

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:18

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 45К1**

14 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 45К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

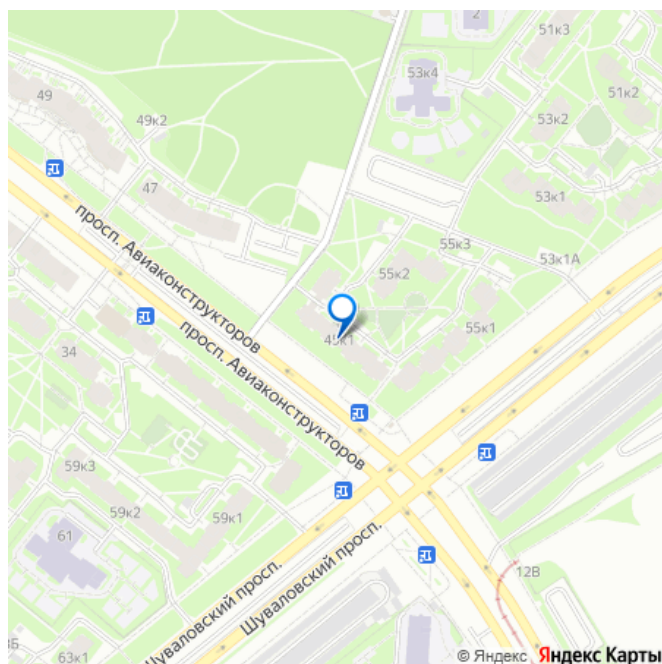
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293337514>

**Ирина Кузнецова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

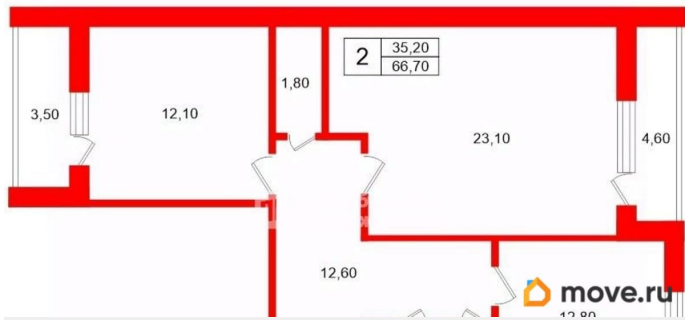
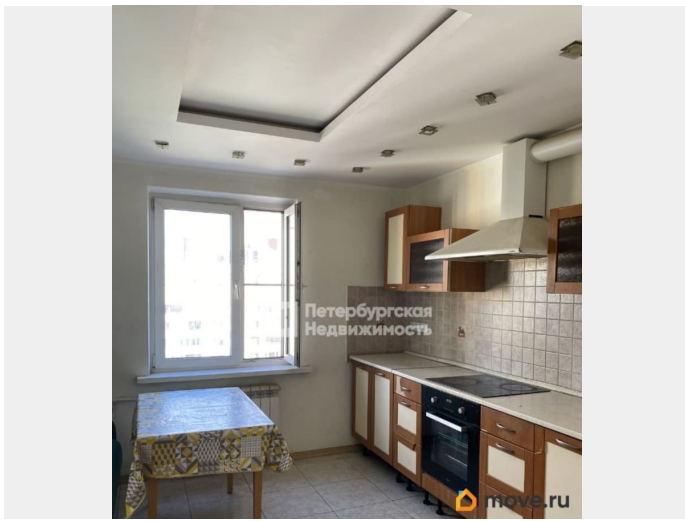
Покупка в ипотеку

