

Создано: 25.10.2024 в 20:32

Обновлено: 07.03.2026 в 16:45

**Виктория Иванова, ЭЛИТцентр**

**79817203466**

**Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11**

**21 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

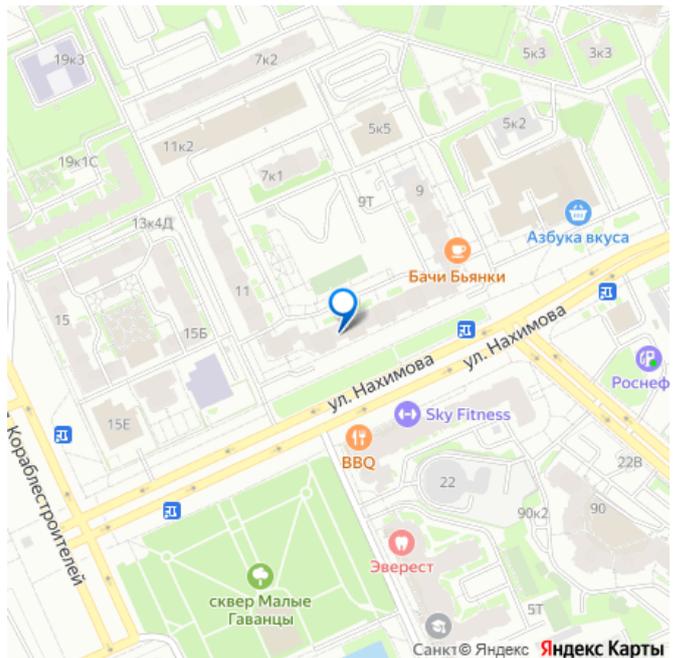
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

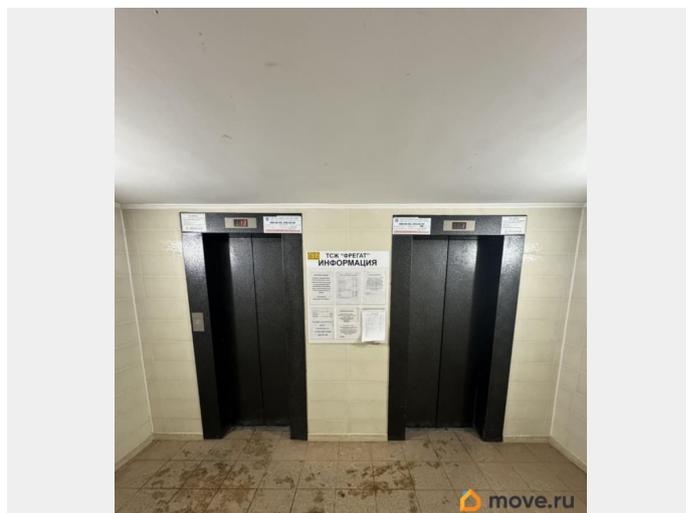
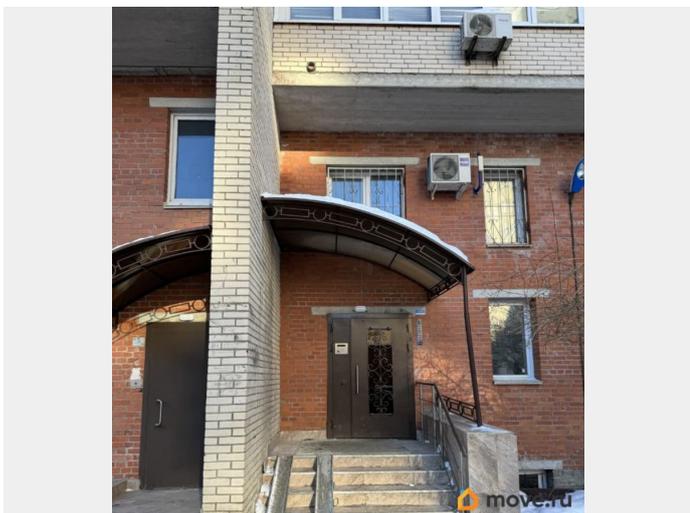
да

