

Создано: 01.09.2025 в 08:04

Обновлено: 04.12.2025 в 07:58

<https://spb.move.ru/objects/9285782492>

Собственник

**79818273686**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
147**

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 147

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

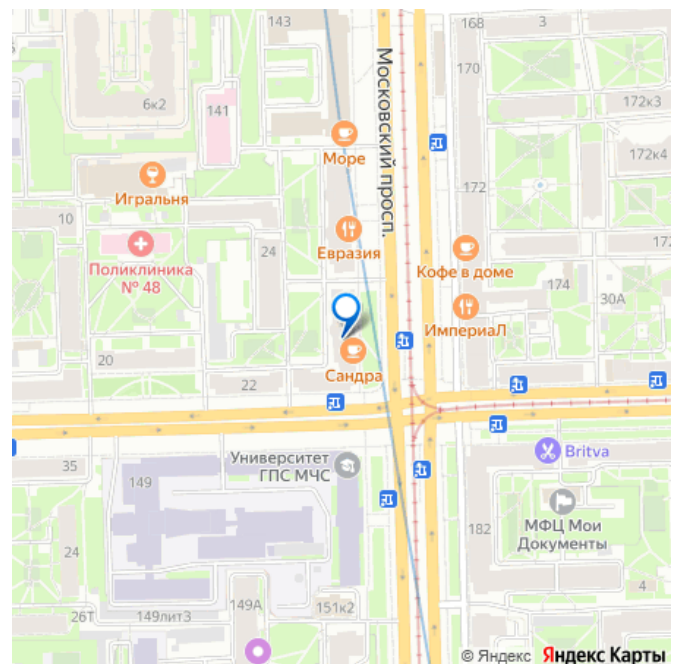
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