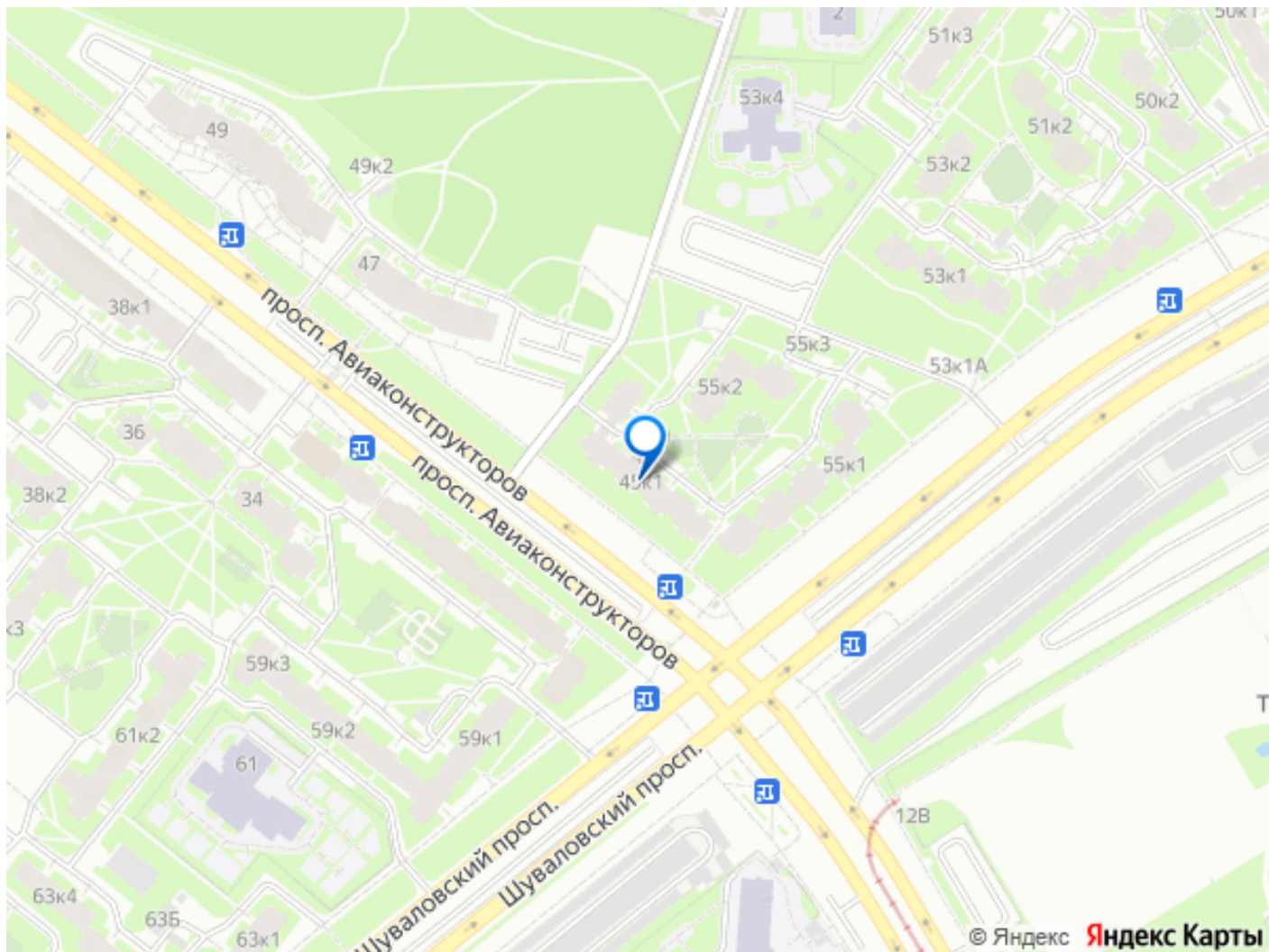
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21837 - назовите его оператору. Продается просторная двухкомнатная квартира с продуманной планировкой в Приморском районе рядом со строящейся станцией метро. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, поликлиники, парки, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Две застекленные лоджии, раздельный санузел, гардеробная, подогрев пола на кухне, санузле, прихожей. Квартира двухсторонняя. Комнаты изолированные, правильной формы, кондиционер в спальне, большая прихожая. Один взрослый собственник, владение более 20 лет, без обременений, подходит под ипотеку, субсидии. Звоните, отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России