

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 19:01

**Павел Михайлов (Купчино), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 37к2**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 37к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

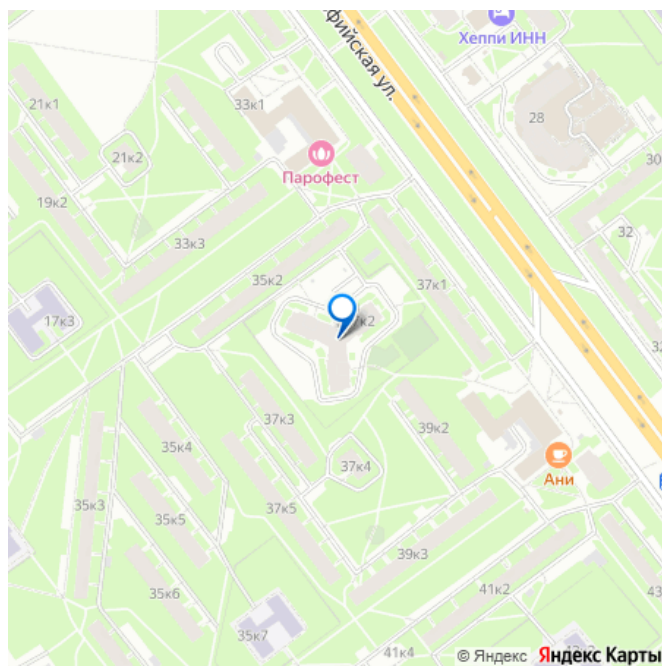
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

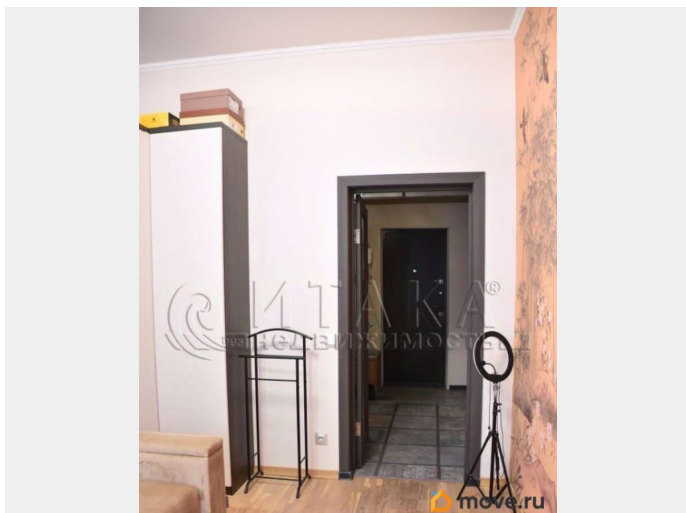
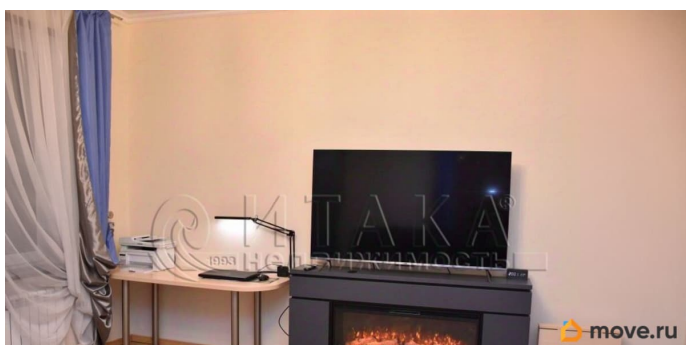
да

