

Создано: 22.12.2025 в 19:10

Обновлено: 12.02.2026 в 00:37

<https://spb.move.ru/objects/9287592340>

Кристина Савватьева, Kalinka

**79119081865**



## Санкт-Петербург, набережная Реки

Мойки, 28

**23 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 28

Округ

СПБ, Центральный район



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

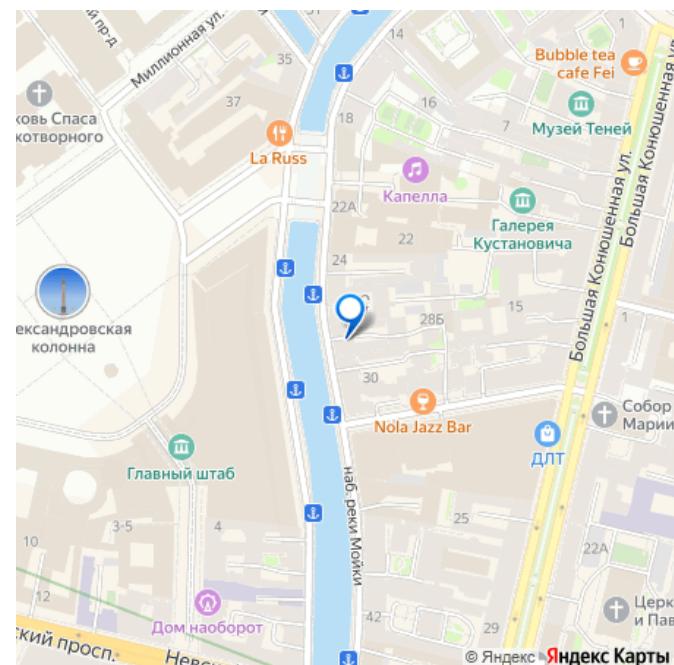
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

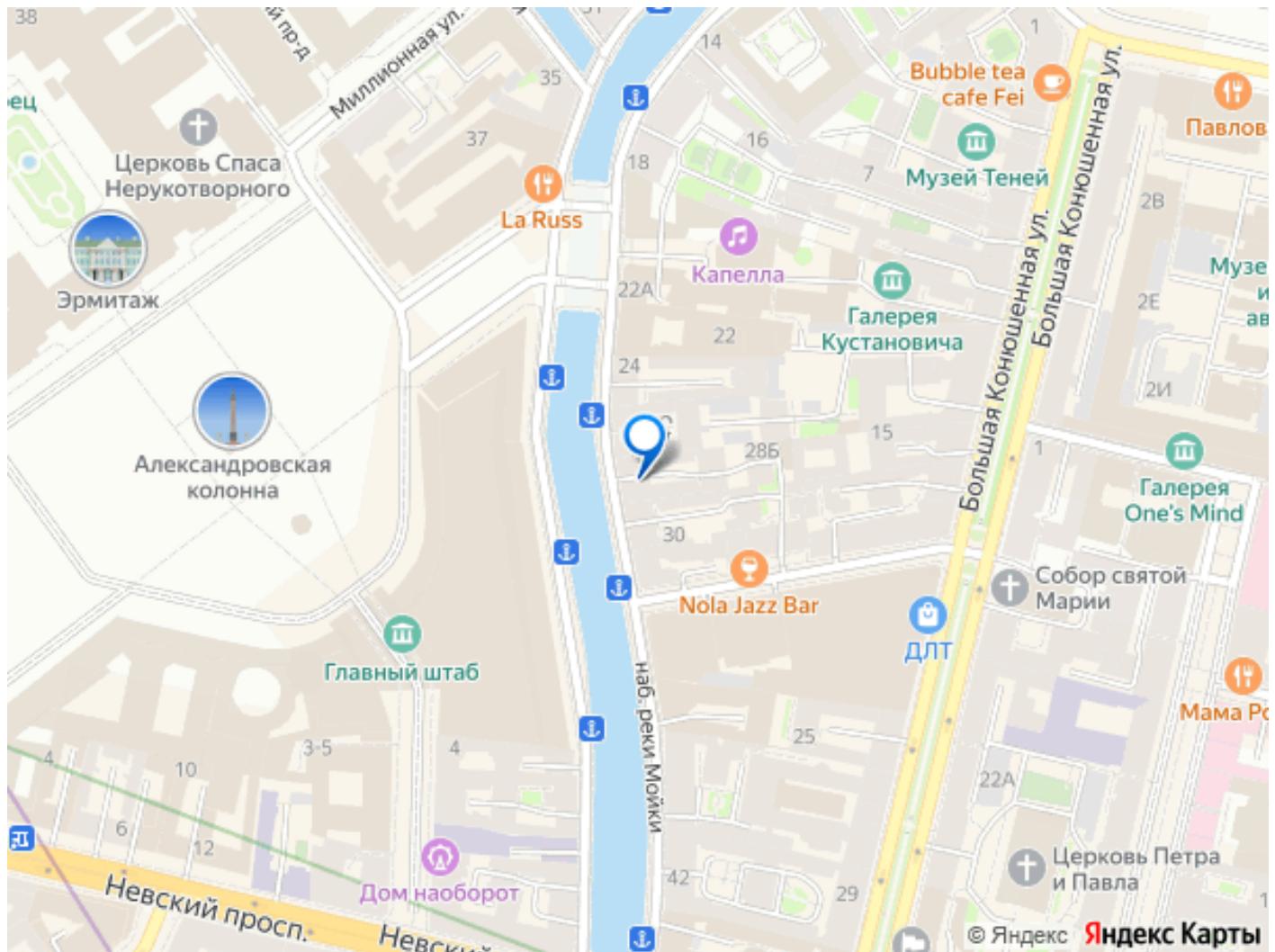
Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается уютная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу: набережная реки Мойки, 28. Квартира площадью 66 кв. м расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома. Высокие потолки 3.05 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. Квартира состоит из 2х изолированных комнат  $S = 17,2 + 15,1$ , кв. м. и кухни 9.5 кв. м. Здесь вы сможете создать настоящий шедевр интерьера, воплотив ваши оригинальные идеи и предпочтения. Дом после капитальной реставрации фасада и парадной. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и сохраняют тепло. Вход во двор осуществляется через закрытую территорию, что добавляет безопасности и приватности. Персональная парковка во дворе для жителей дома. Главное преимущество квартиры — локация. До станции метро «Адмиралтейская» всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира расположена в непосредственной близости от важнейших культурных объектов города, включая Эрмитаж, Дворцовую площадь, Петропавловскую крепость и знаменитый Невский проспект. Объект готов к продаже. Рассматриваем любые способы оплаты. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Буду рада ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать владельцем недвижимости в центре Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России