

🕒 Создано: 10.12.2025 в 20:01

Обновлено: 15.12.2025 в 19:24

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
34**

16 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

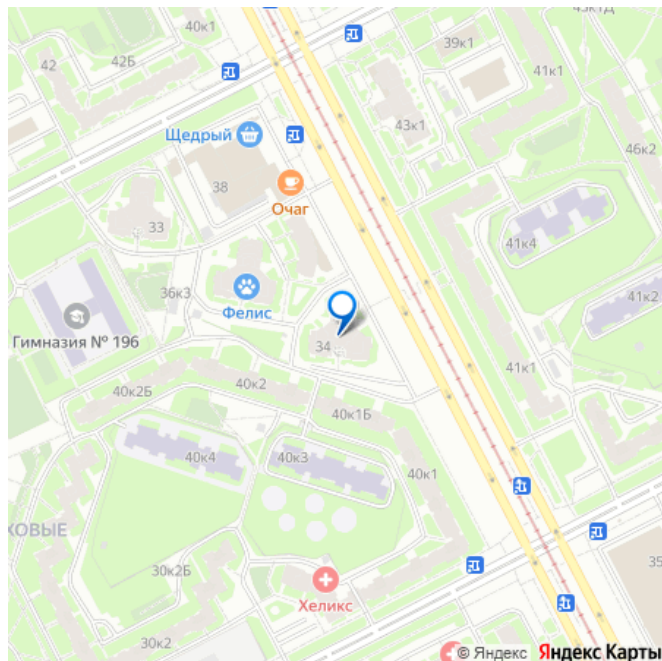
косметический

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287309390>

Алла Владимировна Храмова, Этажи
Санкт-Петербург
79810039368

для заметок



возможна ипотека

Описание

2-к квартира 66 м² — простор, комфорт и продуманная планировка Продаём очень уютную квартиру с большой кухней и двумя лоджиями — отличное решение для семьи, ценящей пространство и комфорт.

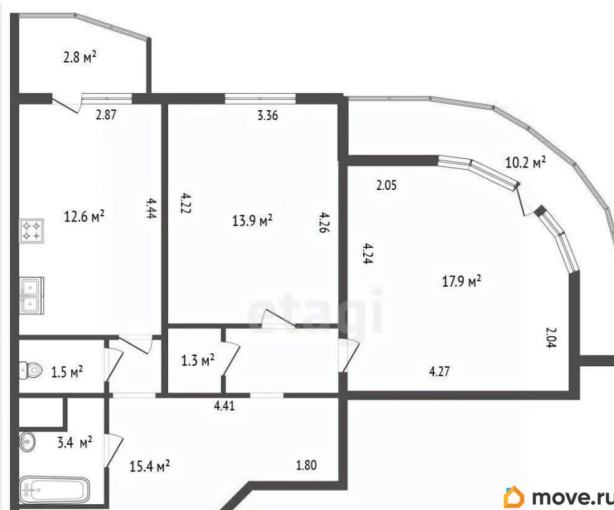
Планировка грамотно продумана: комнаты изолированы, кухня — светлая и удобная, есть место для отдыха и жизни без компромиссов. Основное * Комнаты — изолированные * Санузел — раздельный * Лоджии — 2 — кухня: застеклённая — комната: 10 м², облицована керамогранитом О квартире * Ремонт — можно заехать и жить * Тёплые полы на кухне и в ванной *

