

Создано: 23.01.2026 в 09:00

Обновлено: 15.02.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9288256390>

Собственник

79811727368

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова,
6к1

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 6к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

37.6 м²



Площадь кухни

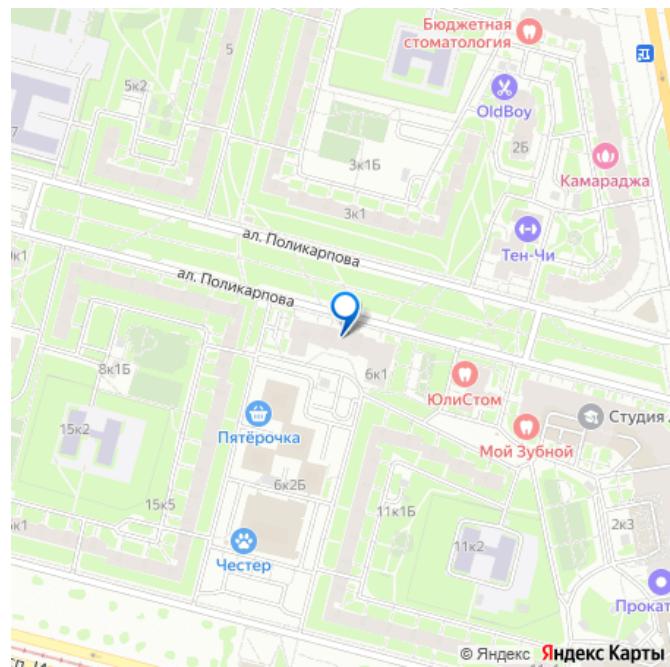
13.5 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

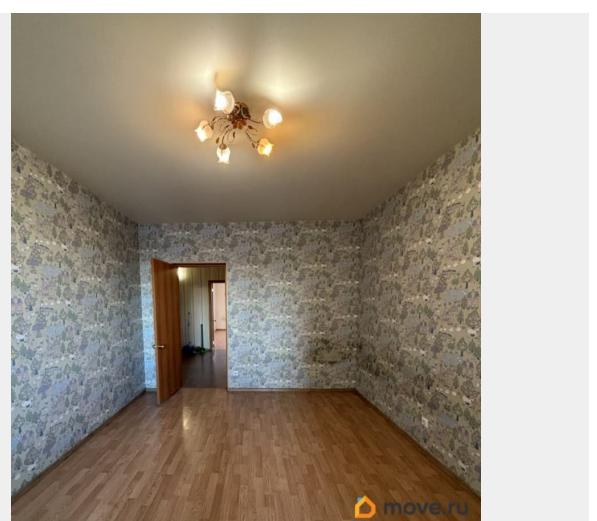
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

