

Создано: 15.08.2025 в 23:42

Обновлено: 15.02.2026 в 15:15

Санкт-Петербург, Садовая улица, 36

20 492 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

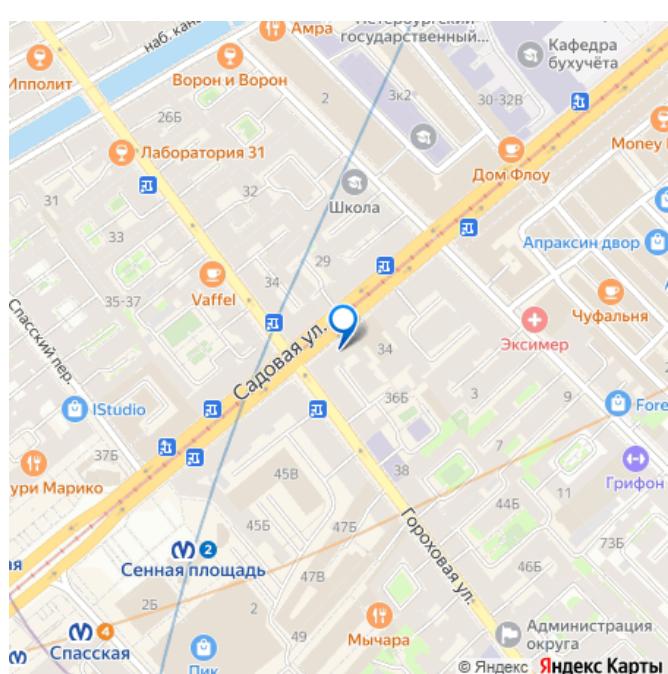
<https://spb.move.ru/objects/9284175141>

