

Создано: 23.10.2025 в 16:00

Обновлено: 15.12.2025 в 15:30

<https://spb.move.ru/objects/9285999939>

Виталий Соловьев, Виталий Соловьев

79117678803

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 13

16 190 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

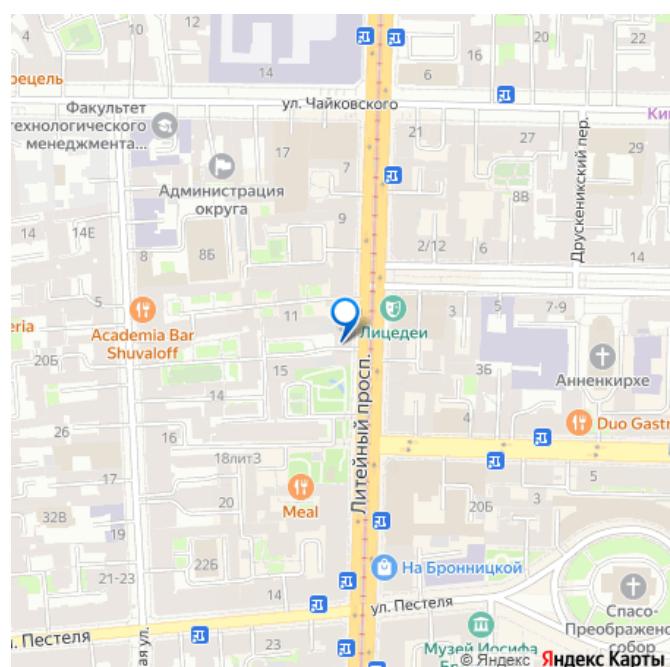
10 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

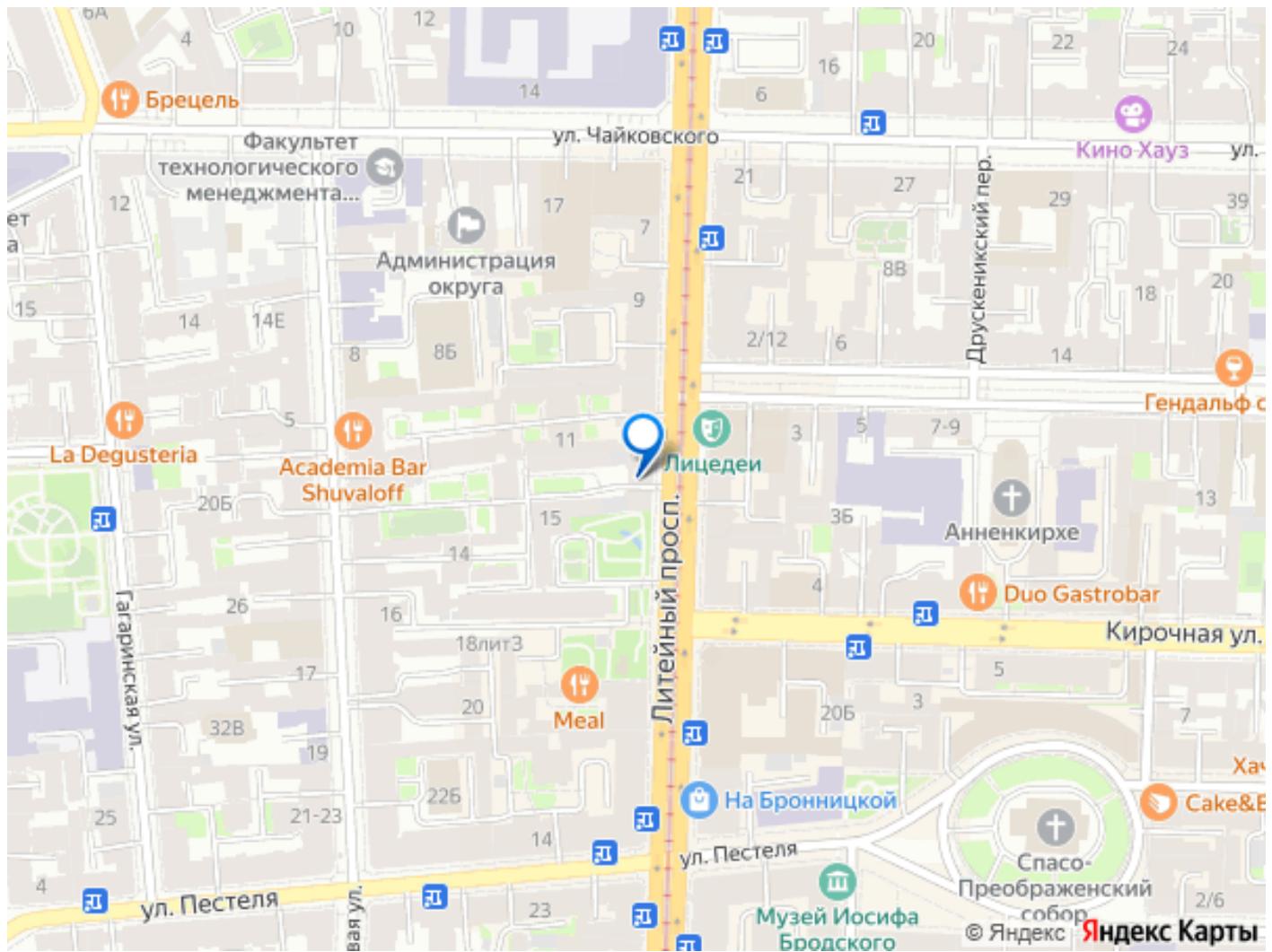
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира по адресу Литейный 13. Дом прошёл капремонт в 1968 году, перекрытия бетонные. Квартира расположена на 3 этаже, 3х этажного флигеля. Никаких соседей сбоку и сверху. Над квартирой сухой закрытый чердак (есть доступ). В парадной всего 6 квартир, по 2 на этаже, лестница широкая и комфортная. В квартире был выполнен демонтаж (родная планировка сохранена). Поменяны окна, стояки отопления. На полу оригинальный железобетон. Сейчас высота потолка 3.14 В большом дворе всегда есть парковочные места для жильцов, заехать можно с Литейного и Моховой, есть пульт. 1 взрослый собственник 38 лет. Сам агент, помочь коллег не требуется.







Move.ru - вся недвижимость России