

Создано: 01.10.2025 в 18:51

Обновлено: 05.02.2026 в 20:15

<https://spb.move.ru/objects/9285376785>

Инна Деркач, Мир Квартир PREMIUM

**79812801288**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58с2**

**29 302 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58с2

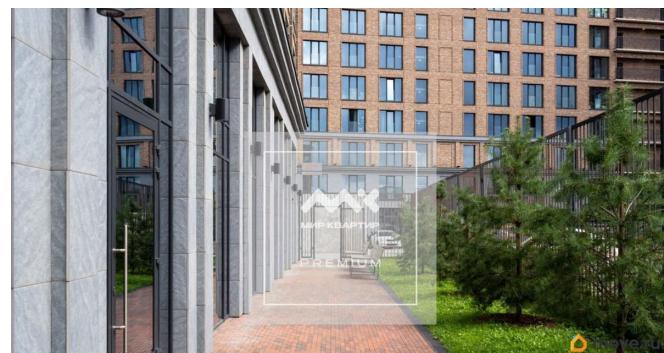
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

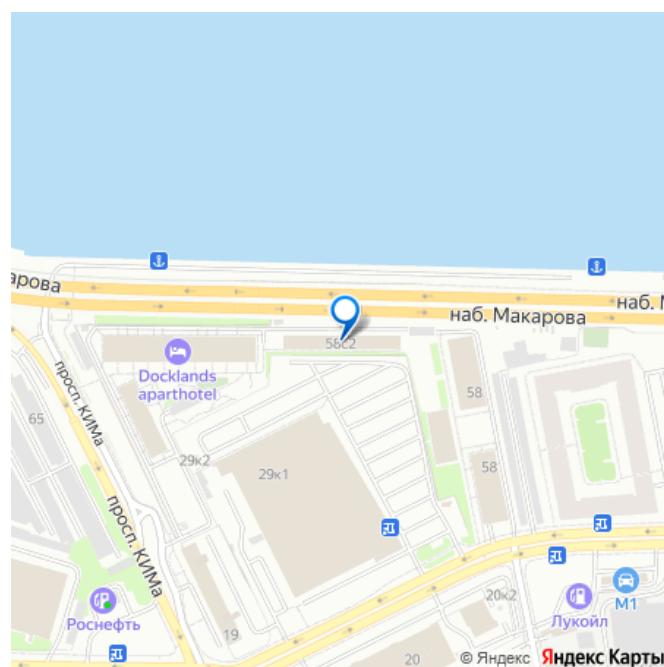


Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

25.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114423750 Доброго времени суток,  
уважаемый покупатель. Квартира полностью  
видовая. Со всех окон видно реку и красивую  
архитектуру Петровского острова. Вариант  
для пары, семьи с одним ребёнком. Квартира  
с двумя изолированными отдельными  
комнатами плюс кухня-гостиная, огромные  
панорамные окна, 2 санузла.

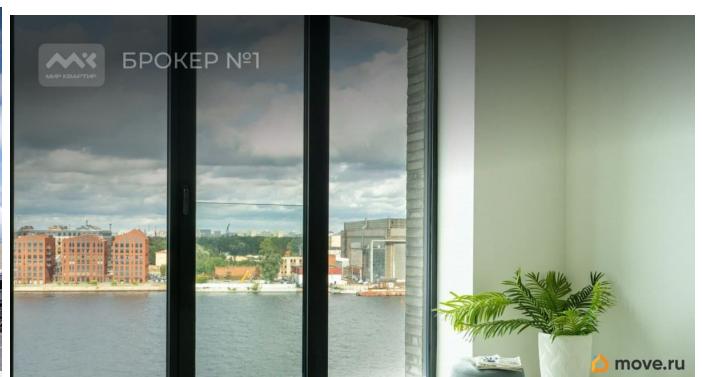
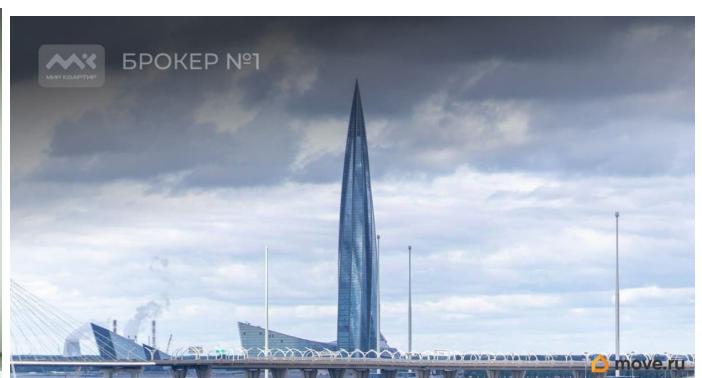
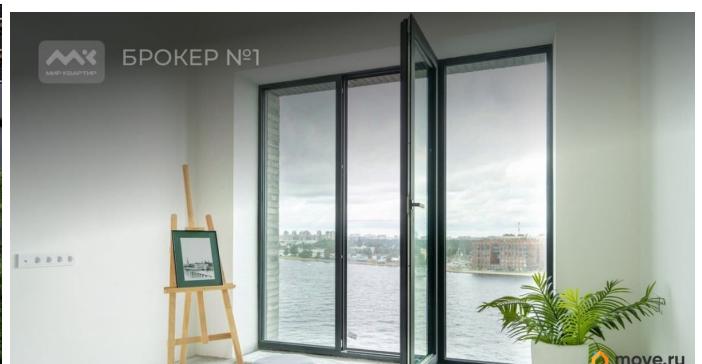
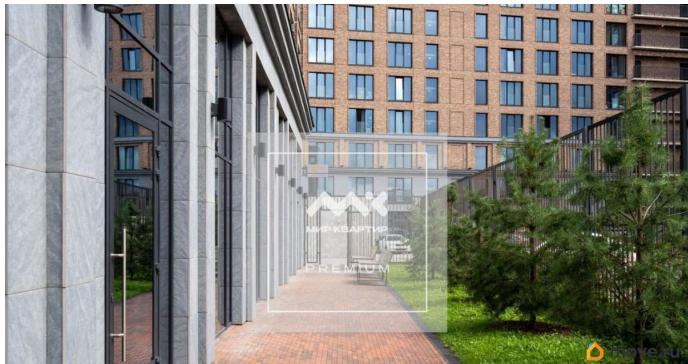
Централизованная система вентилирования и  
кондиционирования с индивидуальным  
регулятором температуры в квартире.