Михаил Великославинский, Мир

Квартир PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

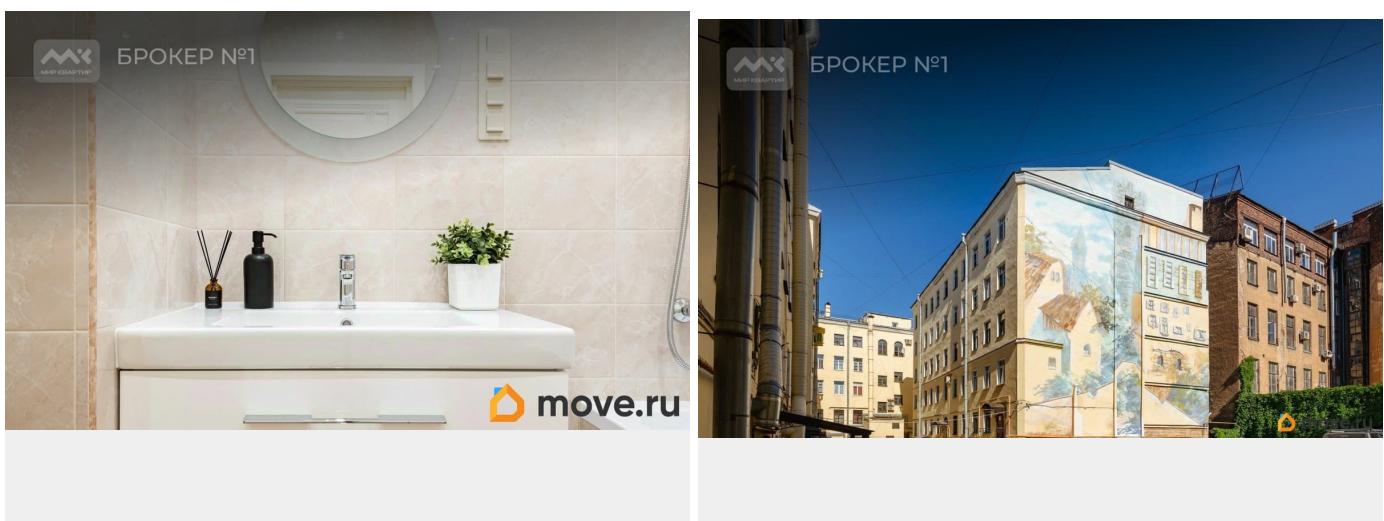
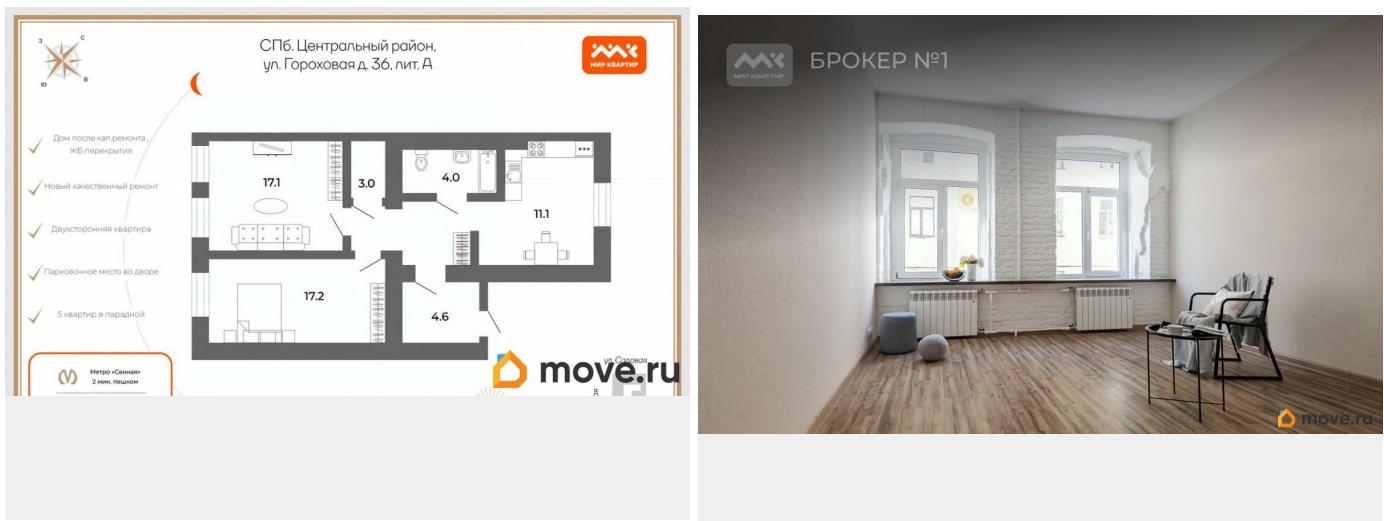
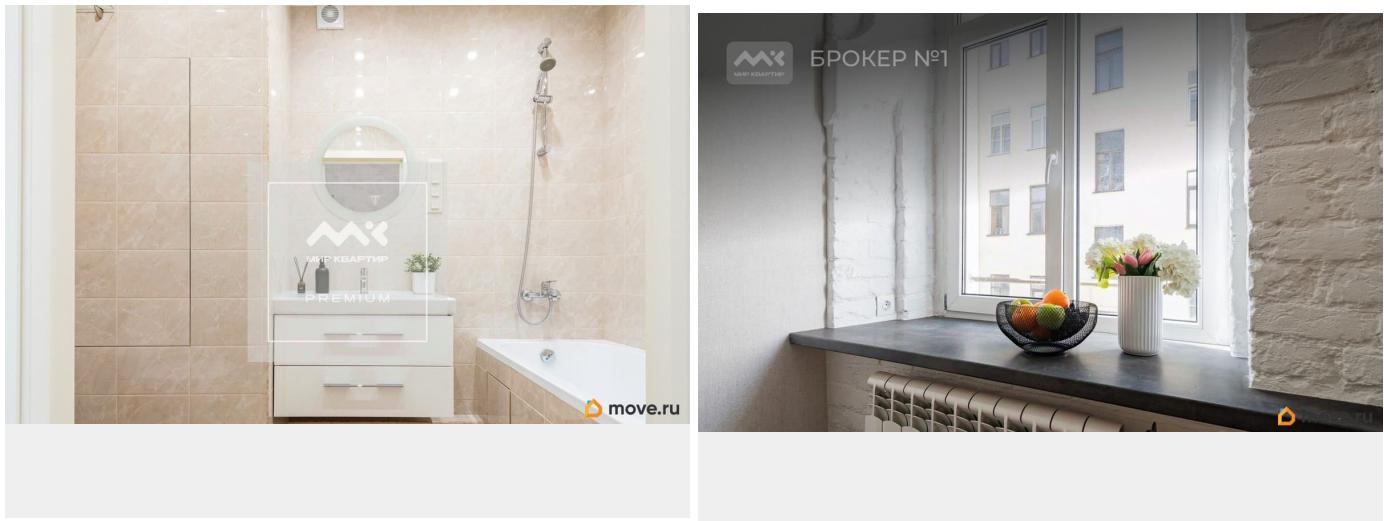
да

