

Создано: 08.04.2024 в 19:59

Обновлено: 28.12.2025 в 14:11

<https://spb.move.ru/objects/9282012209>

Марина Аржанова, Марина Аржанова

**79893538266**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

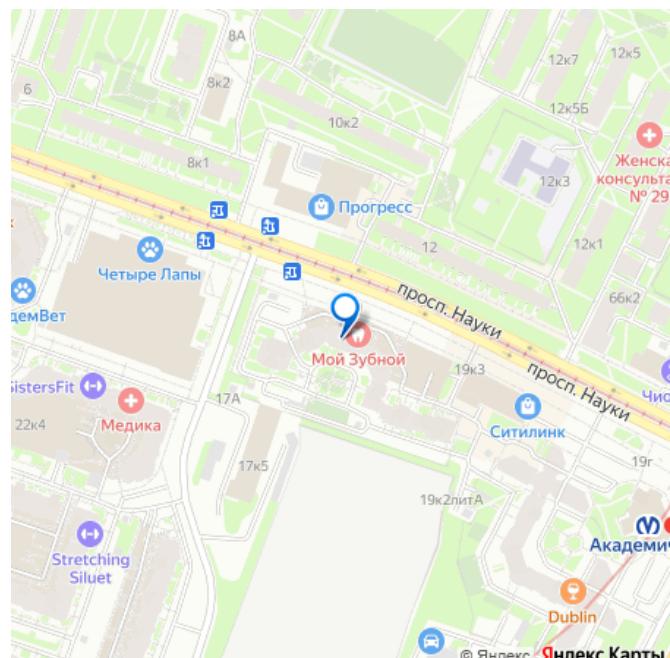
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

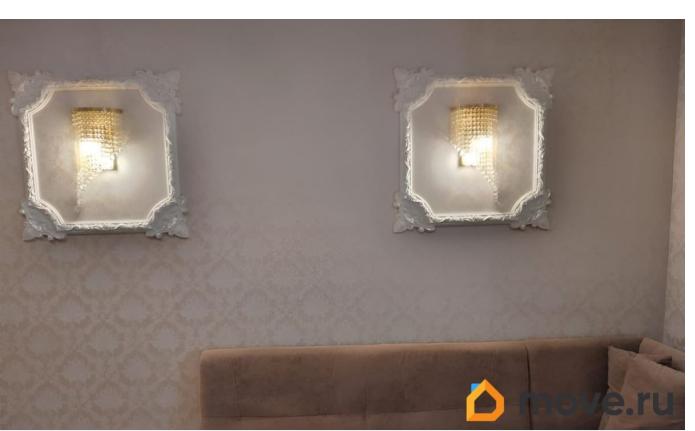
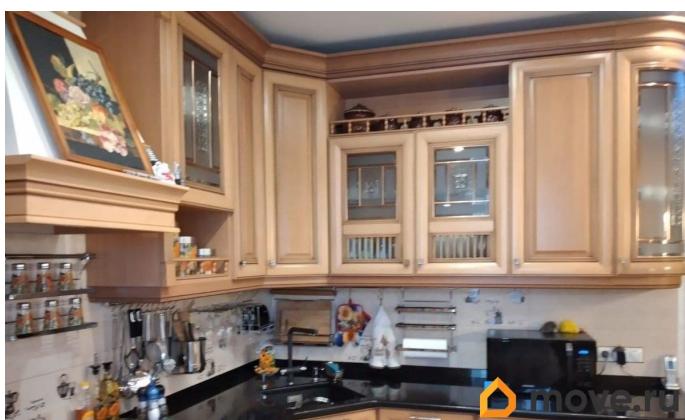
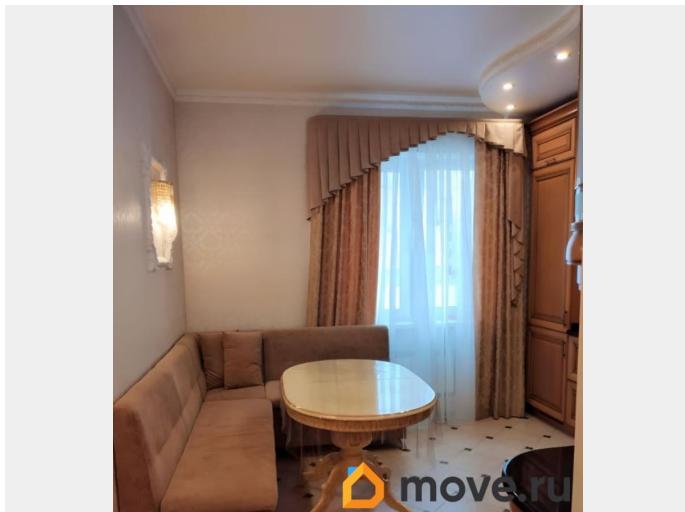
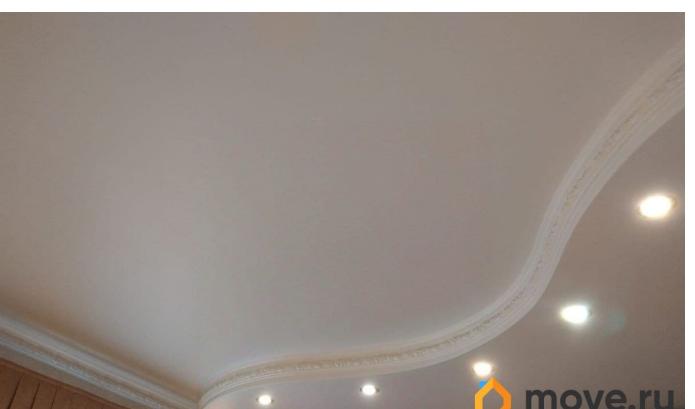
да

