

🕒 Создано: 21.03.2026 в 05:43

Обновлено: 28.03.2026 в 22:12

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 62М

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 62М

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

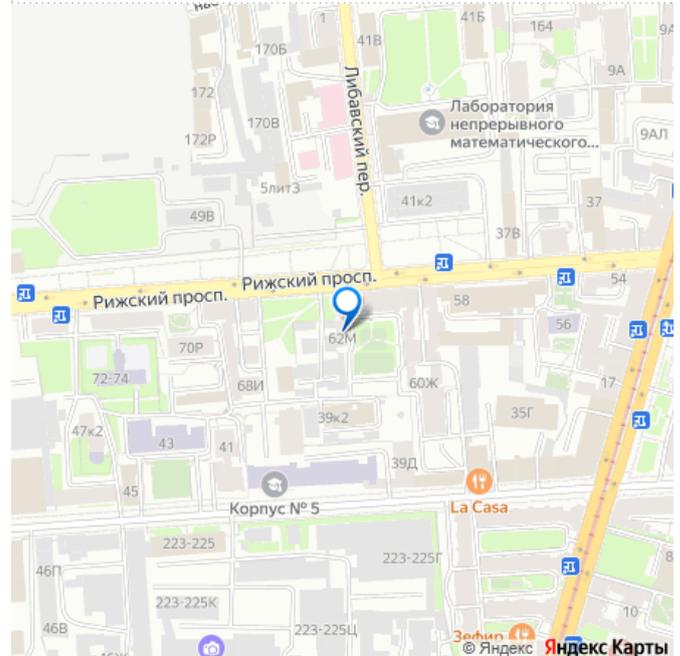
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

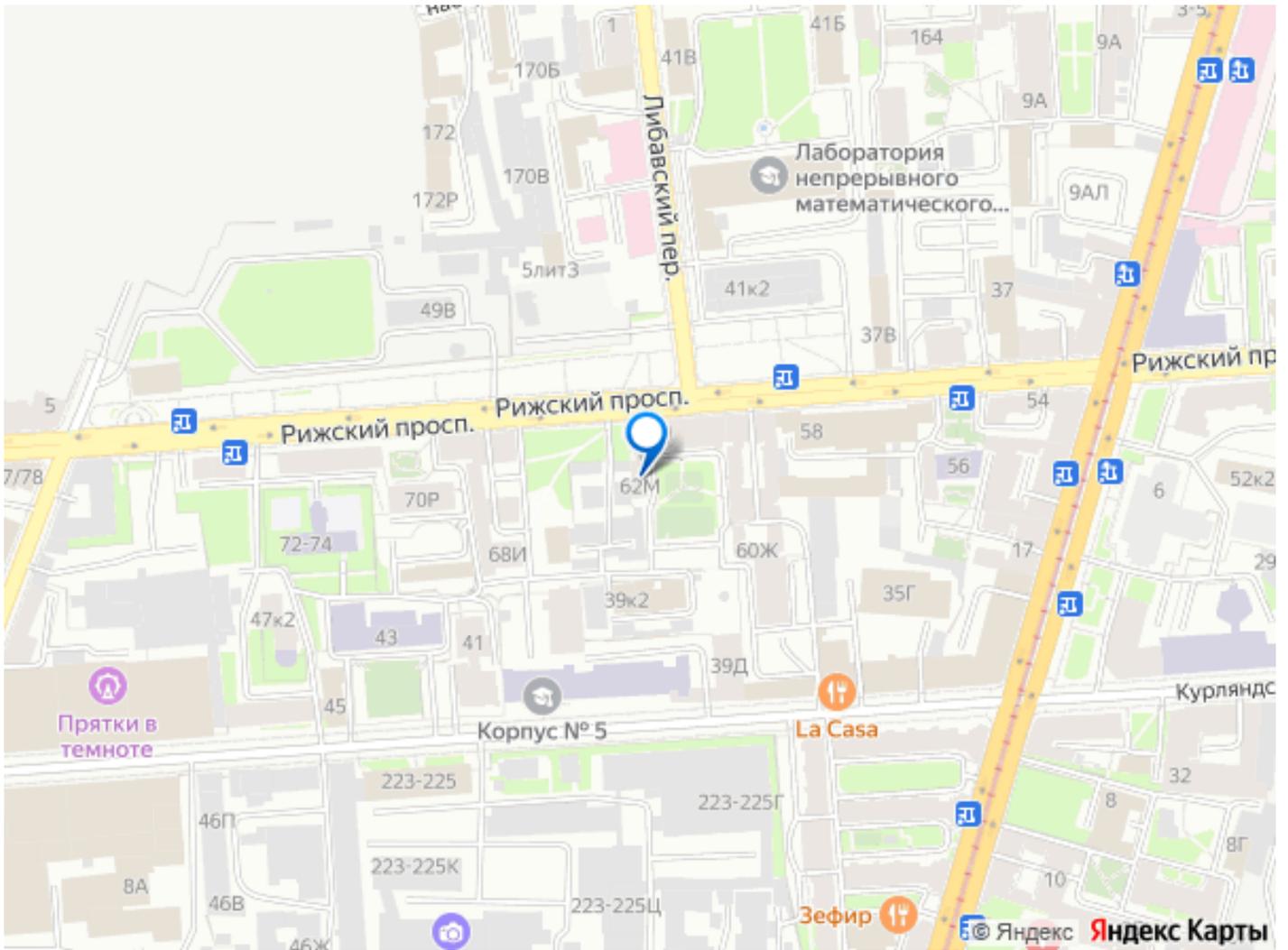
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом кирпичном доме 1899 года постройки. Общая площадь составляет 67,3 кв. м, жилая — 41,7 кв. м, кухня — 9,7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного дома и имеет потолки высотой 3 метра, что создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что даёт возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает в себя две просторные комнаты и отдельный санузел. Высокие потолки и просторные помещения позволяют создавать уютное и комфортное пространство для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семьи. До станции метро «Нарвская» можно пройти пешком за 21 минуту, что очень удобно для тех, кто ценит комфортное передвижение по городу. В парадной всего шесть квартир, первый этаж не жилой. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира готова к продаже, без обременений. Возможность оформления ипотеки. Все

документы в порядке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот.



Move.ru - вся недвижимость России