

Создано: 14.01.2026 в 09:56

Обновлено: 04.02.2026 в 13:11

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 15

15 989 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 15

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

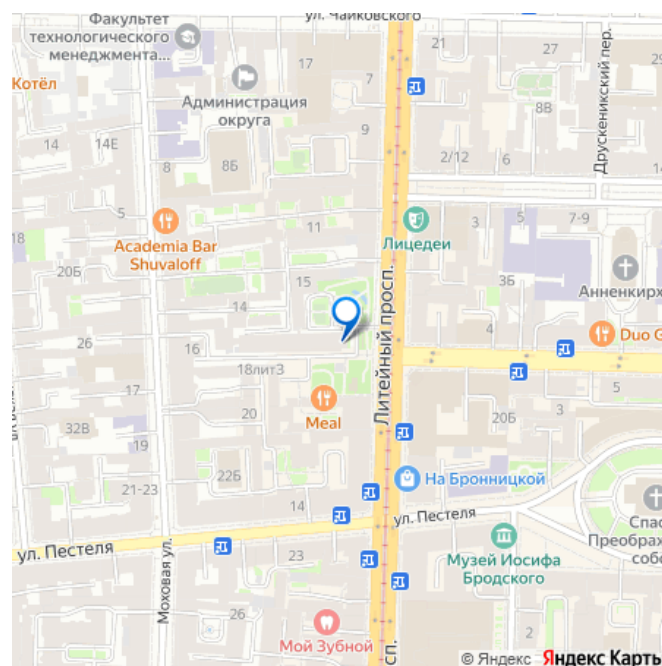
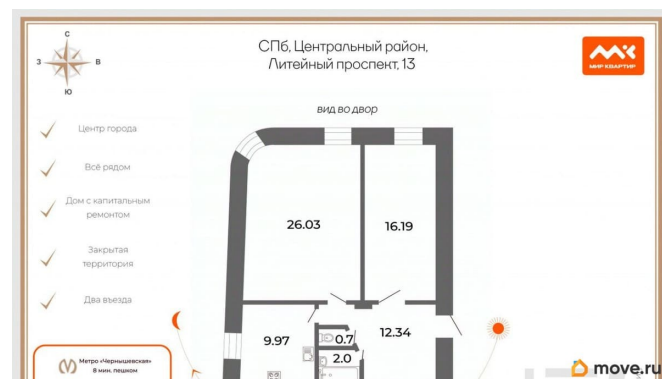
<https://spb.move.ru/objects/9287956816>

