

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 13

18 290 000 ₽

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Захарьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.75 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

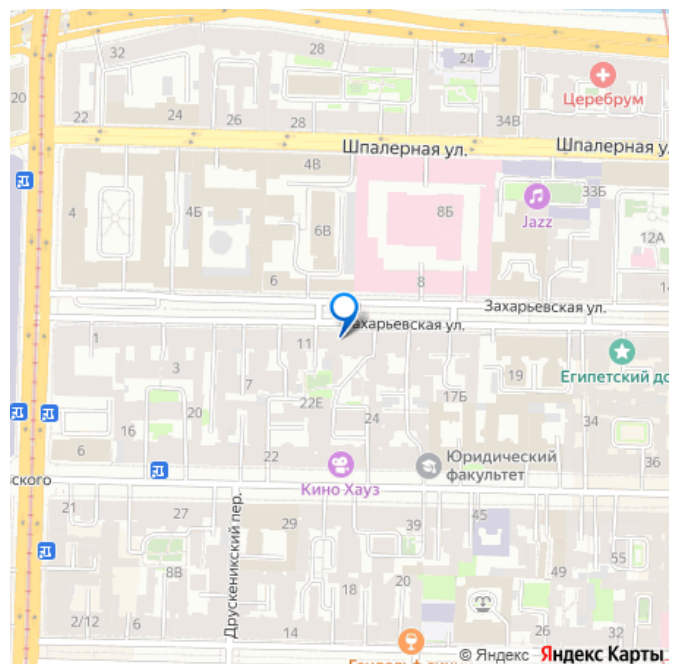
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Мечтаете жить в центре культурной столицы, но при этом наслаждаться тишиной и уютом?

Ваше идеальное предложение найдено!

Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира площадью почти 70м² в

историческом центре Санкт-Петербурга, на улице Захарьевская, 13. Идеальное

расположение в историческом районе, квартира предлагает уникальное сочетание

городского ритма и спокойствия. Все в

шаговой доступности: 5 минут неспешным

шагом до метро Чернышевская, всего 2

минуты до живописного Таврического сада

вашего личного оазиса! Рядом с домом

остановка общественного транспорта, 10

минут до набережной. Развитая

инфраструктура: Школы, детские сады,

театры, музеи, лучшие парки и все

необходимое под рукой для комфортной

жизни и насыщенного досуга. Квартира с

историей и потенциалом: Комфортный 2-й

этаж: Из 5и идеальный вариант для

повседневной жизни. Высокие потолки (3,75

м) с сохранившейся лепниной тех времен,

создающие ощущение простора и

благородства. Окна выходят в спокойный

зеленый двор, обеспечивая максимум света и

уединения. Отдельный коридор на 4

квартиры - Дополнительный комфорт и

приватность. Квартира готова к проживанию или сдаче в аренду, но главное это чистый холст для реализации вашего дизайн-проекта! Свобода для творчества: Дом не является памятником архитектуры, что дает полную свободу для воплощения любых ваших идей и перепланировок!

Преимущества дома: Закрытый тихий двор и всегда доступные парковочные места
настоящий бонус для центра города!

Юридическая чистота и готовность к сделке:
Прямая продажа, 2 взрослых собственника
все готово для быстрого и безопасного оформления. Не упустите свой шанс стать частью истории Петербурга, создав здесь свой идеальный дом! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр мы готовы к переговорам и ответим на все ваши вопросы!
Если не дозвонитесь, пишите в чат.

