

🕒 Создано: 26.10.2025 в 18:34

Обновлено: 26.11.2025 в 18:44

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 27К1**

17 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 27К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира, Приморский район. Расположена на 4-м этаже, кирпичного дома. Индивидуальная, очень интересная планировка. Общая площадь квартиры 67.3 кв.м.+ балкон: - жилые комнаты площадью 19.4 кв.м. и 13.7 кв.м. - кухня 14.1 кв.м. - совмещённый санузел 5.4 кв.м. - прихожая + коридор площадью 12.3 кв.м. - гардеробная 2.4 кв.м. - застеклённый балкон - 3.3 кв.м. Квартира в отличном состоянии, фото соответствуют действительности. Остаётся кухонный гарнитур, встроенная мебель и техника. Дом находится под управлением ТСЖ, в парадной чистота и порядок. Недавно заменили лифты. Инфраструктура района: В шаговой доступности - школа 657, 580, 579 - детские сады 50, 57, 61, 66 - Долгоозёрный парк, аллея - озеро Долгое, сквер - метро Комендантский проспект в 10 минутах пешком Квартира к продаже готова, один взрослый собственник. Наши гарантии и преимущества: - эксклюзивное право продажи - полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении

ипотечного кредита - работа с материнским капиталом и сертификатами - сотрудничество со всеми банками нашего города * Если найдете подобную квартиру в этом районе в лучшем соотношении цена/качество, мы будем готовы обсудить цену.



Move.ru - вся недвижимость России