

Создано: 04.12.2025 в 18:21

Обновлено: 20.01.2026 в 19:14

<https://spb.move.ru/objects/9287181339>

Полина Кривко, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к72

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к72

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

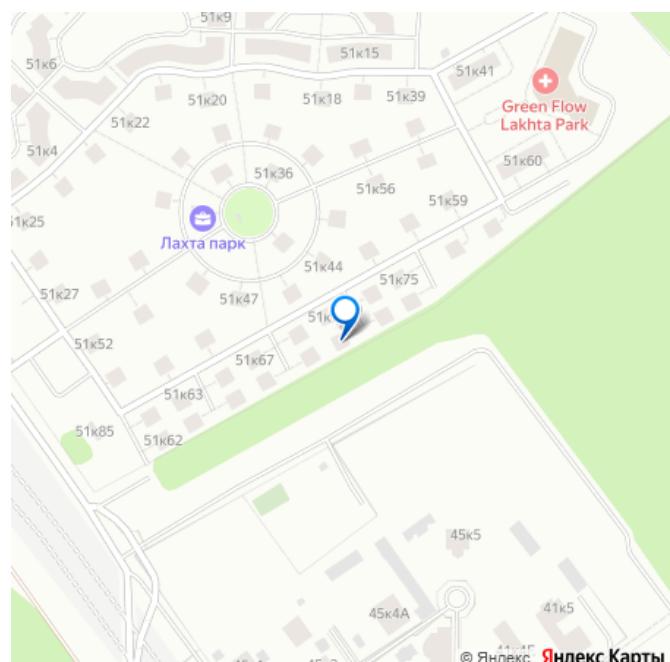
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

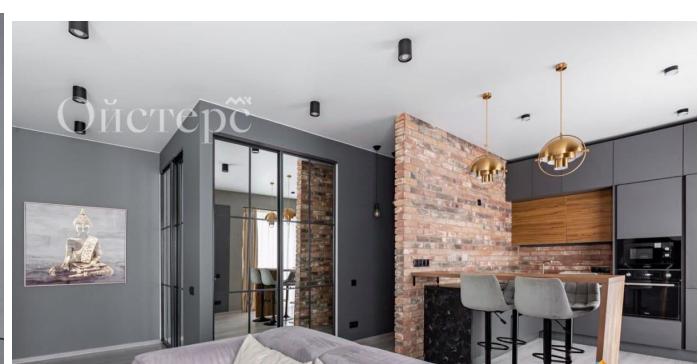
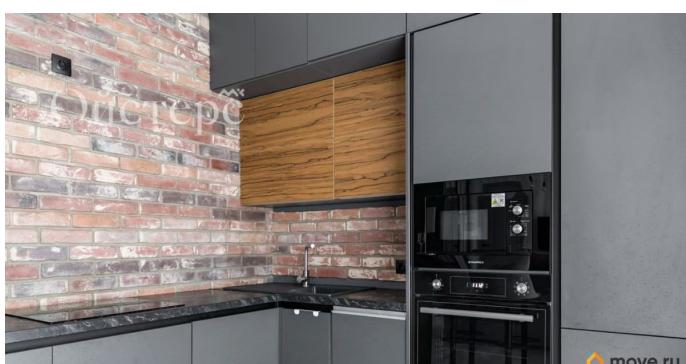
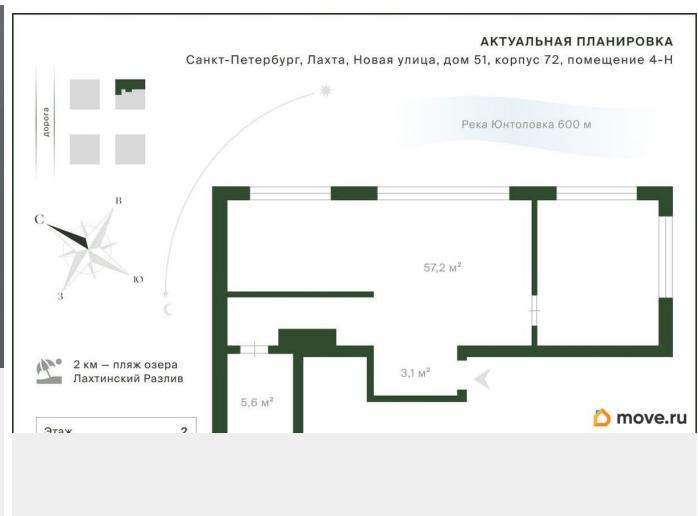
Вид из окна

