

Столица Квартир, Столица Квартир
79819803902

Санкт-Петербург, улица Типанова, 3

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

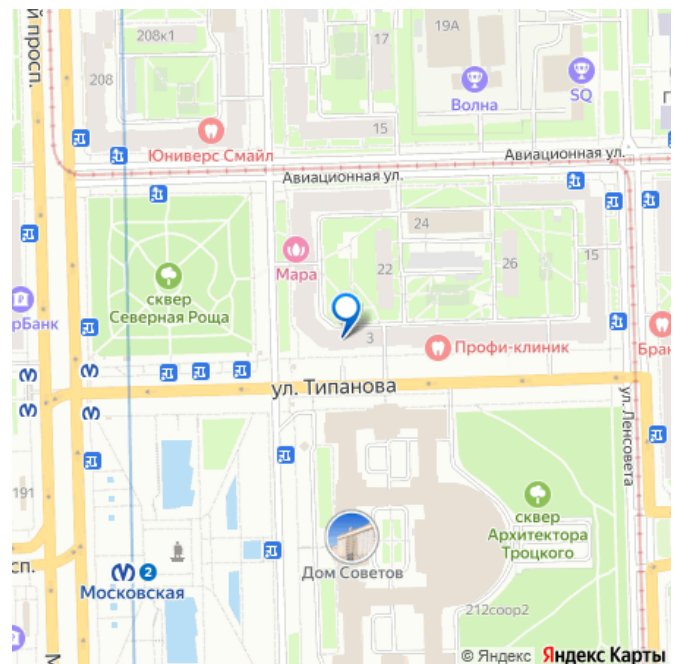
7.9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

1/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

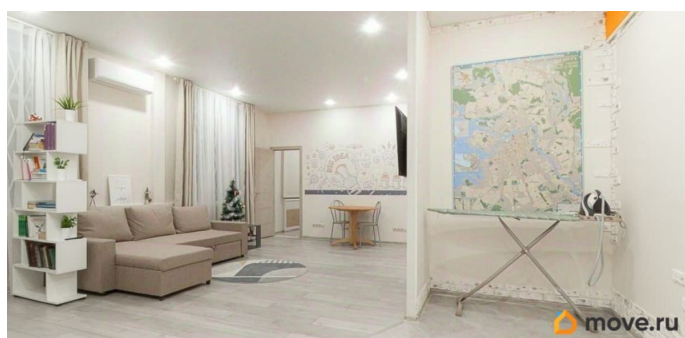
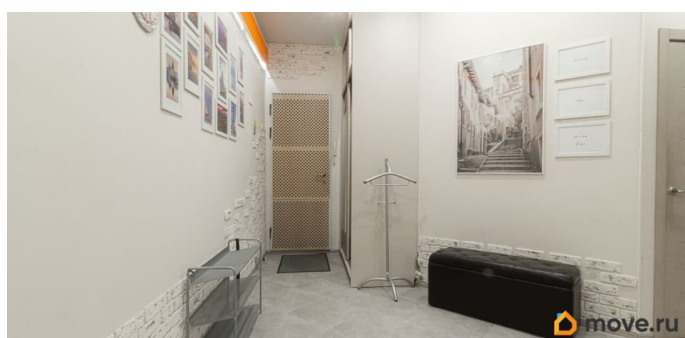
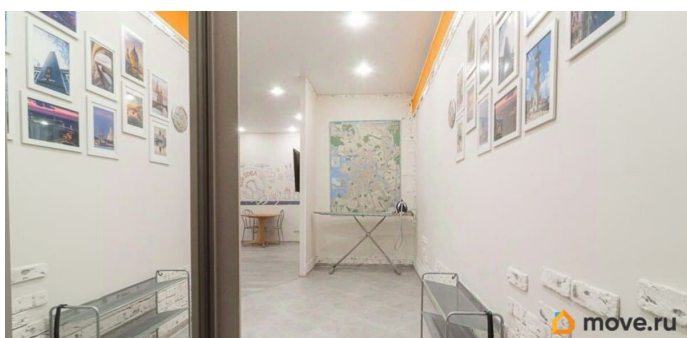
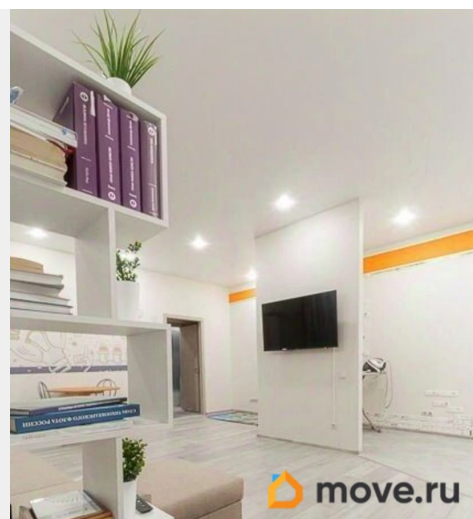
возможна ипотека

