

Создано: 17.04.2026 в 10:49

Обновлено: 17.04.2026 в 10:43

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,
58к1**

23 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9293708333>

**Чуева Наталья Владимировна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



3 квартал 2021 г.

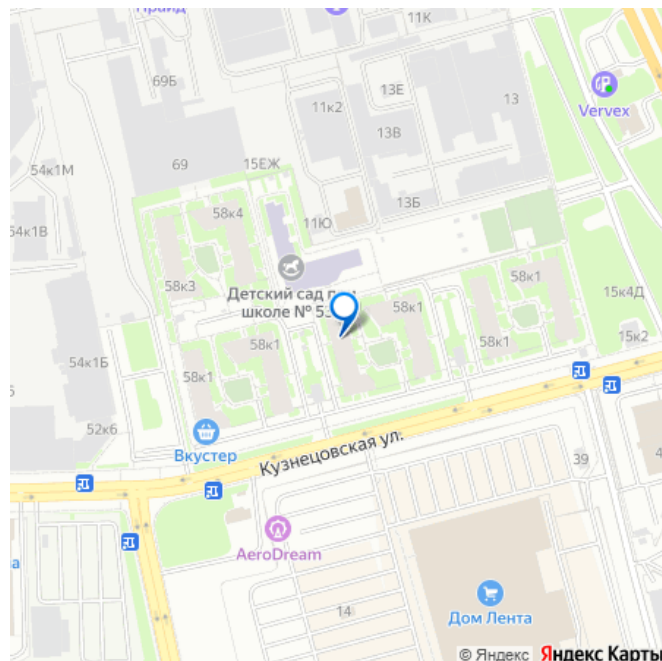
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1706439 Продается уютная, светлая и функциональная квартира в одном из лучших жилых комплексов Московского района — ЖК «Статус у Парка Победы». О квартире: Площадь: 68,5 м?. Планировка: Продуманное пространство формата «евро-трешка»: просторная кухня-гостиная для семейных вечеров и две изолированные спальни. Высокие потолки. Санузлы: Два полноценных санузла Состояние: Выполнен качественный современный ремонт. Квартира полностью готова к комфортному проживанию — заезжай и живи. Увеличенные окна обеспечивают прекрасное естественное освещение. Первый этаж: отсутствие зависимости от лифта и быстрый доступ к выходу — идеальный комфорт для семей с колясками или пожилых людей. О доме и расположении: ЖК «Статус»: Современный монолитный дом 2021 года постройки с элегантной архитектурой. Закрытая территория: Концепция «двор без машин», круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Входные группы: Дизайнерская отделка холлов, наличие просторных колясочных и зон для хранения велосипедов. Установлены современные подъемники для маломобильных групп. Инфраструктура: В шаговой доступности легендарный парк Победы — идеальное место для прогулок и спорта. Прямо через дорогу — новейшая СКА Арена, ТРК «Радуга» с кинотеатрами и магазинами. Школы, детские сады,



современные площадки, кафе — всё рядом.
Транспорт: Удобный выезд на Московский и Витебский проспекты, близость к аэропорту Пулково и основным вокзалам города.
Квартира идеально подойдет для семьи, которая ценит комфорт, статус и близость к лучшим зеленым зонам Петербурга. Условия сделки: Прямая продажа. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира в ипотеке ВТБ, готова к быстрому выходу на сделку. Больше информации на нашем сайте