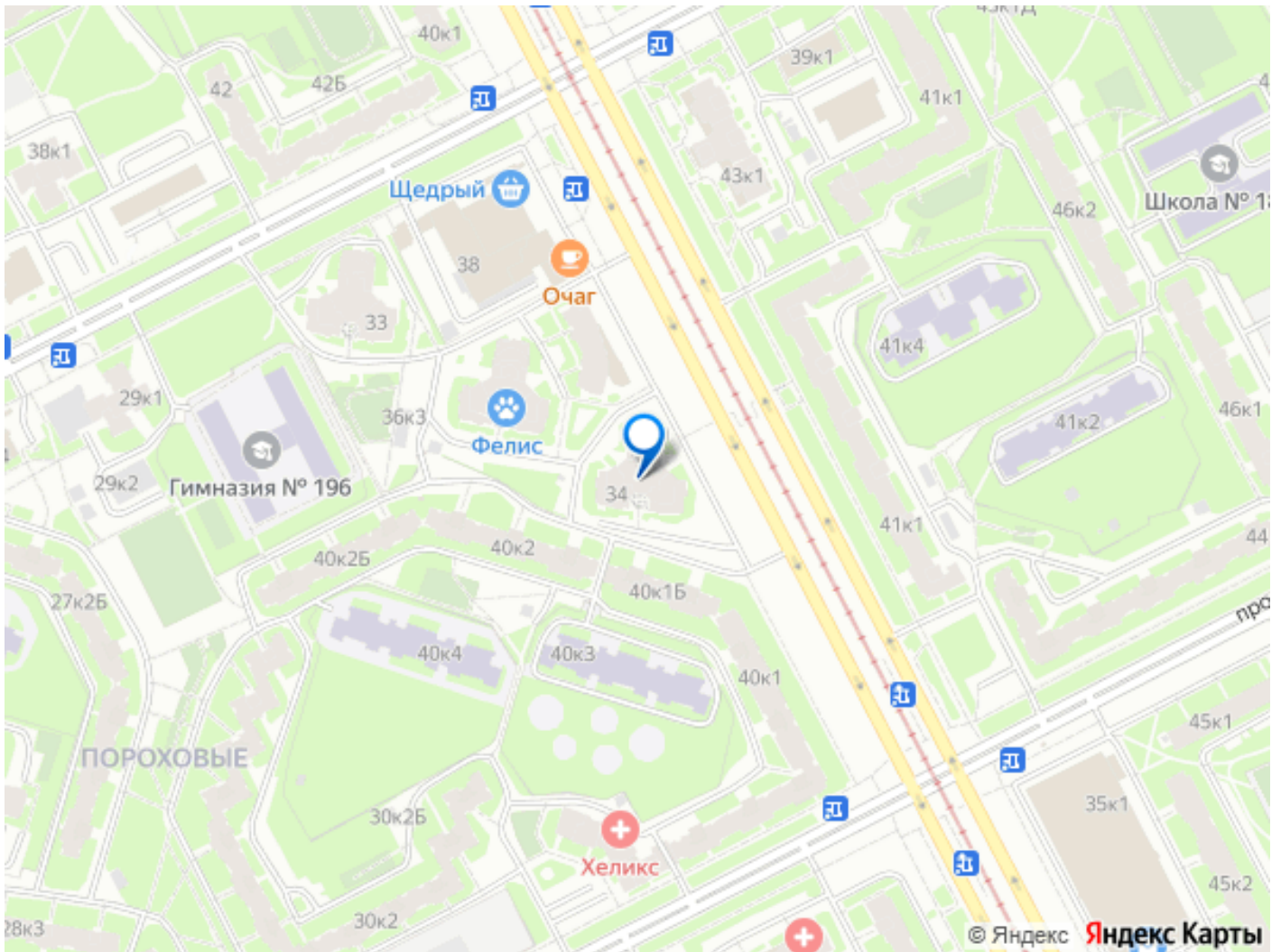
Натяжные потолки * Бойлер — спасает при отключении горячей воды * Кондиционер * Два встроенных шкафа-купе * Окна — во двор, тихо и спокойно Локация и инфраструктура Дом кирпичный, 2004 г., ухоженные подъезды, консьерж. Во дворе — детская и спортивная площадки, парковка. В пешей доступности: * 2 гос. детских сада прямо у парадной * гимназия недалеко * магазины, аптеки, зоны для прогулок * удобный выезд + хорошая транспортная связка До метро Ладомжская/Пр. Большевиков — ~30 мин. на транспорте. Правовой статус * 1 взрослый собственник * Свыше 5 лет в собственности * Возможна ипотека *

Альтернативная продажа Дополнительно для покупателей Мы согласовываем ипотеку и сопровождаем сделку полностью.

Предоставляем сертификат гарантии безопасности, чтобы покупка прошла максимально безопасно и прозрачно. Код

пользователя: 189373 Номер в базе: 10603983





Move.ru - вся недвижимость России