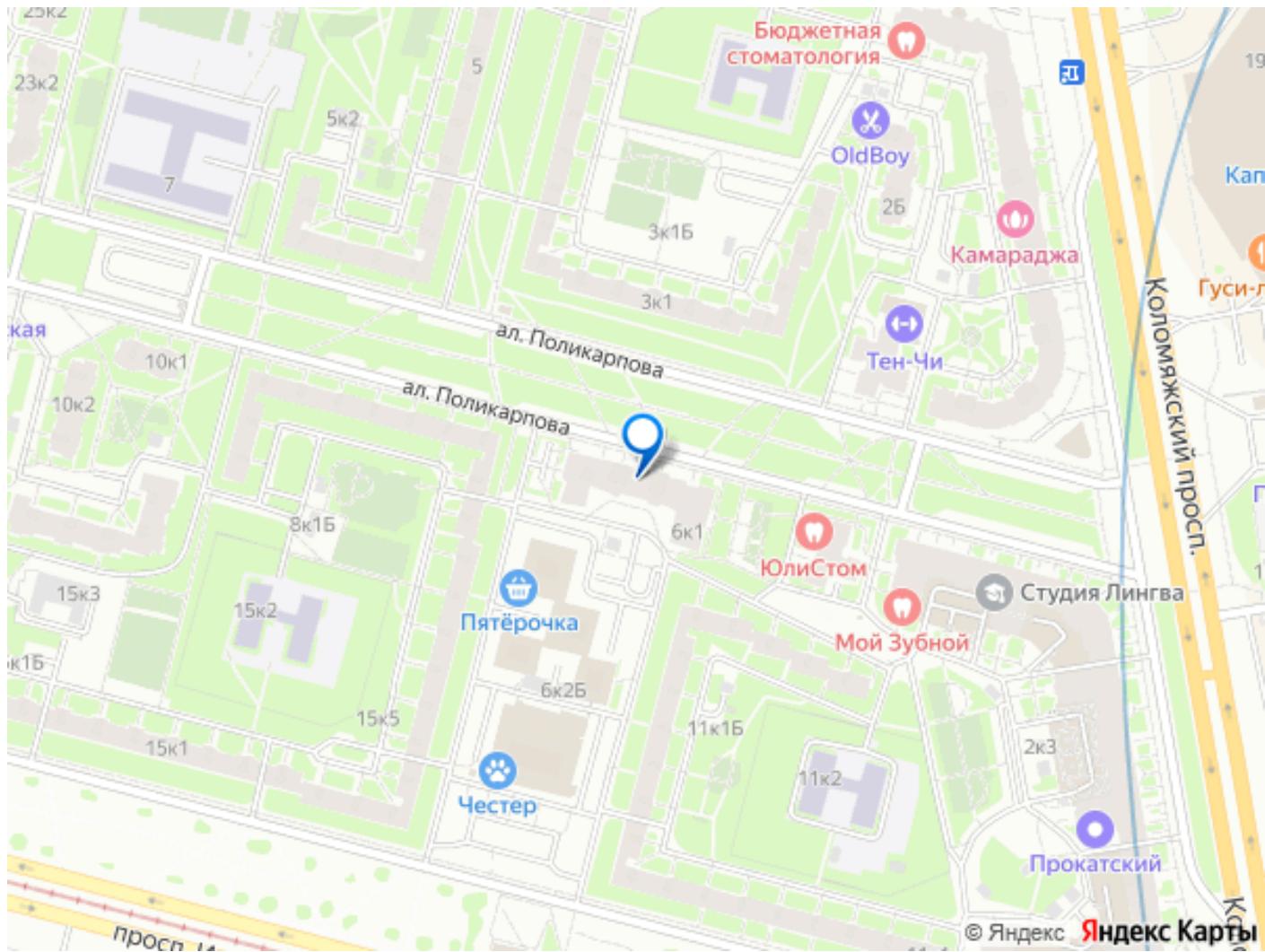
* Прямая продажа от собственника. * Один совершеннолетний собственник. * Без обременений и зарегистрированных лиц. * Подходит для ипотеки. * Документы готовы к сделке. Основные характеристики квартиры: Этаж - 12. Общая - 67.10 м?. Жилая - 37.60 м?. Комната 1 - 21.00 м?. Комната 2 - 16.60 м?. Кухня - 13.50 м?. Лоджия - 1.60 м?. МОП - 16.00 м?. Высота - 2.77 м. Рядом расположены: метро Пионерская, торговые центры с фуд-кортами, школы, детские сады, медицинские учреждения, парк, фитнес клубы.





Характеристика дома		
Год постройки:	2006	Всего этажей:
Год посл.(план) кап.ремонта:		Этажей в подъезде:
Материал стен:		18
Отопление:	кирпично-монолит.	Низ окон 1 эт. от тротуара (м):
		3.9
Характеристика квартиры		
Этаж квартиры:	12	Общая площадь квартиры (кв.м):
Количество комнат:	2	Площадь жилых помещений (кв.м):
Количество кухонь:	1	Площадь лоджий, балконов
Располож. кухни:		и др. (с кофф.) (кв.м):
Освещенность кухни:	СВЕТЛАЯ	1.60
Площадь кухни(кухонь) (кв.м):	13.50	Площадь МОП без кухни (кв.м):
Удобства		
Лифт:	6	Горячая вода:
Мусоропровод:	есть	Высота помещений (м):
Количество санузлов:		Плита:
Ванная:	ванна,отд.туалет	2.77
		электрическая
Характеристика занимаемых помещений		
		ТП
		Телефон:

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России