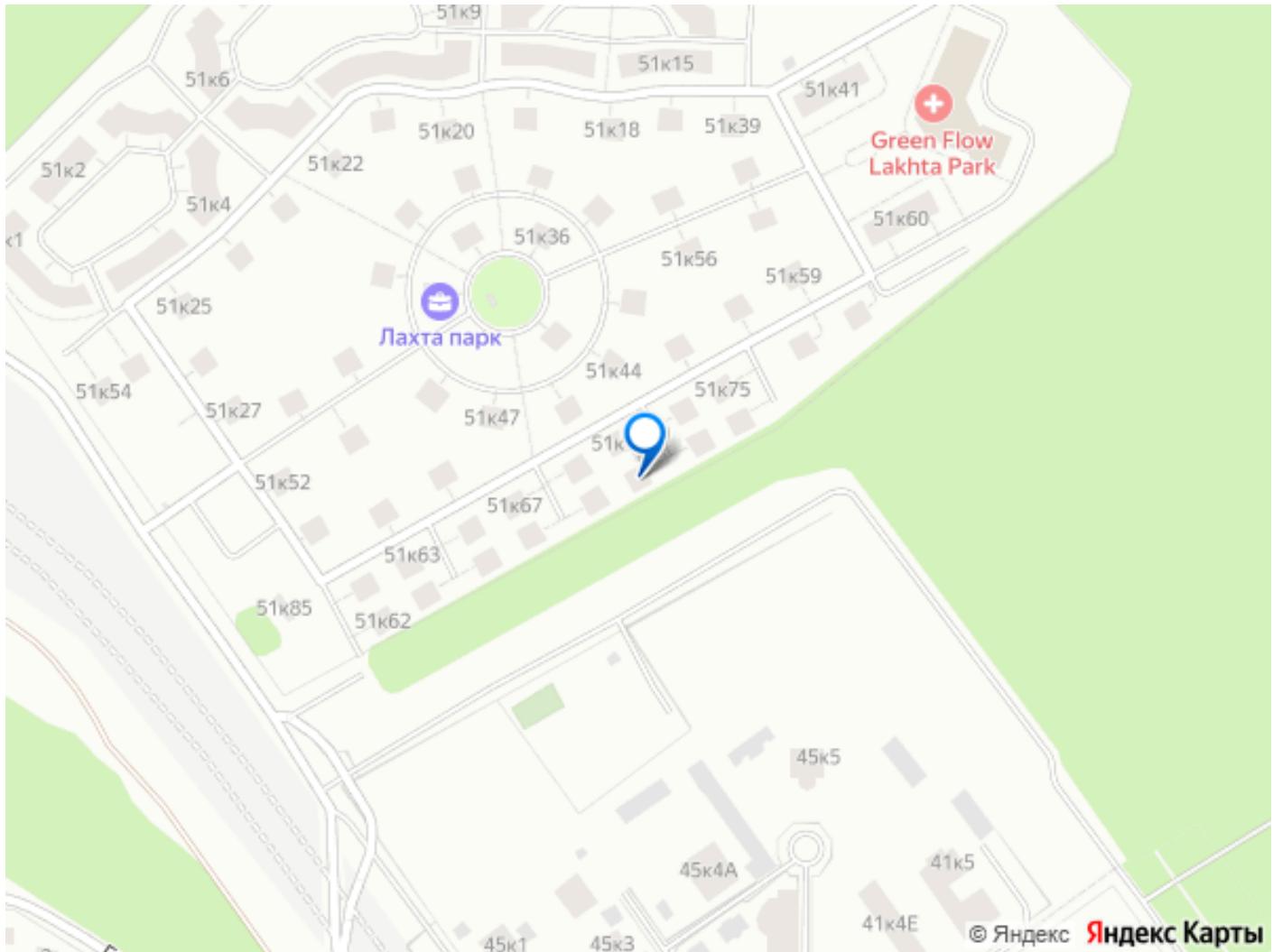
во двор

## Описание

Арт. 127187982 Дизайнерские апартаменты с панорамными окнами в малоэтажном квартале «Лахта Парк». Готовое место для жизни у Лахтинского разлива — идеальное сочетание приватности загородной жизни и городской инфраструктуры. Апартаменты расположены на втором этаже. Высота потолков 3,2 метра создаёт ощущение простора, а из панорамных окон открывается вид на внутренний двор и Лахта Центр. Планировка включает просторную кухню-гостиную, спальню с двумя окнами и санузел. Выполнен современный ремонт по авторскому дизайн-проекту с использованием качественных материалов. Вся мебель и техника (преимущественно от бренда Haier) остаются новому собственнику — квартира полностью готова к проживанию. «Лахта Парк» — это закрытая территория площадью 17 гектаров с круглосуточной охраной, видеонаблюдением, удобными парковочными местами и собственной котельной. Здесь работает оздоровительный SPA-комплекс Green Flow с минеральными бассейнами и процедурами. В следующем году планируется строительство открытого бассейна. Также есть зоны для выгула и дрессировки собак, детские площадки и прямой выход к Лахтинскому разливу. Рядом с кварталом находятся Юнтоловский заказник и Финский залив — прекрасные места для прогулок. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины «Перекрёсток», «Азбука Вкуса», Международная гимназия Ольгино и

частные школы, фитнес-клуб Fitness House, конный клуб «Конная Лахта», сёрф-станция «Твой ветер» и многое другое. Объект приобретался у застройщика. Собственник один, все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России