

🕒 Создано: 14.01.2026 в 20:10

Обновлено: 07.02.2026 в 13:43

**Санкт-Петербург, Стрельнинское шоссе,  
37**

**9 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Стрельнинское шоссе, 37

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

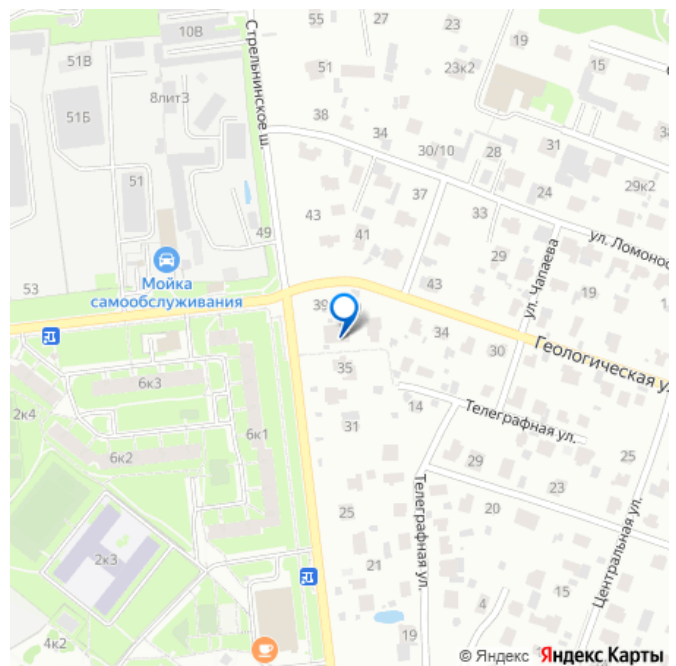
во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287992943>

**Татьяна Ильина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
79812269070**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128605159 Продается уникальная двухэтажная квартира в Красносельском районе Санкт-Петербурга - Красном Селе. О доме: 3х этажный дом всего с 7 квартирами с отдельными входами и парковочными местами, территория огорожена забором с электроприводом. На собственном участке земли растут туи, плодовые деревья и небольшой садик с цветами. На участке также собственные летний домик и сарай для хранения велосипедов и инвентаря. О квартире: на первом этаже располагается просторная кухня с качественной мебелью IKEA, , комната, гардеробная. На втором этаже комната правильной формы 23 кв м, из которой при желании можно сделать две уютных. В квартире сделан качественный ремонт, произведена замена всех коммуникаций, стеклопакеты на окнах - RENAU. Входная дверь с терморазрывом, поэтому в квартире всегда тепло. Отопление и водоснабжение от газового котла, что значительно сокращает расходы на коммунальные платежи. Об инфраструктуре: 5 детских садов и 3 школы в пешей доступности. Поликлиника, участковый пункт полиции, спортивный комплекс Газпром, ТРЦ Тетрис, рестораны, аптеки. До КАД 15 минут, до метро 30 минут на общественном транспорте. В Красном селе находится единственное чистое озеро в СПб, в котором можно купаться - Безымянное озеро. Есть подробное видео на объект -

предоставляется по запросу. Буду рада  
ответить на все ваши вопросы и организовать  
просмотр квартиры.