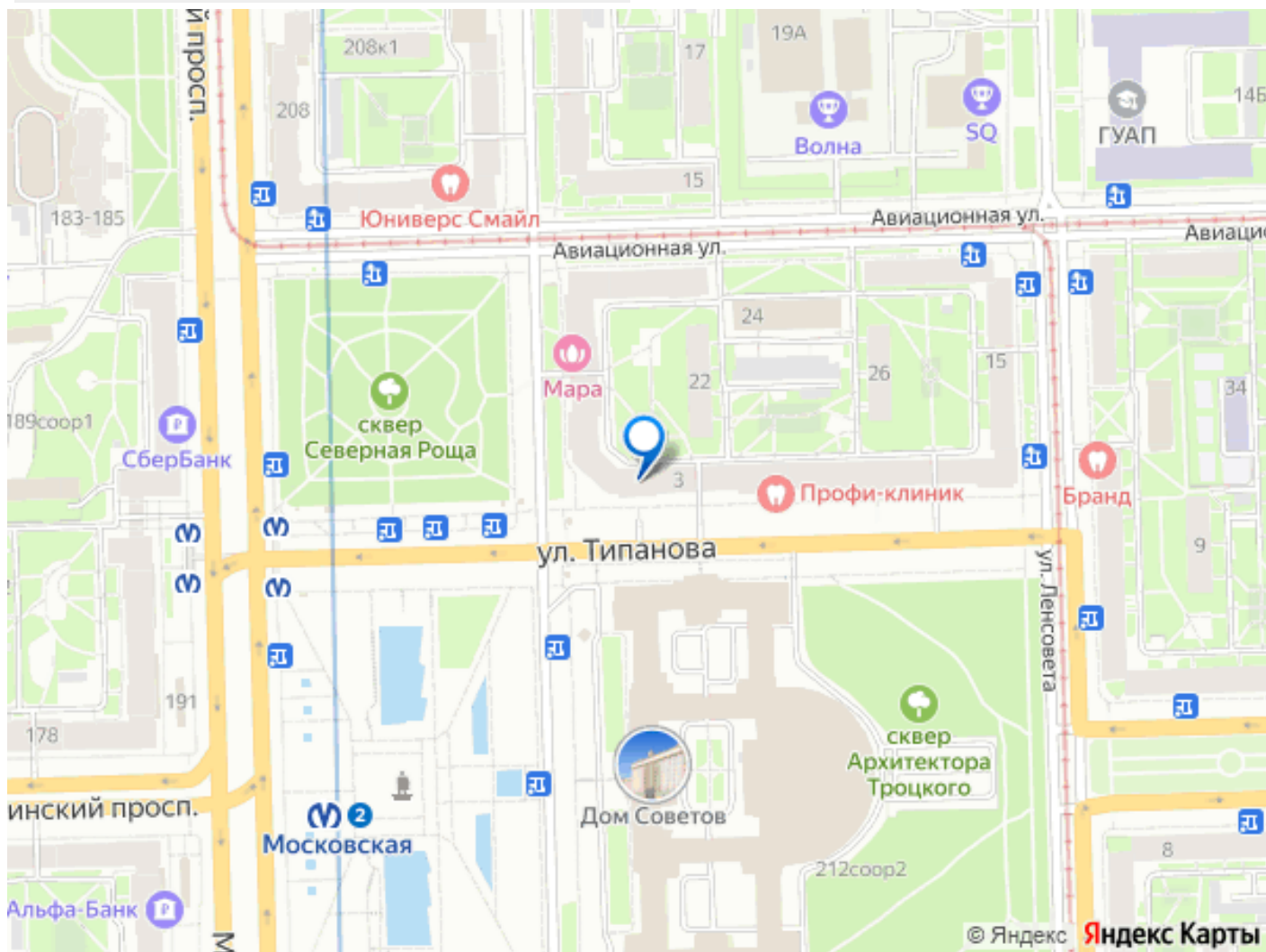
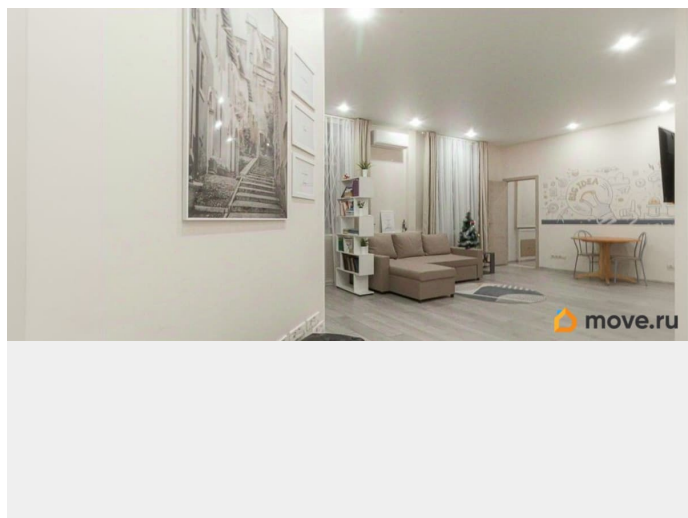
Описание

