

Создано: 25.12.2025 в 15:01

Обновлено: 06.02.2026 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9287640049>

Собственник

79119802813



**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
34**

15 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

13/23

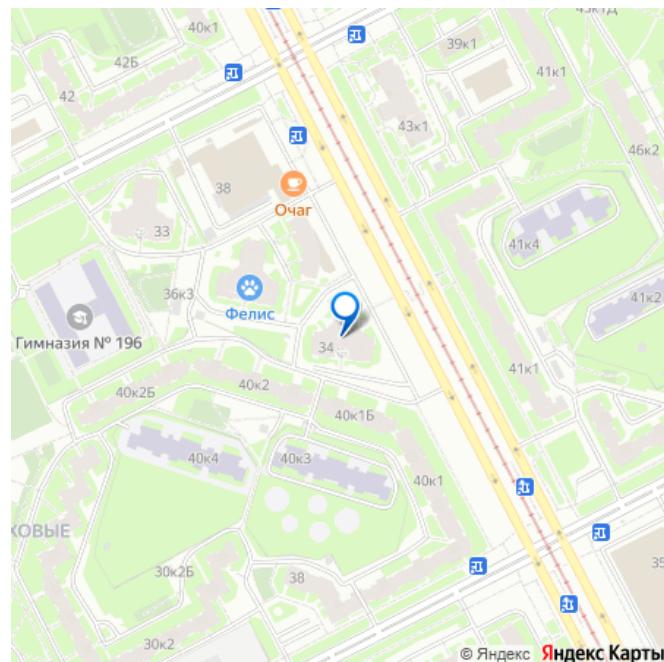
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем свою любимую квартиру с прекрасной планировкой, большой просторной кухней, на кухне застеклённая лоджия, а в большой комнате открытая лоджия 10 кв.м. выложена керамогранитом.

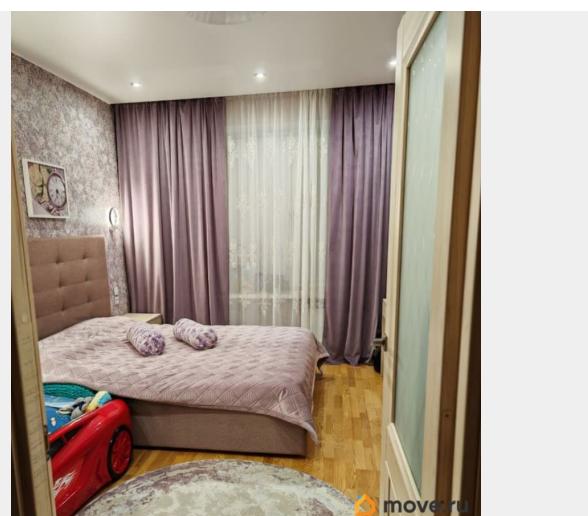
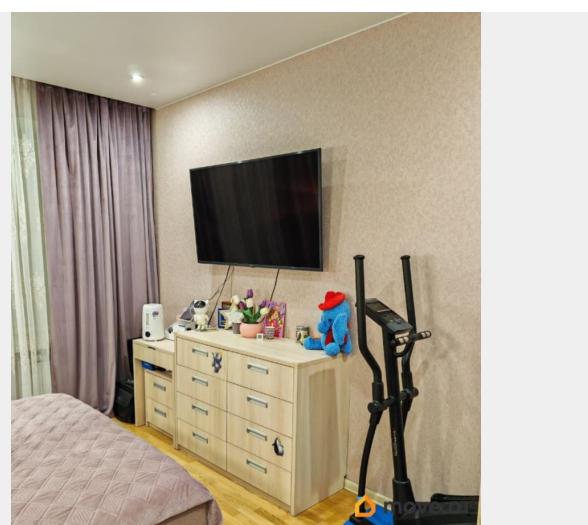
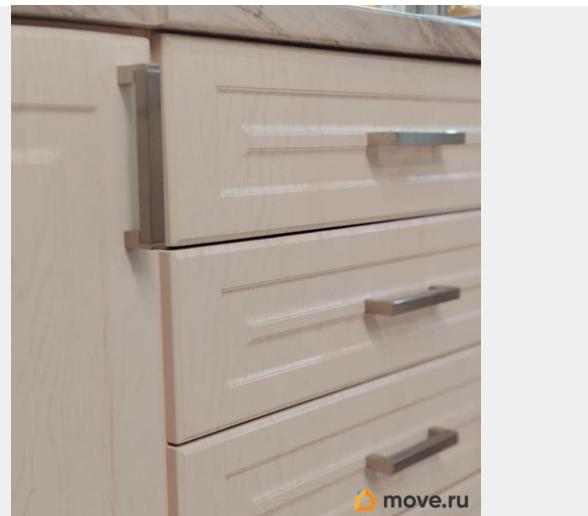
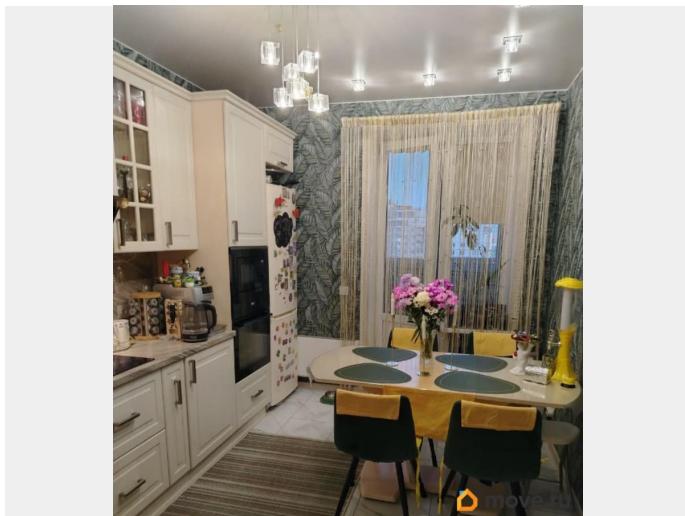
Комнаты все изолированные, санузел раздельный. Тёплый пол на кухне и в ванной.