Виталий Соловьев, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

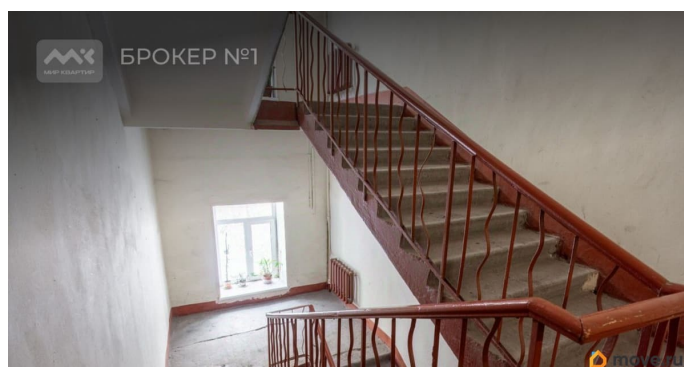
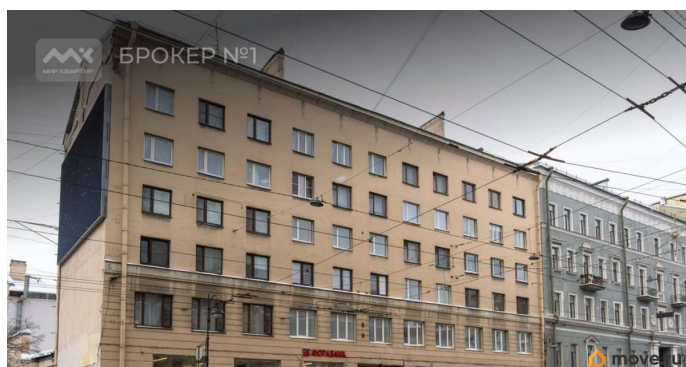
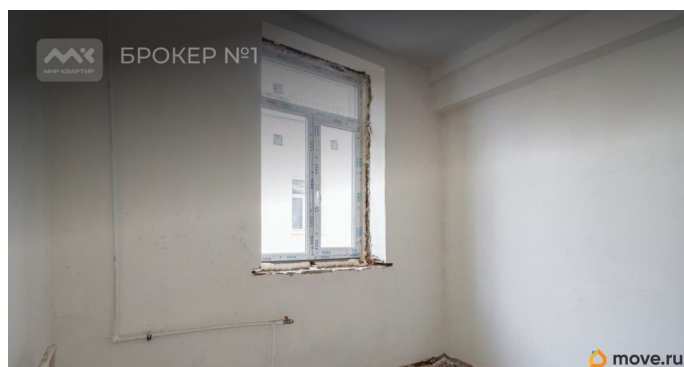
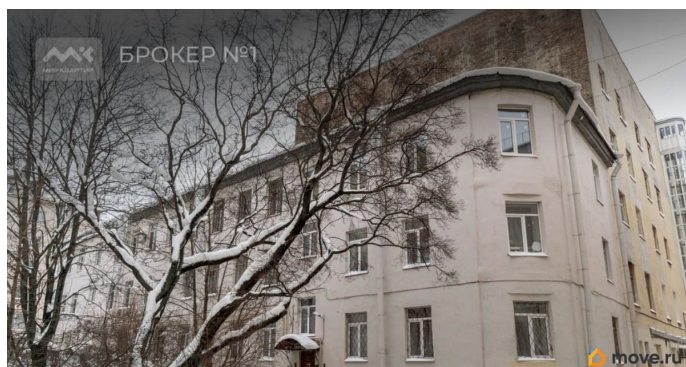
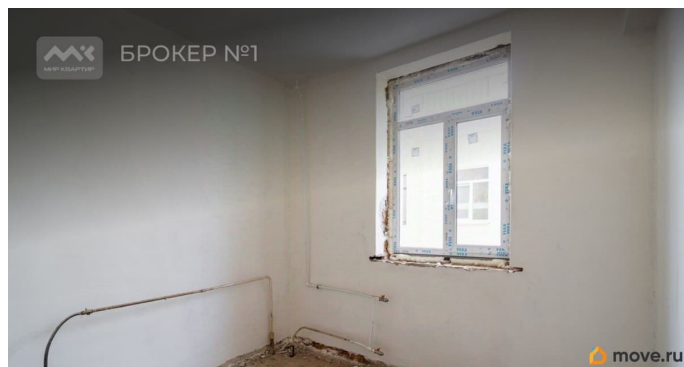
да