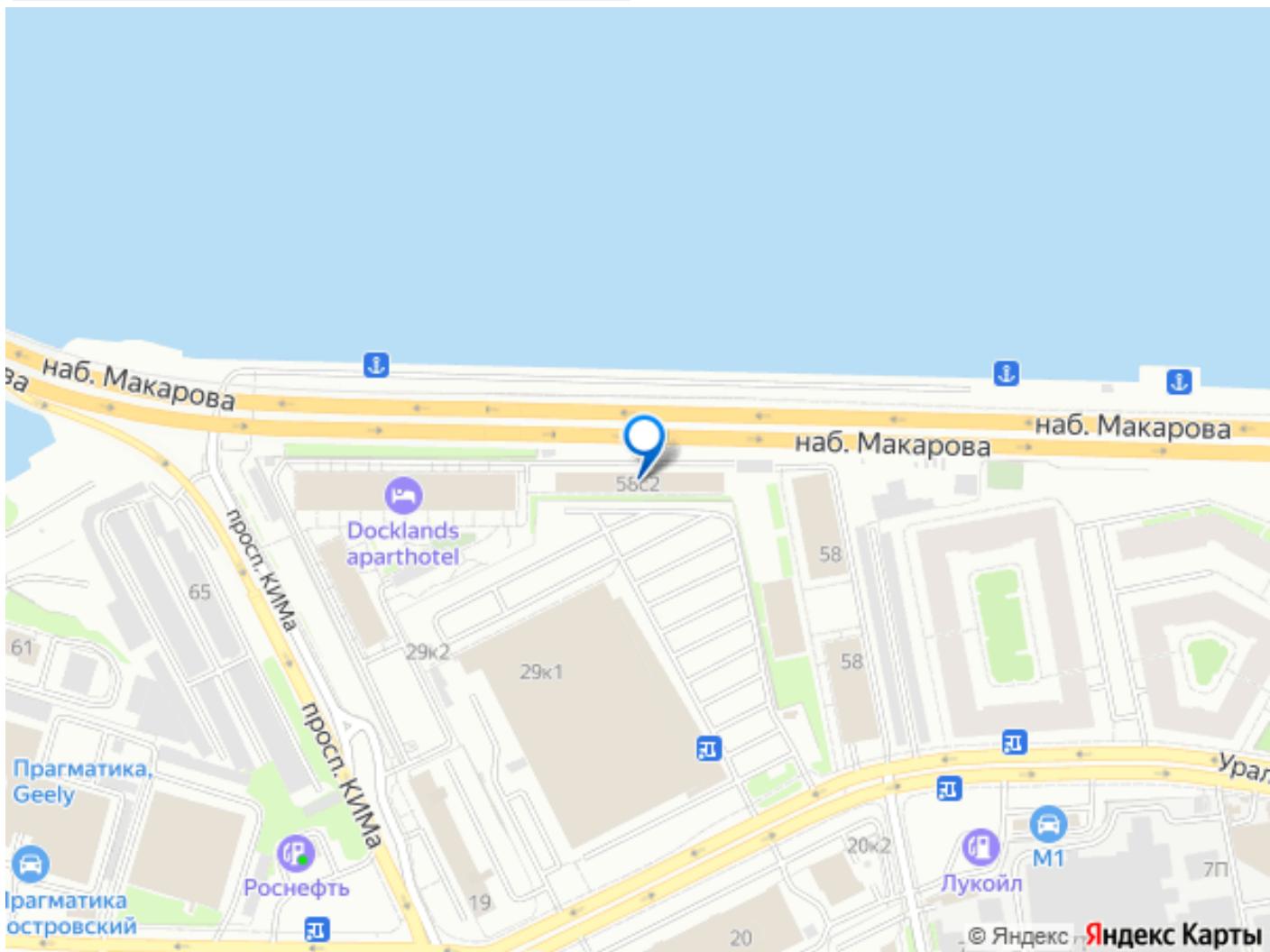
Потолки 3,6 метра, отделка white box. Уже  
при входе в квартиру - встречает Нева, от  
которой не оторваться. Как вам - вечером с  
чашечкой чая расположиться на мягким  
диване и любоваться красивым закатом?

Имеется подробный дизайн-проект.

Премиальный сервис - свой фитнесс-клуб с  
тренажерным залом и групповыми  
программами, ресторан BESTIA с детским  
меню и детской комнатой, прогулочный парк  
с луговыми травами, детская площадка. С  
удовольствием отвечу на ваши вопросы,  
звоните Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ  
обслуживание для требовательных клиентов.  
Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными

клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России