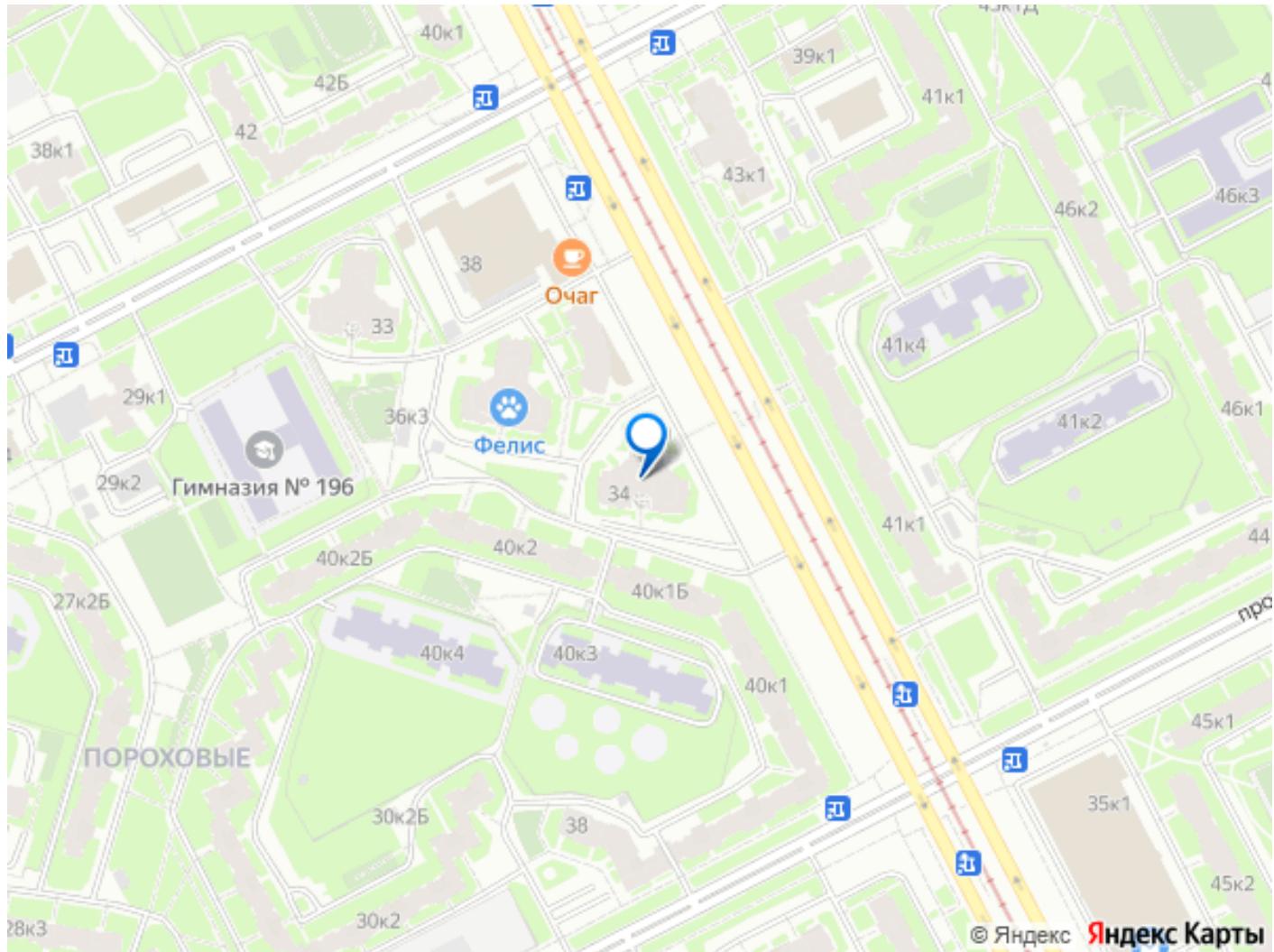
В комнатах и на кухне натяжные потолки.

Имеется бойлер, который спасает в летний период отключения горячей воды. Большой коридор 15.4 кв.м. Имеются 2 встроенных шкафа купе. Прекрасное транспортное сообщение. Рядом, прямо у парадной 2 гос.детских садика, гимназия во дворе, детские площадки, магазины, пекарня, аптеки и др. 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Прямая продажа.

Полная стоимость в договоре.

Перепланировок не было. Торг на месте реальным покупателям.





Move.ru - вся недвижимость России