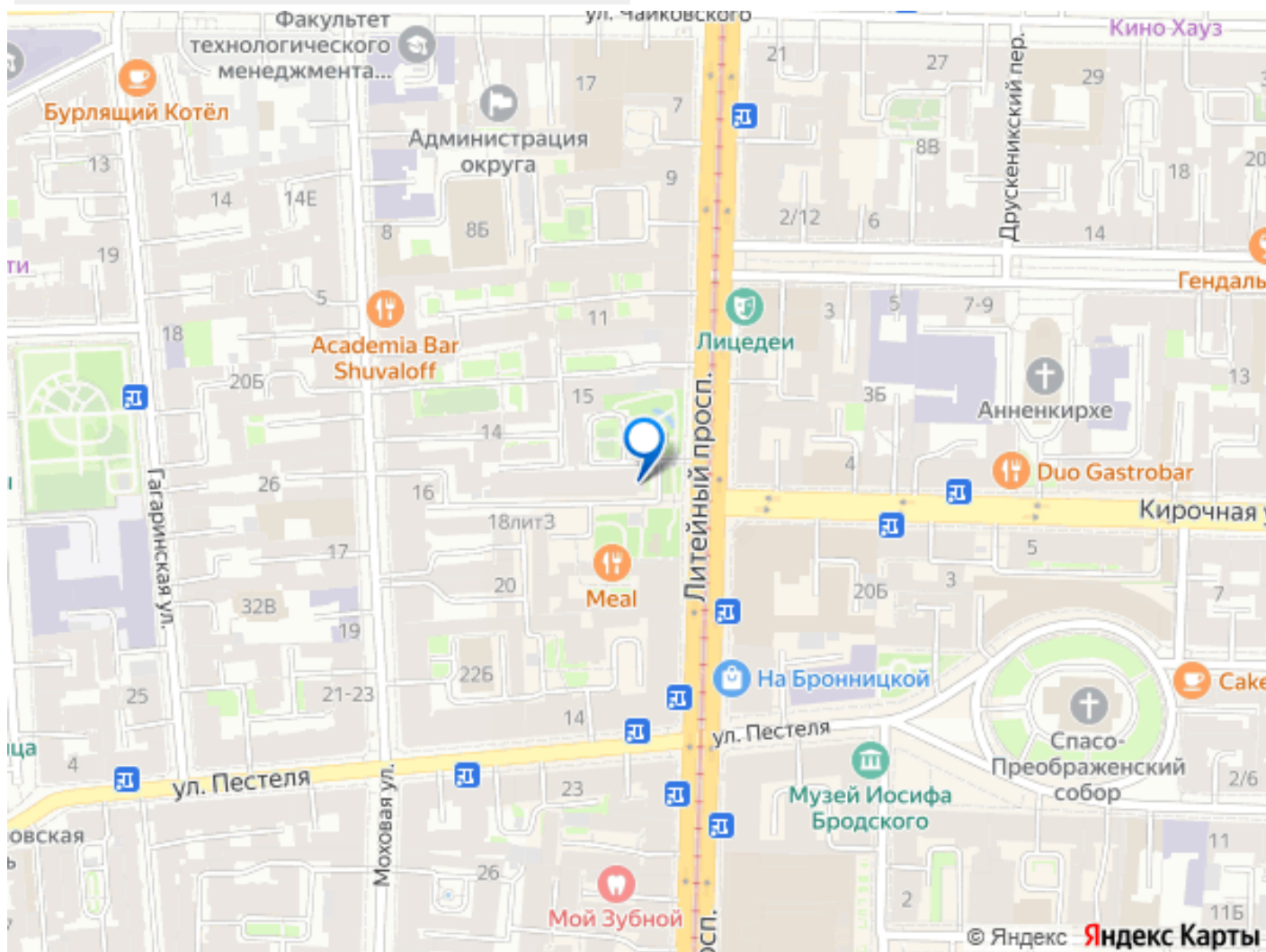
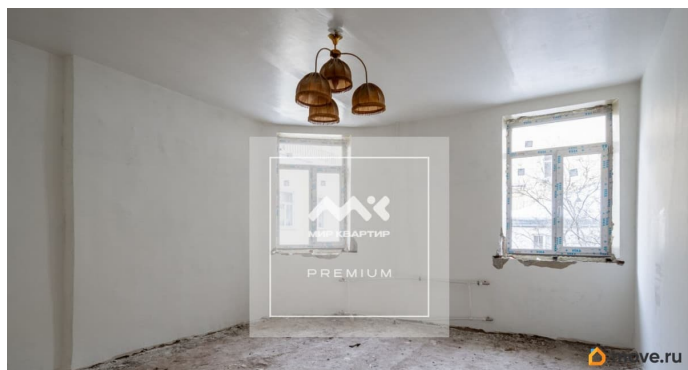
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 128567204 Новое предложение в центре Санкт-Петербурга. Локация говорит сама за себя: 9 минут пешком до станции метро Чернышевская, плюс большое количество общественного транспорта. Недалеко, за мостом, Финляндский вокзал. Рукой подать до Невы. Всё в шаговой доступности. Два въезда в закрытый двор (есть пульт), с Литейного проспекта и с улицы Моховой. Всегда есть свободные парковочные места. Во дворе, прямо под окнами, уютный зелёный сквер. Дом прошёл капремонт в 1968 году, перекрытия бетонные. В парадной всего 6 квартир, по 2 на этаже, лестница широкая и комфортная. Над квартирой сухой закрытый чердак (есть доступ). В квартире был выполнен полный демонтаж (родная планировка сохранена). Удалены черновые полы. Сейчас высота потолка 3,14 м. Поменяны окна, стояки отопления. На стенах выполнена отделка white-box. Из окон открывается вид на ухоженный сквер. В квартире нет несущих стен, что даёт возможность практически любых перепланировок. Толковая управляющая компания. Реагирует оперативно. Предельно простая и абсолютно прозрачная сделка в квартире никто не зарегистрирован, нет никаких обременений. Прямая продажа, 1

взрослый собственник 39 лет. Оперативные показы. Звоните, пишите, записывайтесь на просмотр. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России