

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:04

Обновлено: 07.03.2026 в 21:16

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 5Е

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 5Е

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

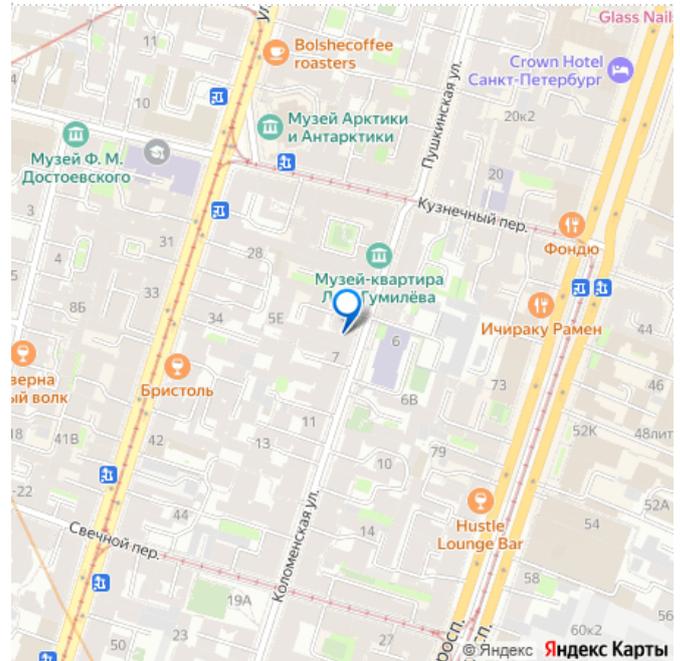
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

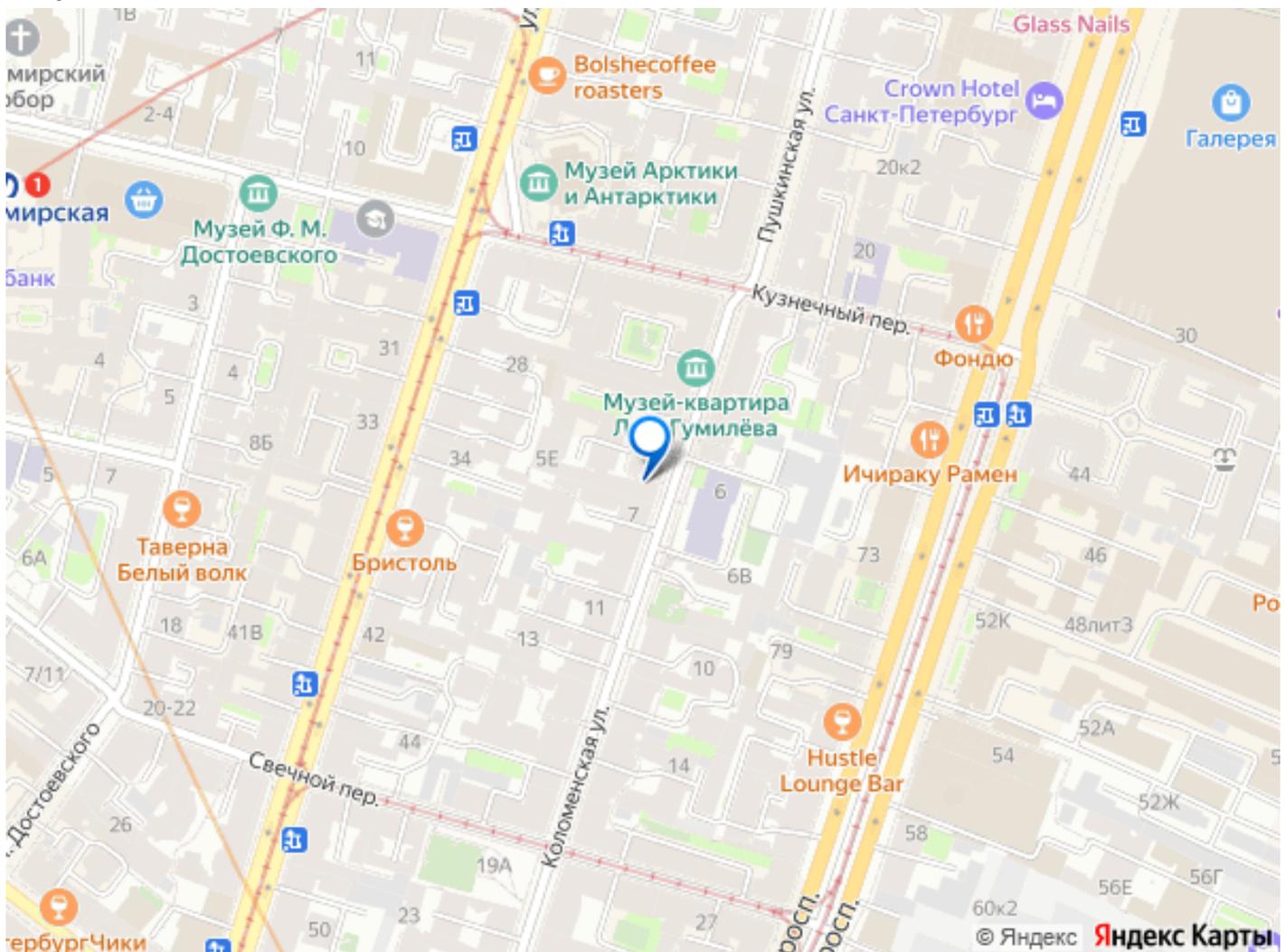
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представляется двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном на тихой улице исторического центра города. Окна квартиры выходят на солнечную Юго-Западную сторону. В 2020 был произведен капитальный ремонт систем ГВС и ХВС. В 2021 был произведён капитальный ремонт подъезда с установкой стеклопакетов на площадках. В 2022 произведён капитальный ремонт кровли дома. В 2023 произведён капитальный ремонт с полной заменой всей шахты и оборудования с установкой современного комфортабельного лифта. В 2024 был начат капремонт фасада всего дома. Над квартирой расположен высокий чердак с кирпичными несущими стенами над которым был произведён капитальный ремонт кровли может быть интересен как будущая инвестиция. Квартира просторная, все комнаты изолированы, большой вместительный коридор с выделенными местами для хранения возле кухни, очень удобная планировка, высокие потолки. Перекрытия железобетонные, на окнах установлены современные стеклопакеты. Дом теплый с хорошей шумоизоляцией. Капитальный ремонт проведен в 1963 году. В настоящее время проводятся работы по восстановлению первоначального вида фасада. Установлен новый пассажирский лифт, произведена чистовая отделка

подъезда с установкой стеклопакетов
поэтому подъезд очень чистый и тихий.
Очень выгодное расположение дома.
Буквально в 5-7 ми минутах пешей прогулки
несколько станций метро. До любого района
города можно добраться за 30 минут. Так же
в шаговой доступности все необходимые
учреждения: школа и детский сад,
поликлиники, магазины, аптеки 24, общепит
на любой вкус, торговые и развлекательные
центры, и конечно многочисленные
достопримечательности. Звоните, покажем в
любое время. Агентам только со своим
покупателем.



Move.ru - вся недвижимость России