

🕒 Создано: 16.08.2025 в 00:56

Обновлено: 14.04.2026 в 10:35

Санкт-Петербург, Садовая улица, 36

20 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Садовая улица, 36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

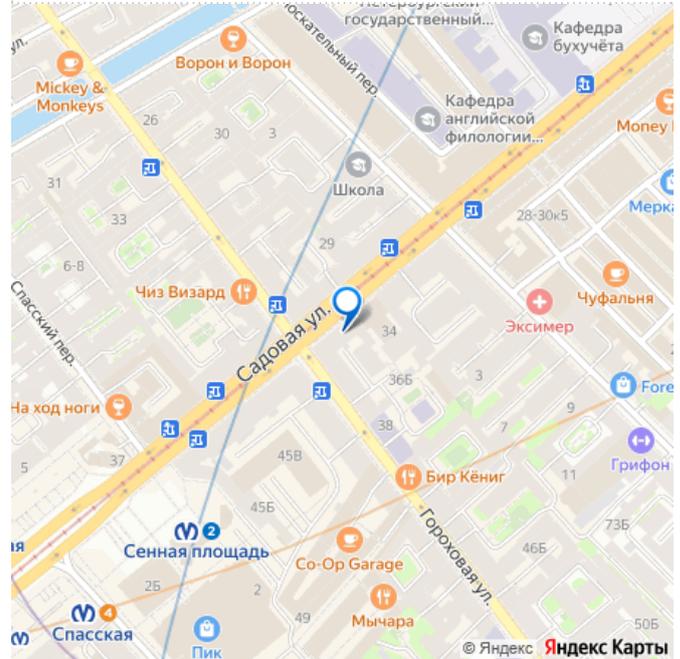
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

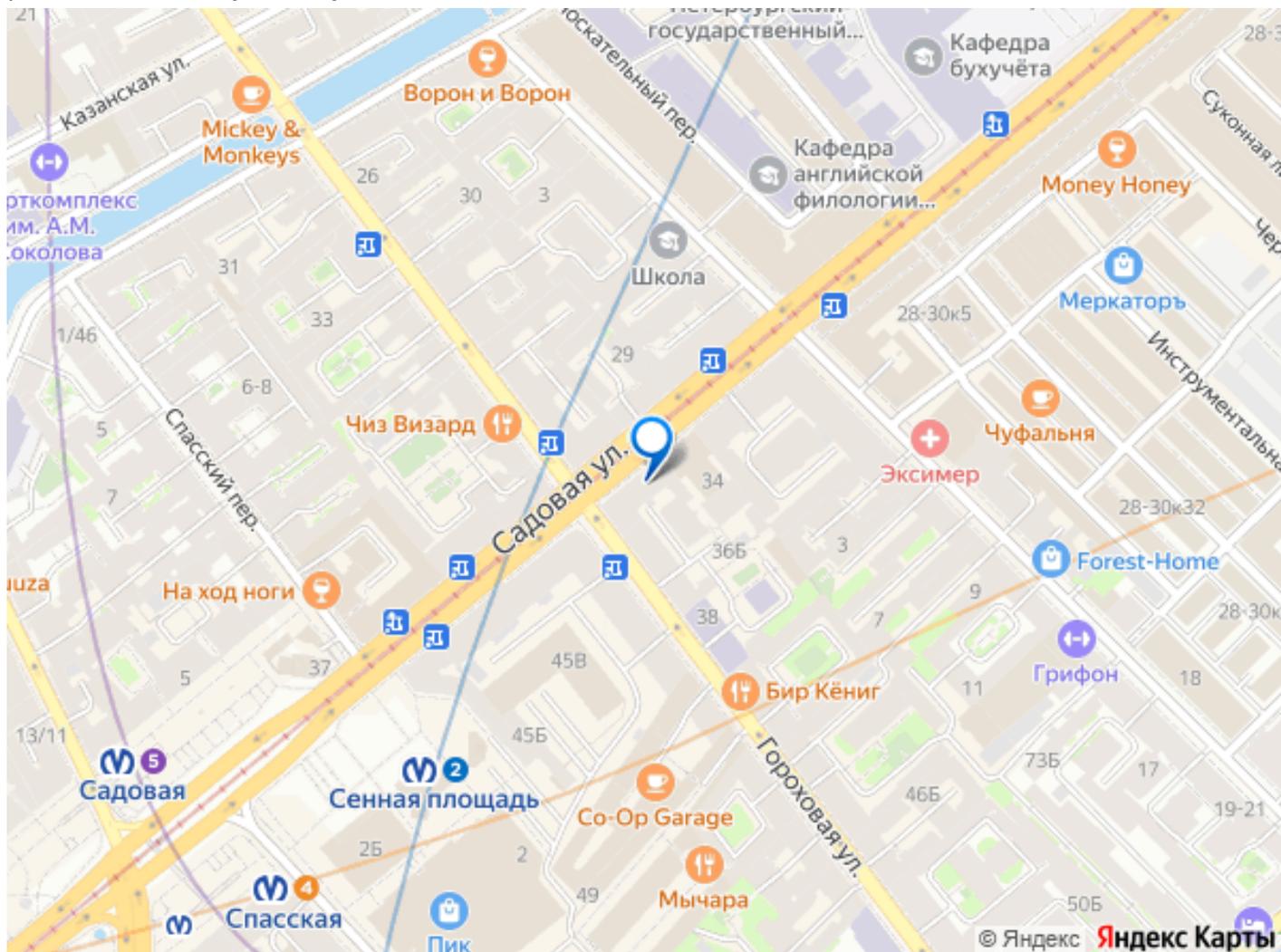
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 113680293 Уважаемые покупатели
Вашему вниманию предлагается
двухкомнатная квартира с новым ремонтом в
самом центре Санкт-Петербурга! Дом 1813
года постройки - капитальный ремонт 1973
год - перекрытия ЖБ. Функциональная
двухсторонняя планировка, комнаты
правильной формы (17,2 +17,1), кухня 11,1
м.кв, гардеробная, большой совмещенный
санузел, большой холл где можно оставить
уличную обувь и верхнюю одежду. В
квартире сделан качественный ремонт
(делали для себя), осталось лишь добавить
элементы на свой вкус (кухонный гарнитур,
светильники и мебель) . Во дворе есть
парковка для автомобиля (ворота
закрываются по кнопке), зона для прогулок и
детская площадка. Комфортный второй этаж
(под квартирой находится тихий офис) - окна
во двор (отсутствие шума и пыли). Одна
квартира на этаже, чистая парадная. В пешей
доступности есть вся необходимая
инфраструктура. До трех веток в метро
(Спасская, Сенная площадь, Садовая) 3
минуты пешком, до Невского проспекта 10
минут пешком. Более 5 лет в собственности,
прописанных нет, прямая продажа,
абсолютная юридическая чистота.
Приглашаю Вас на просмотр. Предлагаем

ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России