4 м2 в ЖК «Лисий нос Green».
Это уютный клубный четырехэтажный дом, находящийся в поселке Лисий Нос. Адрес: г. Санкт-Петербург, р-н Приморский, мкр. Лисий Нос, Ивановская ул., 10. О КВАРТИРЕ: - Качественная предчистовая отделка с возможностью реализовать свои дизайнерские идеи; - просторная кухня-гостиная - 24,8 м2; - совмещенный санузел; - квартира со вторым светом (двухуровневая); - газ, с возможностью установить электрическую духовку; - отличная звукоизоляция, выполнена стяжка пола, оштукатурены стены и потолок, проведено электричество с разводкой по всей квартире и установлен двухтарифный счетчик. Подведены холодное и горячее водоснабжение (счетчики установлены), отопление обеспечивается автономной газовой котельной. О ДОМЕ: - Клубный 4-этажный дом с лифтами, оснащённый собственной газовой котельной для автономного отопления; - Высокий уровень энергоэффективности (класс А); - Зона для барбекю во дворе; - Парковочное место всегда есть, где оставить машину; - Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и системой контроля доступа. - Опытный администратор круглосуточно решает любые бытовые вопросы жителей. ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школа 348 с дошкольным отделением, поликлиника 63, магазины «Магнит» и «Реаль» в пешей доступности. - Всего 15 мин. пешком до Финского залива; - Рядом зелёный парк с хвойными деревьями, экотропа «У Лукоморья»

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - От ж/д станции «Лисий Нос» каждые 30 минут ходят электрички до Финляндского вокзала. - До КАД — 17 км по Приморскому шоссе. - В 7 минутах ходьбы — автобусная остановка с маршрутами до станций метро «Беговая», «Чёрная Речка» и «Старая Деревня». Если вы хотите подробнее ознакомиться с предложением или организовать просмотр квартиры, свяжитесь прямо сейчас. Код пользователя: 163477
Номер в базе: 7798688