Продается 2-комнатная квартира 66.5 м² | ул. Типанова, д. 3 | Санкт-Петербург Московский район, отличная транспортная доступность
Общая площадь: 66.5 м² | Жилая: 40.3 м² (гостиная — 30.3 м², спальня — 10.0 м²)
Кухня: 7.9 м² | Этаж: 1 из 7 | Год постройки: сталинский дом (середина XX века)
Окна выходят в тихий внутренний двор — покой и уединение
Высота потолков: 3 метра — воздух, простор, атмосфера
Просторная квартира в элитном сталинском доме — редкая находка!
Жилая классика петербургской архитектуры — дом с историей, качественной постройкой и особой энергетикой. Квартира полностью оборудована мебелью и техникой — можно заезжать и жить уже сегодня.
- Ремонт в классическом стиле — сохранён дух эпохи, но с современным комфортом
- Полностью укомплектована: вся необходимая мебель и бытовая техника остаются новому собственнику
- Высокие потолки — создают ощущение простора даже при большой загруженности интерьера
- На лестничной площадке — всего одна квартира — как частный вход, максимум приватности
- Отличные, порядочные соседи
- Надёжная управляющая компания — всегда чисто, тепло, порядок в подъезде
Метро в 5 минутах пешком!
Расположение — идеальное: До метро Московская — всего 5 минут ходьбы
Рядом: автобусы, маршрутки, удобный выезд на Московский проспект и КАД
В шаговой доступности: бизнес-центры, парки,

набережные, университетыИнфраструктура
— всё рядом!- Супермаркеты: Перекрёсток,
Лента, Пятёрочка- Поликлиники, аптеки,
стоматологии- Кафе, рестораны, кофейни-
Торговые центры, банки, почта-
Университеты, школы, детские сады-
Зелёные зоны: Парк Победы, скверы,
прогулочные маршрутыУсловия сделки:-
Один собственник — взрослый, без
обременений- Чистая форма 9 — никто не
прописан- Встречная покупка- Ключи в день
регистрации — быстрая и безопасная
передача- Подходит под ипотеку и
материнский капитал- Готовы помочь с
оформлением через Сбербанк и другие
банкиЗвоните уже сегодня!Приоритет —
звонкам! Отвечу на все вопросы, организуем
просмотр в удобное время — включая
выходные.Не упустите шанс приобрести
настоящую сталинскую квартиру с
характером, простором и выгодным
расположением!Фото соответствуют
реальности. Без скрытых условий.ВАЖНО!
Авторское право:Весь маркетинговый
материал, включая текст описания, структуру
подачи, слоганы, формулировки преимуществ
и уникальные торговые предложения,
является результатом интеллектуальной
деятельности и защищён объектами
исключительных прав.Правообладатель:
Индивидуальный предприниматель Чмеленко
Владимир ВикторовичОГРНИП:
323784700148736 | ИНН:
781118735850Торговая марка и бренд:
Столица КвартирИспользование данного
текста, его частей или адаптаций без
письменного согласия правообладателя
запрещено.Нарушение авторских прав влечёт
ответственность в соответствии с
действующим законодательством РФ (ст.
1229, 1301 ГК РФ).Данный текст подготовлен

эсклюзивно для продвижения объекта
недвижимости и используется в рамках
профессиональной рекламной деятельности
компании Столица Квартир.





Move.ru - вся недвижимость России