

**Ольга Андреева, У кого спросить
79811605585**

🕒 Создано: 24.10.2024 в 16:19

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 20:44

Санкт-Петербург, Фабричная улица, 3

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Фабричная улица, 3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1274532. Продаётся просторная двухкомнатная квартира в Петергофе! Адрес: Санкт-Петербург, Петергоф, Фабричная улица, 3. ЖК «Динстия» Год постройки — 2017. Дом выполнен из кирпича и монолита, перекрытия железобетонные. Отопление обеспечивает своя котельная. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного дома. Имеется пассажирский лифт. Площадь квартиры — 67,3 квадратных метра, из которых 40,9 квадратных метров — жилая площадь, а 16,4 квадратных метра — площадь кухни. Высота потолков — три метра. Две комнаты площадью 27,7 и 13,2 квадратных метра изолированы друг от друга. Окна выходят на улицу. Квартира без отделки, что даёт вам возможность воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения ,а также установить полноценный камин. Прямая и первая продажа,полная стоимость в договоре,нет обременений,один собственник. С 1841 года, Фабричная улица вела к Императорской Гранильной фабрике, откуда и появилось ее название. Территория жилого комплекса благоустроена: система видеонаблюдения, тренажерный зал, 2 зоны барбекю, подземный паркинг,зеленая зона вокруг всего комплекса , прекрасные соседи и река! В шаговой доступности остановка общественного транспорта,торговый комплекс,рестораны и кафе! А далее !!, еще

интереснее, можно дойти за 10 минут до Верхнего сада и наших потрясающей красоты Дворцов и Фонтанов!! У нас самая адекватная стоимость, лучшая экология(здесь нет и не будет промышленных объектов) и живут в Петергофе истинные ценители этого прекрасного города. Звоните в любое время! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!





