

Создано: 29.05.2025 в 11:05

Обновлено: 28.01.2026 в 17:38

Санкт-Петербург, Невский проспект, 66

43 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 66

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

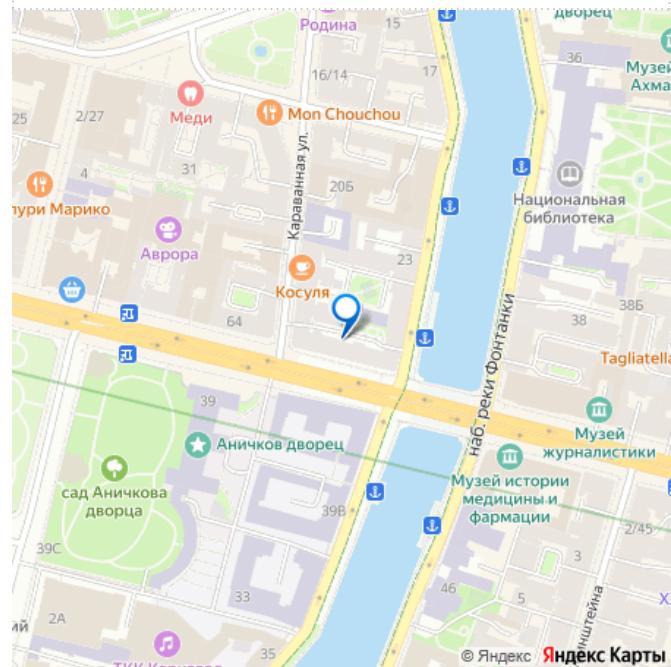
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

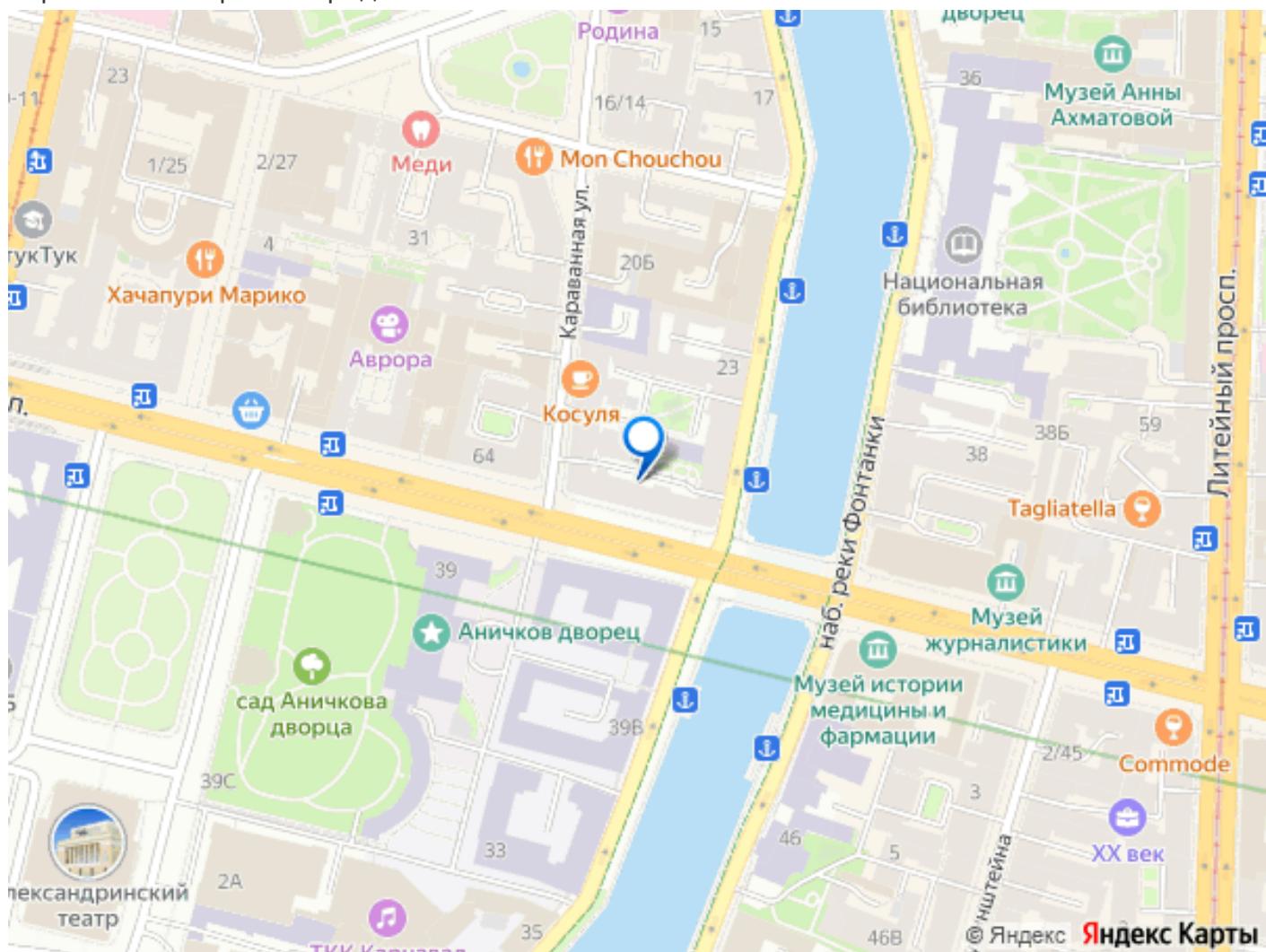
евро

лифт, парковка

Описание

Здравствуй Покупатель! Представляю Вашему вниманию уютную 2х комнатную квартиру на Невском проспекте. Дом находится на пересечении Невского проспекта и реки Фонтанки, прямо у Аничкова моста. Дом купца Шаврова - Доходный дом Лихачева П.И. Квартира для ценителей исторического Санкт-Петербурга. Объект культурного наследия. Расположение квартиры в Золотом треугольнике. Из квартиры открывается панорамный вид на Невский проспект. 3й этаж в 5ти этажном доме, есть пассажирский лифт. В большой комнате красивый балкон, сохранены ограждения, которым 200 лет. У дома очень красивый фасад. На каждом этаже расположены по две квартиры, первый этаж дома занимают коммерческие помещения. В доме нет коммунальных квартир. В 1977-1978гг был произведен капитальный ремонт дома, с заменой всех внутренних капитальных стен и установкой ж/б перекрытий. В квартире двухсторонняя планировка с высокими потолками по 3,5м, большие окна и много солнца. Есть закрытый двор. В квартире центральное отопление. Так же имеется все для комфортного проживания: мебель, посуда, белье, постельное, бытовая техника и

кондиционеры. Ждём Вас на просмотр! Без
обременений Прямая продажа



Move.ru - вся недвижимость России