

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
24к1

17 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 24к1

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Богатырский

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

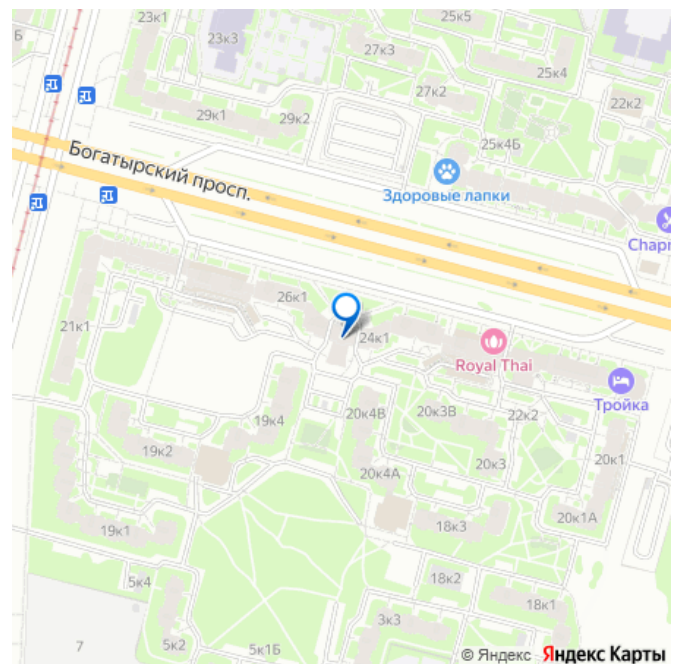
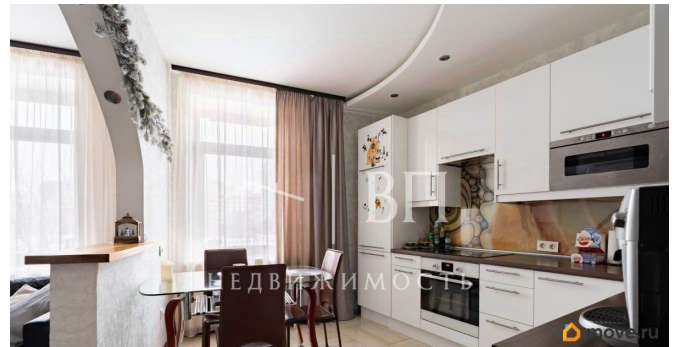
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2-комнатная квартира, расположенная в одном из самых престижных домов в этом районе. Квартира подходит для проживания семьи с ребенком.

Альтернативная продажа. Встречка подобрана, быстрый выход на сделку.

Квартирой владеет 1 семья с момента постройки дома, покупали у застройщика.

Один взрослый собственник. Идеальный вариант для проживания семьи с ребенком.

Просторная гостиная разделена раздвижными дверьми, получилась отдельная комната. Зона гостиной объединена с кухней. Спальня с лоджией выходит окнами на фасад. В любое время года оттуда открывается приятный вид.

Общая площадь квартиры 67,2 м2. Гостиная 22,5 м2 Кухня 10,9 м2 Спальня 14,1 м2

Раздельный санузел Просторная прихожая с удобной системой хранения 12 м2 Высота потолков 2,8 м Расположена на комфортном 2 этаже, что позволяет подниматься как пешком, так и на лифте. Вход в парадную со стороны двора и со стороны фасада. Во дворе есть места для парковки, что позволяет

быстро находить место для автомобиля. Во дворе ведется видеонаблюдение, стоят камеры. Рядом с домом есть все необходимое. Школы, детские сады, во дворе большая детская площадка. Магазины и торговые центры в пешей доступности. До метро Старая деревня 14 минут пешком, до Комендантского проспекта 17 минут. Альтернативная сделка, без обременений, встречный объект подобран, просмотры в любое время по договоренности. Остались вопросы - звоните! с радостью отвечу. Номер объекта: #1/537297/24690