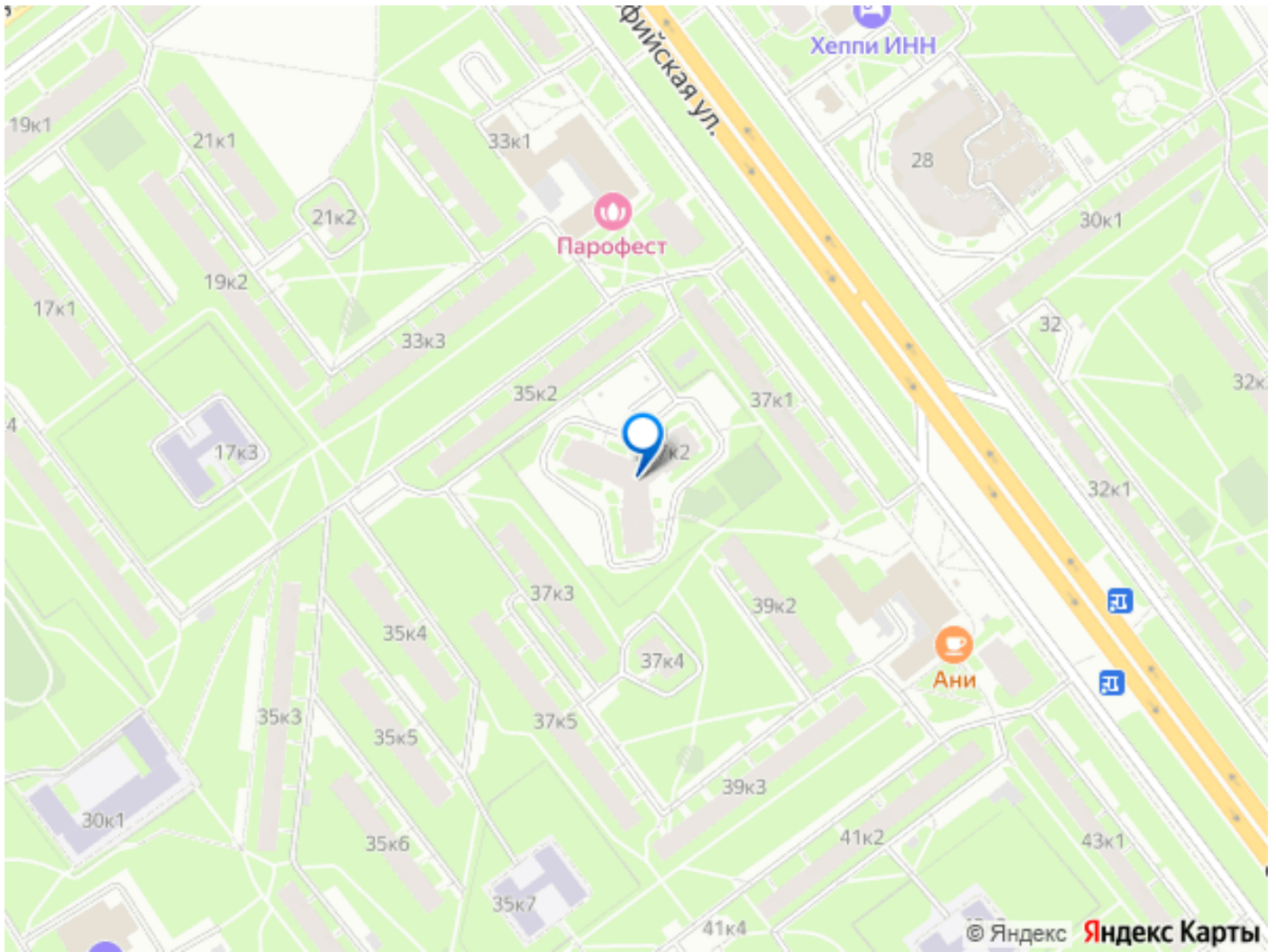
возможна ипотека, лифт

## Описание

1-92896 Предлагается к продаже просторная 2 комнатная квартира в современном доме бизнес-класса. 2007 г.п. Жилой комплекс расположен в Фрунзенском районе, 10 минут пешком метро Международная. Система безопасности дома: территория огорожена, охраняемое парковочное место, видеонаблюдение в парадных, во дворе и по периметру дома. О квартире: Квартира расположена на 5 этаже 15 этажного дома. Окна выходят на восток и юг. Состояние отличное. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих и экологических материалов. Очень удобная планировка. Общий метраж квартиры 66 кв.м., комнаты 27,1 и 11,4 кв. м., просторная кухня 10.1 кв. м., выход с кухни на лоджию (она не входит в общий метраж квартиры). В кухне и прихожей тёплые полы, в комнатах - паркетная доска. Натяжные потолки в комнатах и в кухне. Высота помещений 3 м. Остаётся кухонный гарнитур с варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом и полноразмерной посудомоечной машиной, встроенные шкафы в комнате, прихожей, ванной. Остальная мебель по запросу и

дополнительной договорённости. Большой совмещенный санузел - 7.6 кв.м. Район с очень развитой инфраструктурой. Документы в порядке, к сделке готовы. Обременений, ограничений нет. Взрослые собственники. Звоните для получения дополнительной информации и просмотра квартиры. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России