

Создано: 04.01.2026 в 17:25

Обновлено: 12.01.2026 в 00:48

<https://spb.move.ru/objects/9287808462>

Лилия Шеффер, Частный маклер

**79117412528**



**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 11/1**

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 11/1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.26 м

Площадь кухни

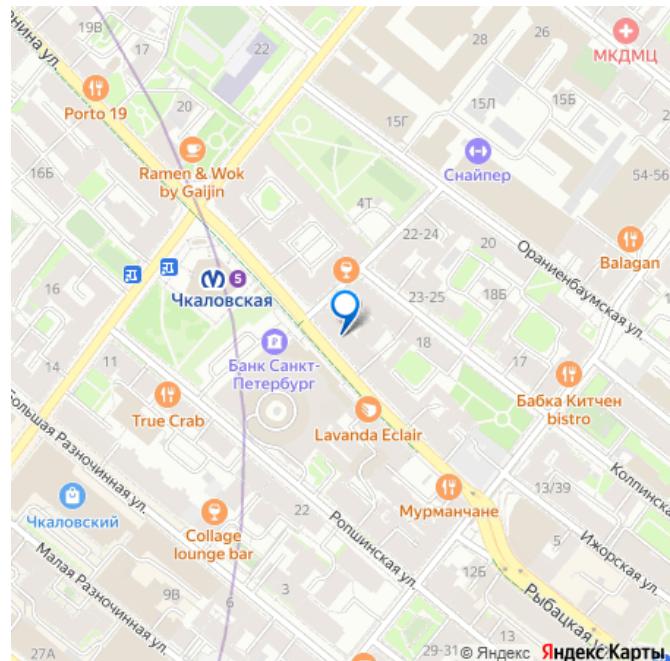
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

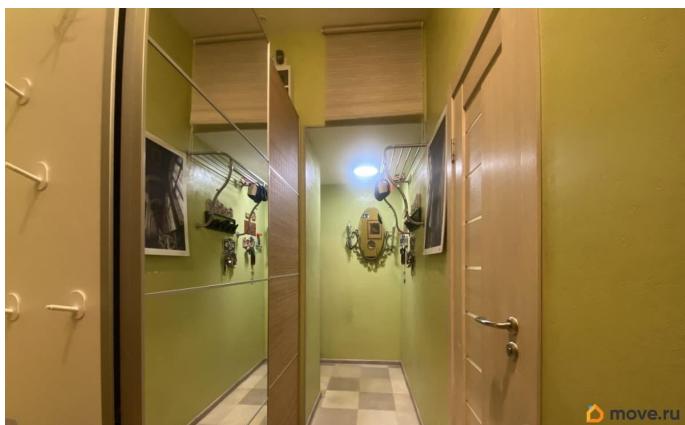
Покупка в ипотеку

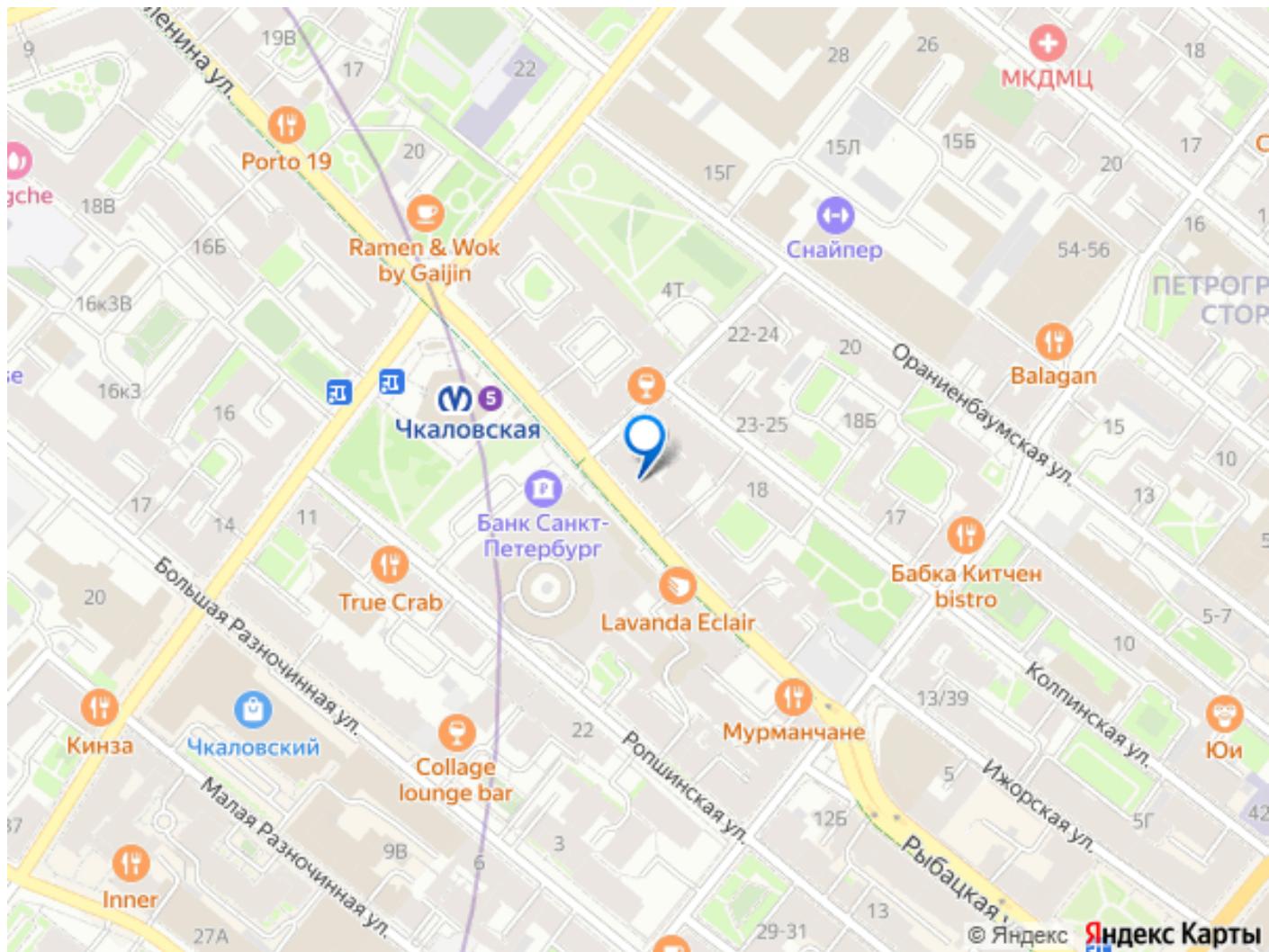
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира с высокими потолками в тихом закрытом дворе Петроградской стороны. 5 минут пешком до метро Чкаловская, лифт, возможность парковки во дворе — редкое сочетание для этой локации. Квартира подойдёт для семьи или пары, которые хотят жить в центре города, но без шума и транзитного трафика. Окна выходят во двор, в квартире тихо в любое время суток. Планировка: изолированные комнаты кухня-гостиная фактической площадью около 26 кв. м высокие потолки, ощущение пространства и воздуха установлен бойлер (независимость от сезонных отключений) Дом 1911 года постройки, ухоженная парадная без коммунальных квартир, есть лифт. Вход со двора, закрытая территория с воротами. Документы и условия сделки: прямая продажа собственность давно без обременений два взрослых собственника, будут лично на сделке Показы — по предварительной договорённости, в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России