

Создано: 01.07.2025 в 22:12

Обновлено: 10.02.2026 в 11:17

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
5к1**

**25 174 800 ₹**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

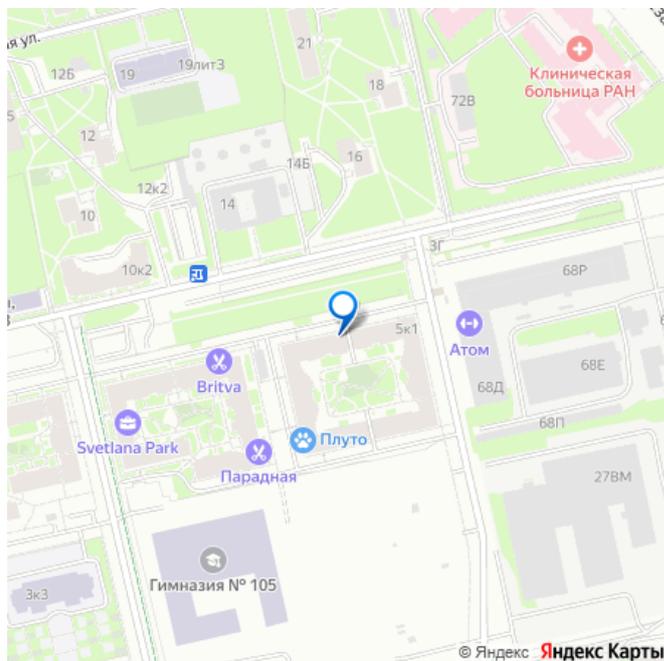
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9282980249>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79808271601**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Svetlana Park» в современном Выборгском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 12.2 м?, просторная прихожая 13.8 м?. Общая площадь квартиры - 66.6 м?, жилая 31.1 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Svetlana Park»? • 15 мин пешком до метро Удельная и 500 м до Парка Сосновка • Клинкерный кирпич в отделке фасадов, с архитектурной вечерней подсветкой • Панорамные алюминиевые окна «Reynaers». Безрамное остекление балконов и лоджий • Благоустроенный променад с арт-скверами и всесезонный дендропарк во дворе • Дом бизнес класса: Потолки 3 метра, дополнительная шумоизоляция в полу, лифты в паркинг





**Питербургская Недвижимость**

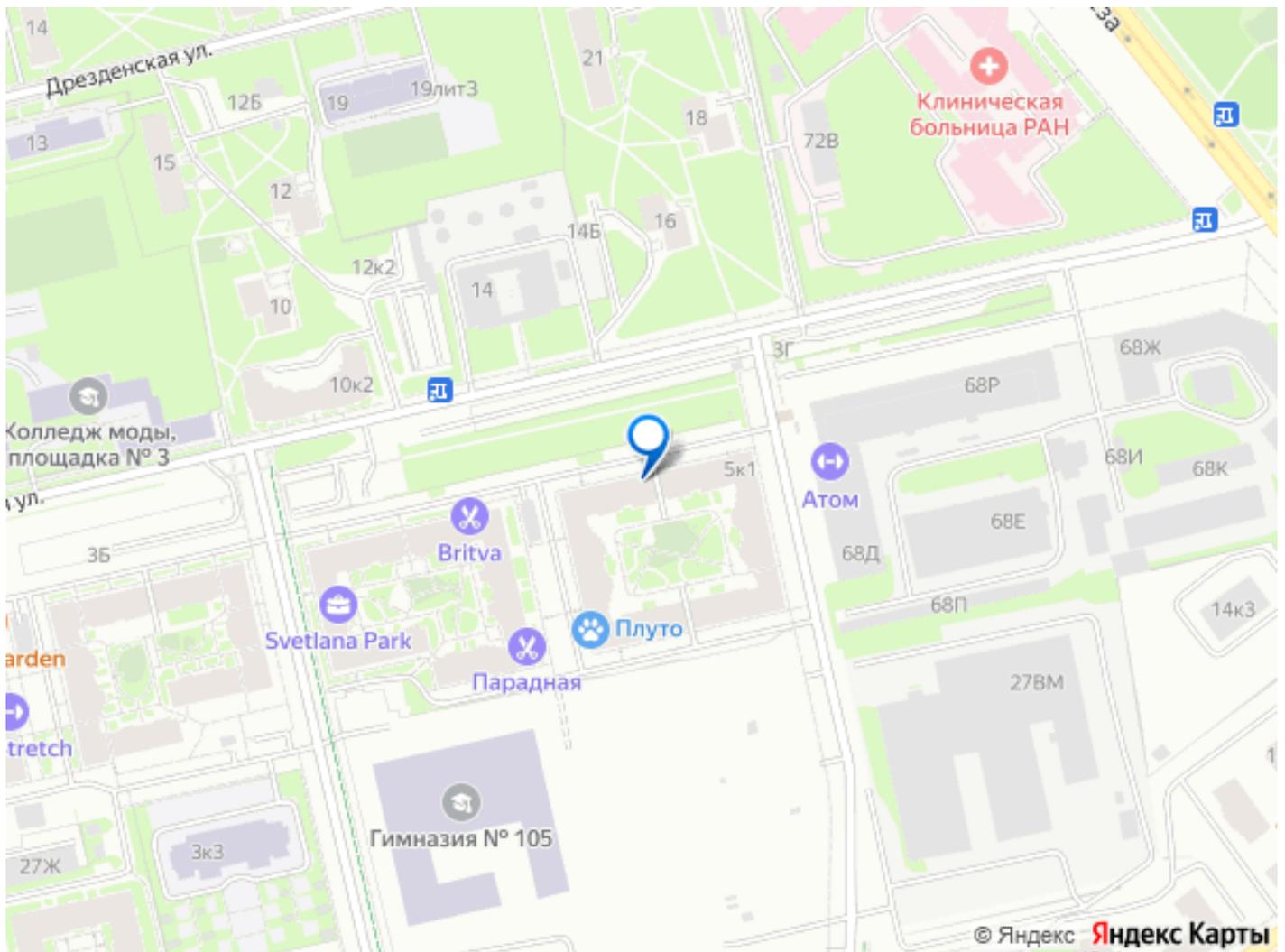


**2-комнатная, 66.6м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 6 из 10
- Общая площадь: 66.6м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 31.1м<sup>2</sup>



 **move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России