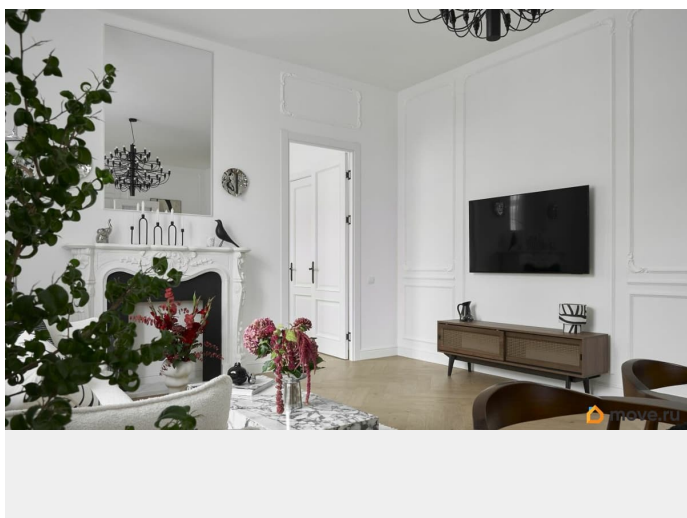
---

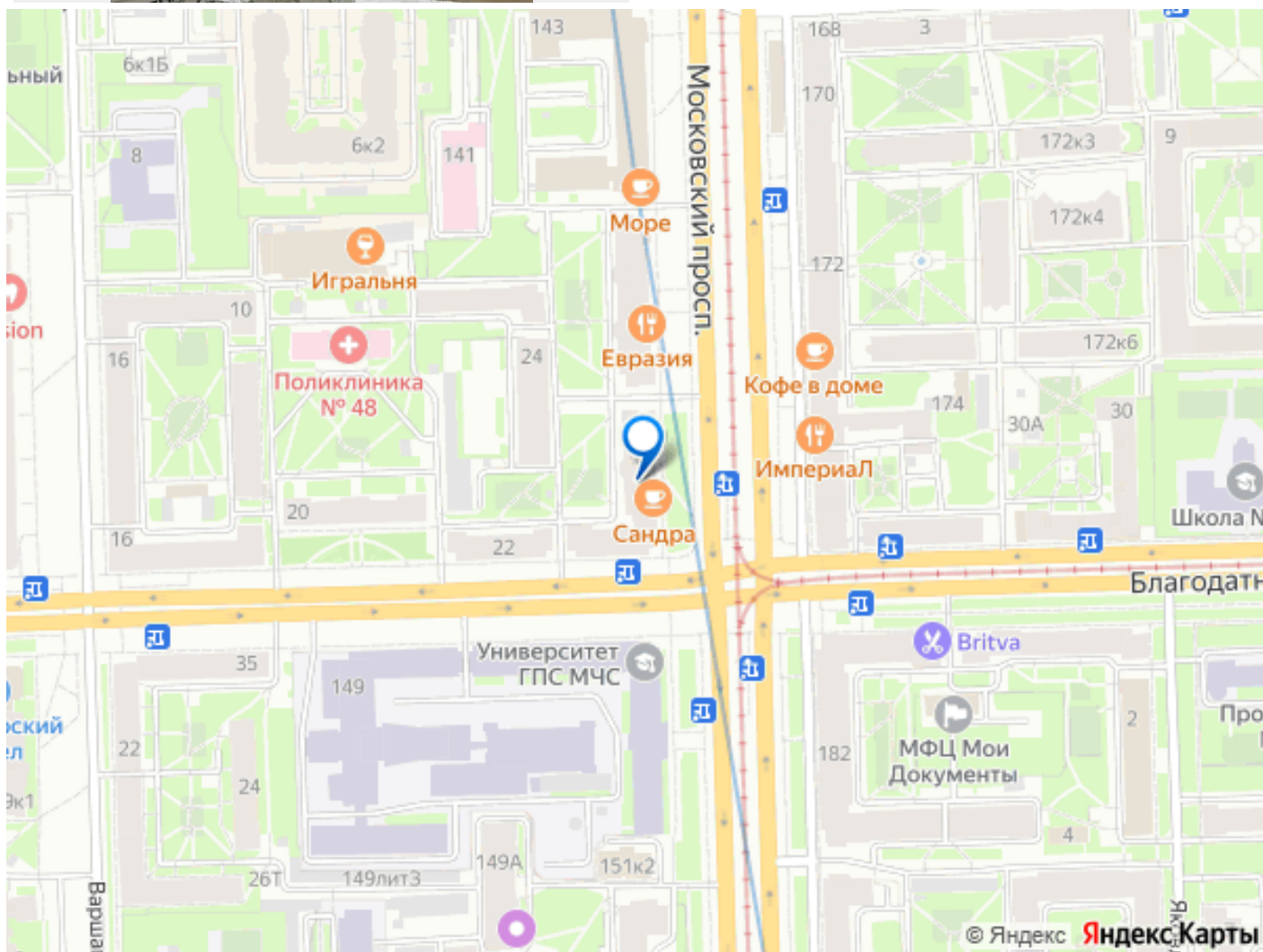
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Настоящий бриллиант московского района! Дом является объектом культурного наследия, а квартира-мечта никого не оставит равнодушным. Её главное украшение — большая гостиная с изысканным камином из натурального мрамора. Уютное пространство идеально подходит как для тихих семейных вечеров, так и для приема гостей. Престижный московский район, где нет толп людей и высоченных новостроек, где дышится легко, и есть ощущение гармонии и спокойствия. До парка Победы можно пройти за 7 минут, а метро Электросила в 3х минутах ходьбы. До центра города дорога занимает 15 минут, как и до аэропорта. Это сталинка! В парадной всего 15 квартир. Высота потолков - 3.15. Стены очень толстые, соседей не слышно. Есть лифт. В интерьере использованы светлые и нейтральные цвета - они визуально увеличивают пространство и делают его более легким и воздушным. При этом можно легко экспериментировать с акцентами и обновить интерьер без больших затрат в зависимости от настроения или времени года. Ремонт только что закончился, в квартире всё новое, никто не жил, она полностью укомплектована. Остается вся

мебель, техника и декор - посудомойка, духовка, 2 телевизора (диагональ 55 и 43) со smart tv, стиральная машина и тп. Электрика новая, сантехника тоже. Один взрослый собственник, полная цена в договоре, никто не прописан. Просмотры по договорённости, агентов просьба не беспокоить, есть свой.





Move.ru - вся недвижимость России