

Создано: 05.08.2025 в 21:13

Обновлено: 31.01.2026 в 17:29

<https://spb.move.ru/objects/9283906653>

Светлана Сергеева, Светлана Сергеева

**79819313854**

Санкт-Петербург, улица Галстяна, 1

**25 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Галстяна, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Галстяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

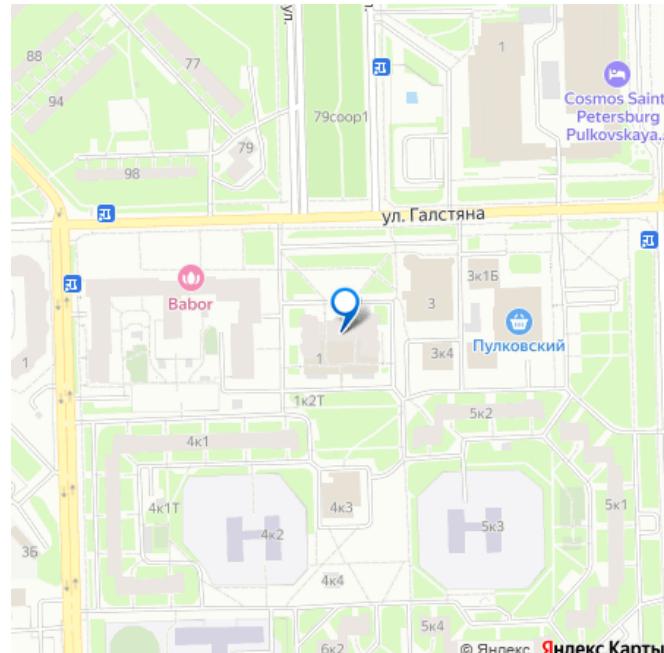
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира! Общая площадь квартиры составляет 67,6 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 39,2 м<sup>2</sup>, площадь кухни — 11,7 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 10 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки (3,07 м) создают ощущение простора и света. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный евроремонт, установлена современная мебель, включая кухонный гарнитур и спальные места. В наличии вся необходимая техника: холодильник, плита, духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная и посудомоечная машины, телевизор. Санузел совмещенный, с душевой кабиной. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, а два балкона добавляют удобства и возможности для отдыха. Дом бизнес-класса - архитектура в стиле Сталинского ампира, строился по индивидуальному проекту. Ухоженная придомовая территория с детской площадкой, отгороженной красивыми ёлками. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть охрана, видеонаблюдение,

работает консьерж. . На территории имеется наземная парковка за шлагбаумом, что позволяет без проблем оставить автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, торговые центры, детские сады, магазины, бизнес-центры и медицинские учреждения. Зелёный, цветущий район - Пулковский парк, сквер, сад Дубовая Роща. Всего 15 минут пешком до станции метро «Московская», что обеспечивает удобное сообщение с центром города, а удобные выезды на КАД и ЗСД, позволяют быстро добраться в область.

Квартира свободна от обременений, один собственник, подходит под ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