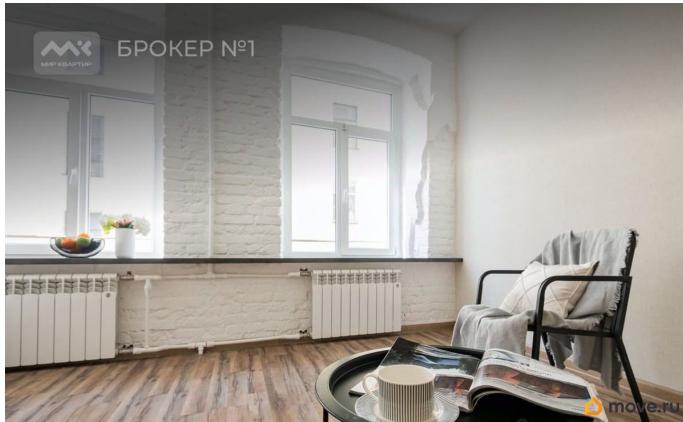
возможна ипотека, парковка

Описание

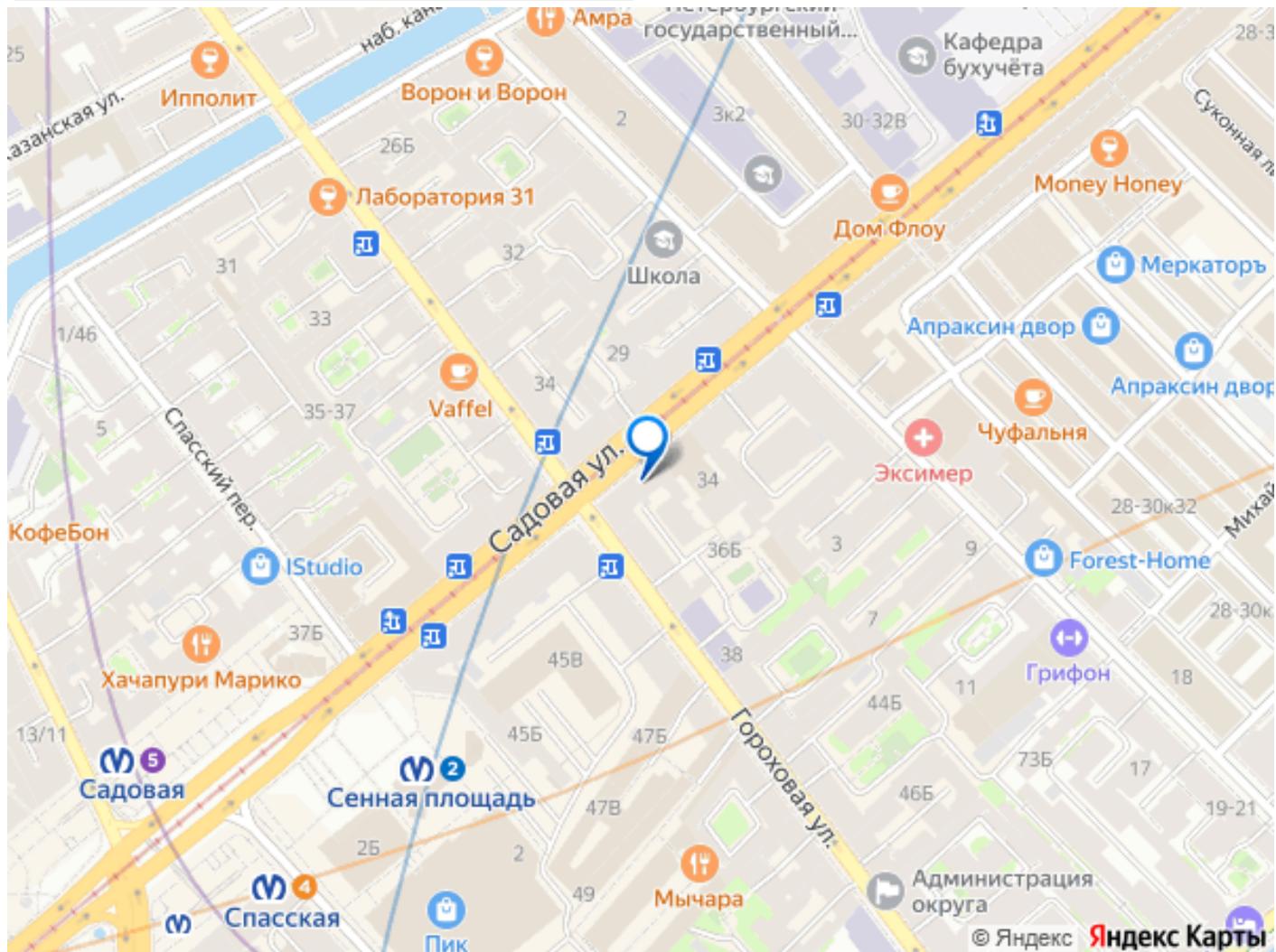
Арт. 113680293 Уважаемые покупатели
Вашему вниманию предлагается
двухкомнатная квартира с новым ремонтом в
самом центре Санкт-Петербурга! Дом 1813
года постройки - капитальный ремонт 1973
год - перекрытия ЖБ. Функциональная
двуухсторонняя планировка, комнаты
правильной формы (17,2 +17,1), кухня 11,1
м.кв, гардеробная, большой совмещенный
санузел, большой холл где можно оставить
уличную обувь и верхнюю одежду. В
квартире сделан качественный ремонт
(делали для себя), осталось лишь добавить
элементы на свой вкус (кухонный гарнитур,
светильники и мебель) . Во дворе есть
парковка для автомобиля (ворота
закрываются по кнопке), зона для прогулок и
детская площадка. Комфортный второй этаж
(под квартирой находится тихий офис) - окна
во двор (отсутствие шума и пыли). Одна
квартира на этаже, чистая парадная. В пешей
доступности есть вся необходимая
инфраструктура. До трех веток в метро
(Спасская, Сенная площадь, Садовая) 3
минуты пешком, до Невского проспекта 10
минут пешком. Более 5 лет в собственности,
прописанных нет, прямая продажа,
абсолютная юридическая чистота.
Приглашаю Вас на просмотр. Предлагаем

ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





БРОКЕР №1



Move.ru - вся недвижимость России