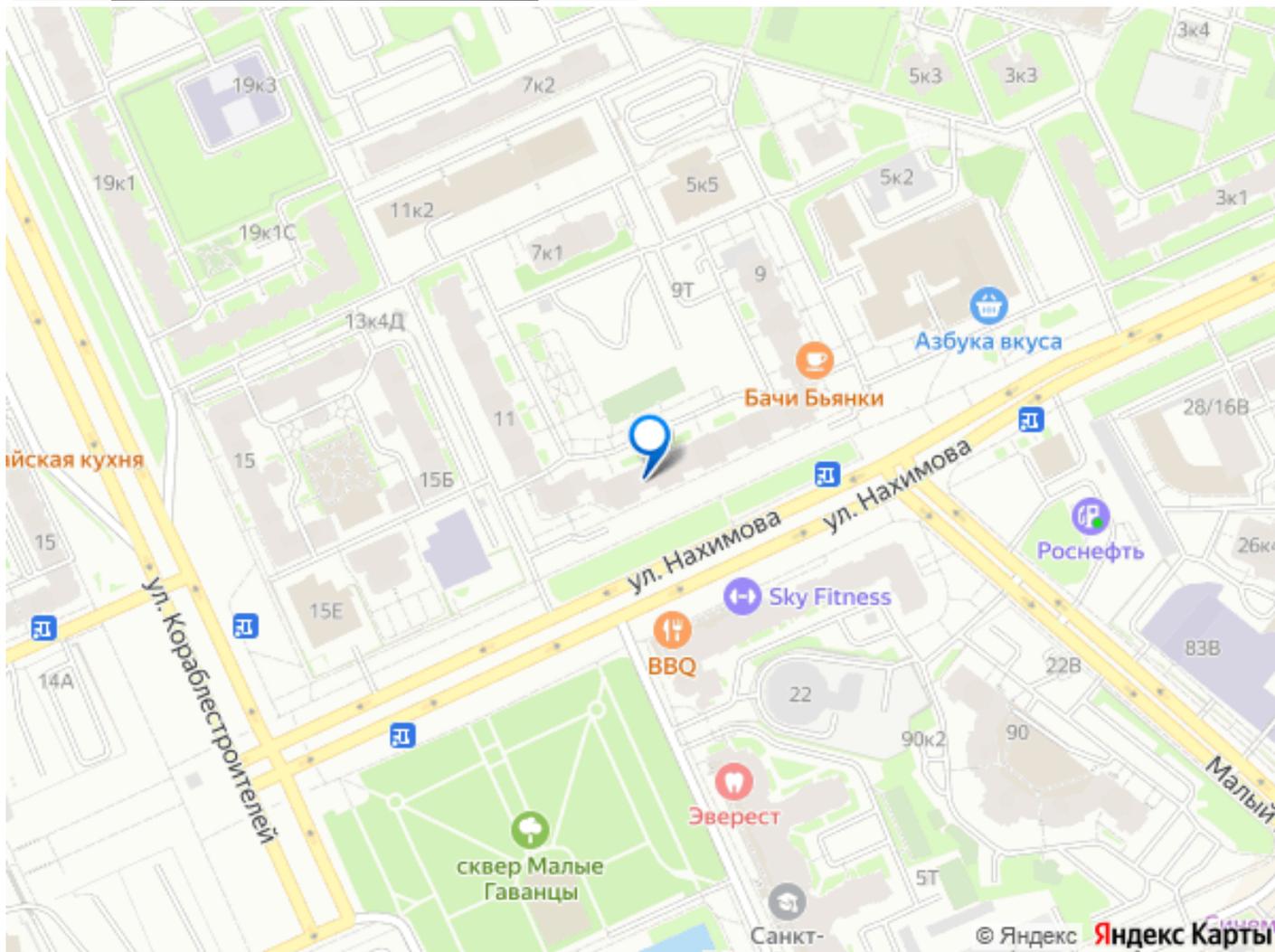
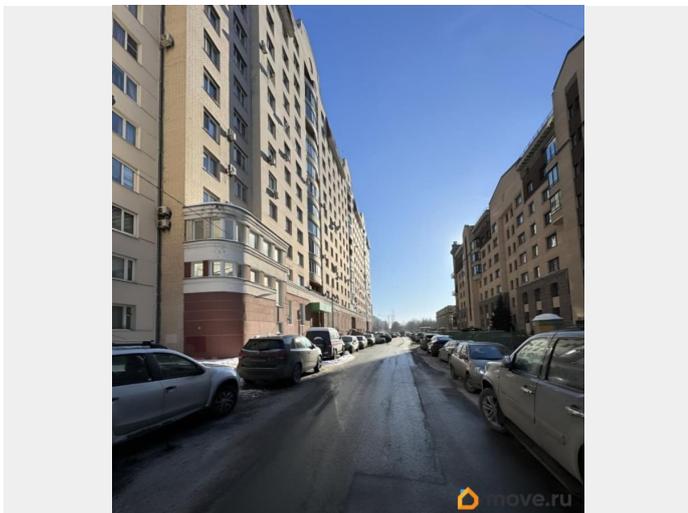
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Недалеко от Финского залива, в зеленой зоне предлагается к продаже просторная, но в тоже время уютная евродвушка , общей площадью 66.0 кв.м. Ремонт произведен в 2015 году , дубовый паркет , потолки выполнены из натуральной пробки , что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию, теплые полы прихожая , кухонная зона , ванная комната . В каждой комнате есть кондиционер . Дополнительное удобство создает вместительная гардеробная комната . Функциональная планировка включает в себя большую кухню-гостиную и комнату . В квартире 1 санузел с гигиеническим душем , расположен рядом с функциональной ванной комнатой .Бонусом для покупателей будет большая , теплая лоджия , которая не входит в общий метраж. Дом кирпичный , в парадной 2 лифта, благоустроенная территория с детскими площадками , парковка. Достаточно новый, но уже обжитой элитный микрорайон обладает развитой инфраструктурой: рядом детсады и школы, продовольственные магазины и торговые комплексы, морской вокзал, выезд на ЗСД, недалеко станция

метро. Более 5 лет в собственности , без обременений , подходит под любые жилищные программы , субсидии , ипотеку. Все документы готовы , прямая , первая продажа . Просмотры в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России