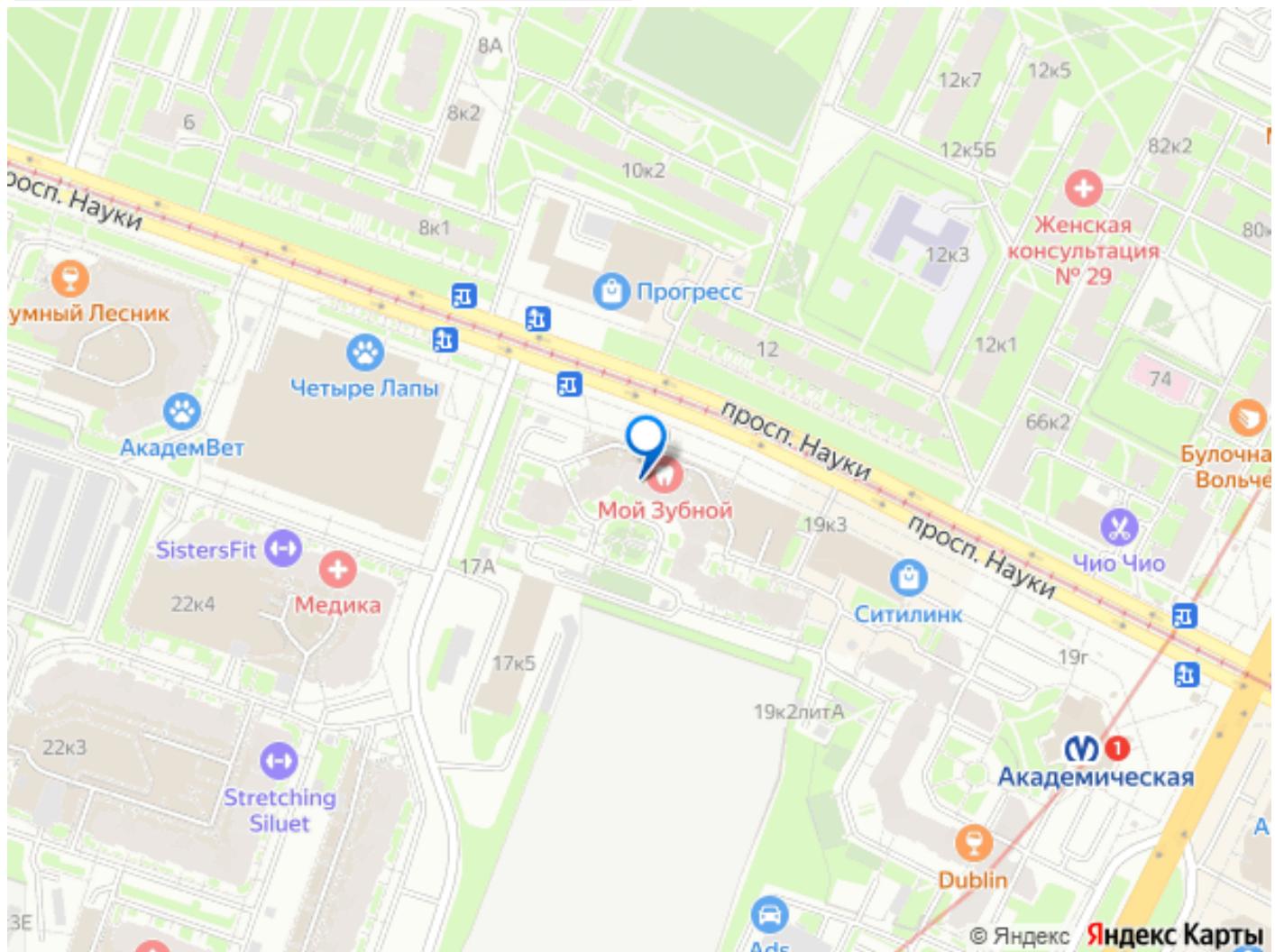
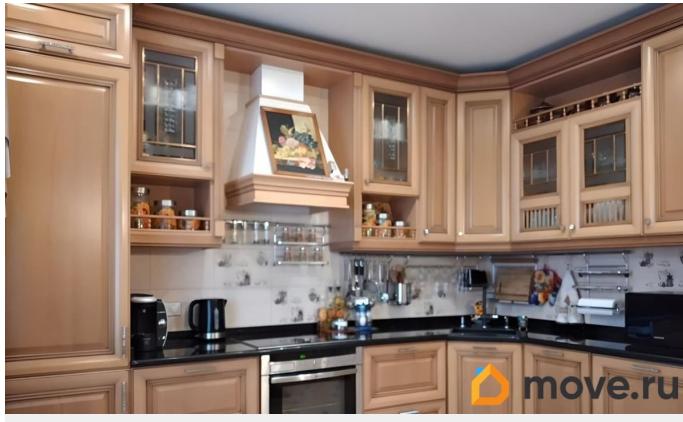
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже отличная квартира в шаговой доступности от станции метро Академическая. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов: в кухне, ванной теплый пол, потолки- гипрок (стеклохолст), сделана гидроизоляция. Балкон теплый: застеклен стеклопакетами Rexay, все створки открываются, теплый пол, сверху инфракрасный обогреватель, подсветка. В подарок новому собственнику останется кухня (деревянный массив), оснащенная встроенной техникой БОШ (холодильник, стиральная и посудомоечная машины), а также индукционной варочной панелью и духовым шкафом фирмы НЭФФ с функцией пароварки. Столешница- натуральный гранит. Установлена 3-х уровневая система фильтрации воды, смесители производства Германия. Батареи заменены и оснащены терморегулирующими головками. Квартира

угловая, но очень теплая, соседи только с одной стороны. В подъезде пассажирский и грузовой лифты, на 1 этаже оборудована камера мусоросборника. В доме имеется подземный паркинг, также свободная парковка во дворе. Двор огорожен, закрытая территория. Вся инфраструктура рядом. Один взрослый собственник, рассматриваем любой вид оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России