

Создано: 13.10.2025 в 16:16

Обновлено: 06.03.2026 в 17:03

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**22 200 551 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.85 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

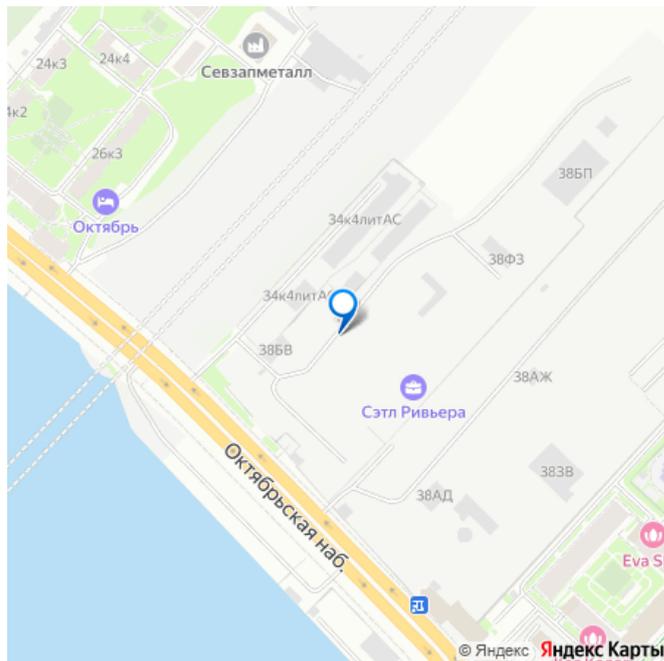
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287429144>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.19 м?, просторная прихожая 8.01 м?. Общая площадь квартиры - 66.85 м?, жилая 26.63 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**Петербургская Недвижимость**



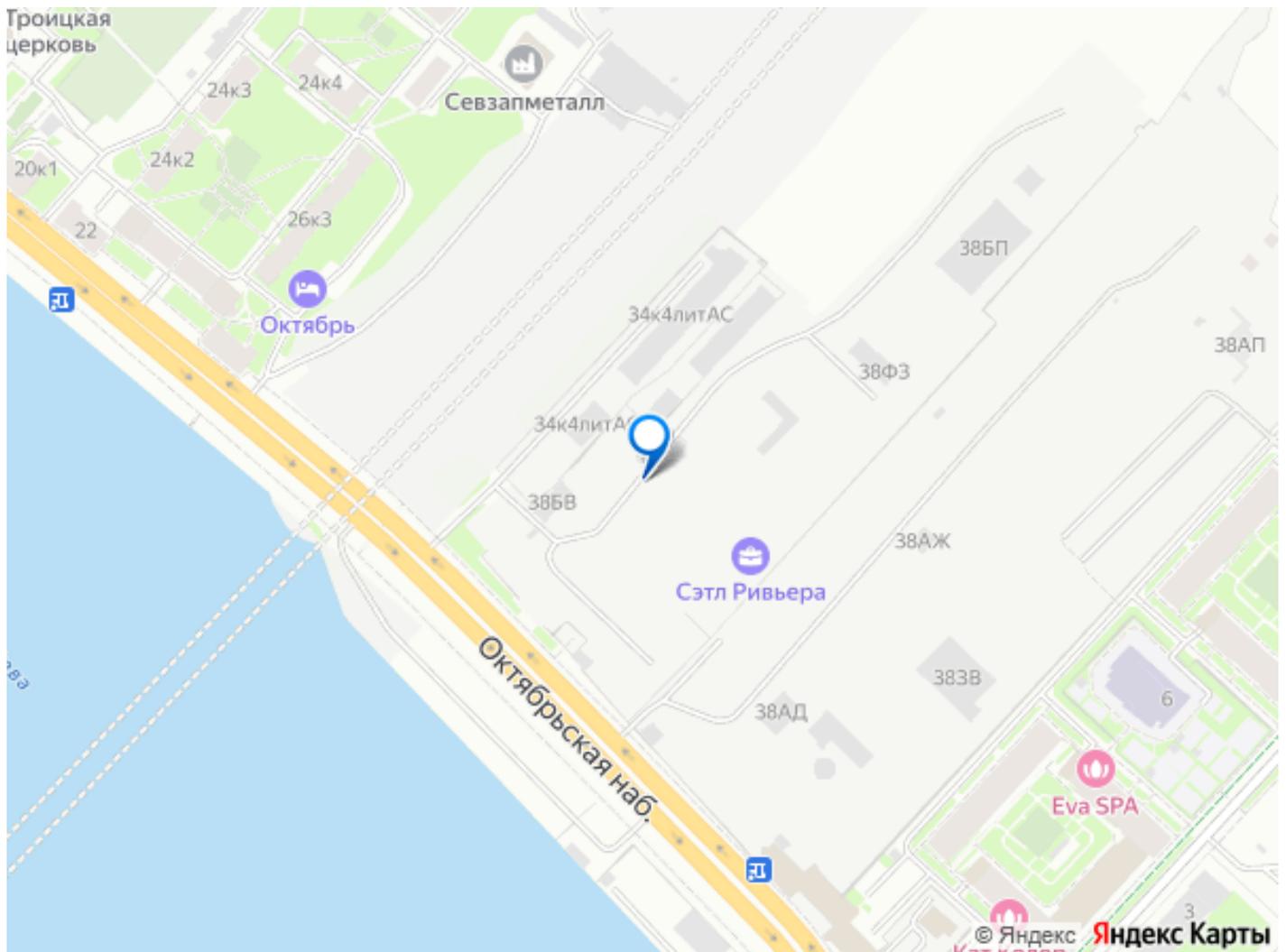
**3е-комнатная, 66.85м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 11 из 17
- Общая площадь: 66.85м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 26.63м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества    Квартира с мастер-спальней



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России