

Создано: 01.02.2026 в 19:00

Обновлено: 02.02.2026 в 08:54

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

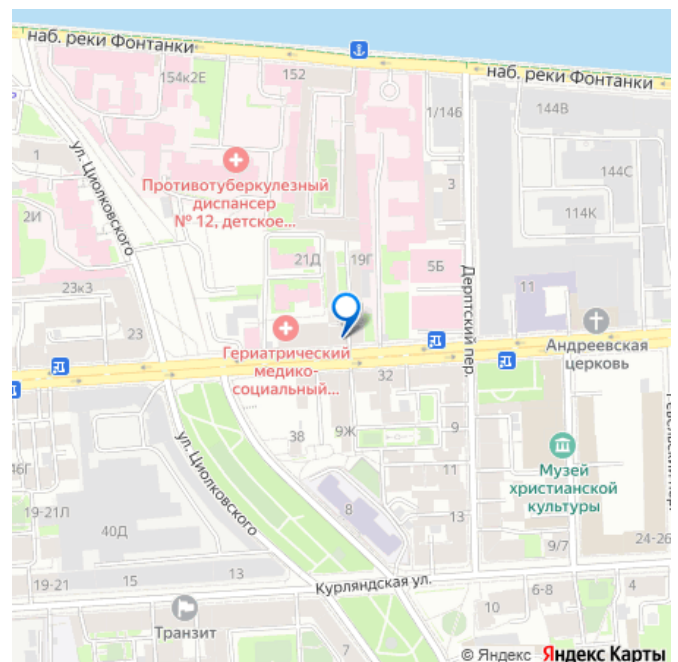
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288648250>

КАПИТАЛ, КАПИТАЛ

**79119310400,7911011  
9084**

для заметок



Ремонт

косметический

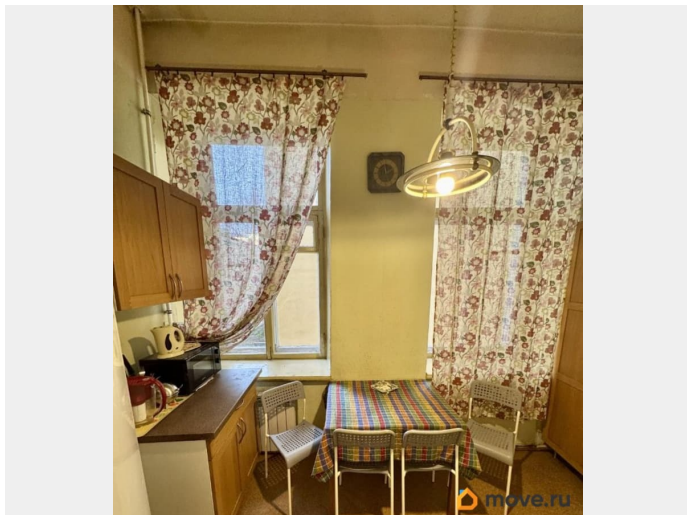
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

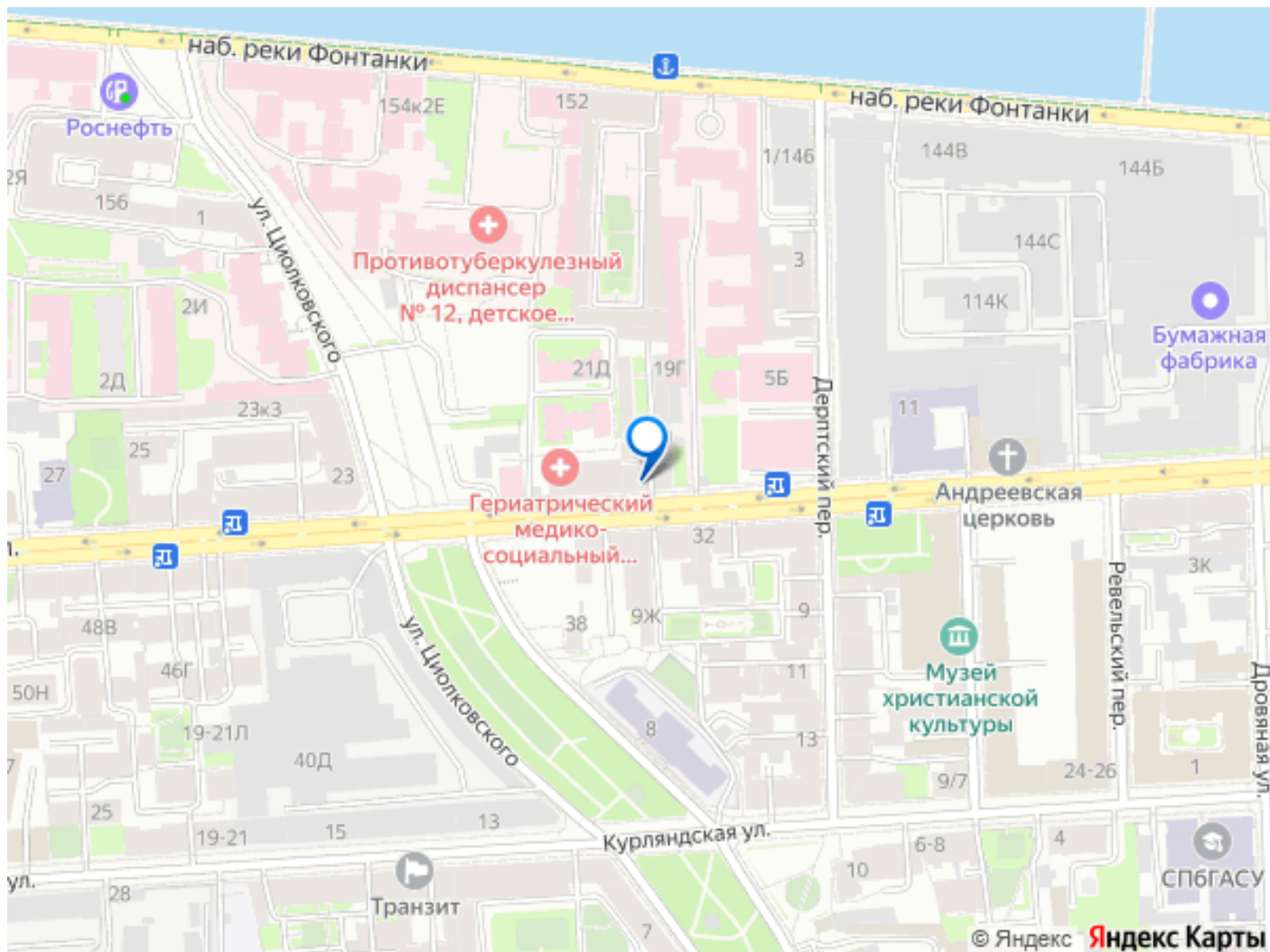
## Описание

Предлагается квартира в адмиралтейском районе, в доходном доме 1864 года постройки, в пешей доступности от трех станций метро: Балтийская, Технологический институт, Нарвская. Квартира с комфортной планировкой, высокими потолками; , теплая, без ремонта ( но именно этот факт даст возможность покупателю воплотить свои желания в дизайне и обустройстве своего жилья и жилья для своей семьи). На площадке всего по две квартире. Просторный зеленый двор, где жители с огромным вниманием относятся к порядку и чистоте. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, развивающие центры, поликлиники, рядом Дерптский сквер, где в свободные часы можно насладиться отдыхом и заняться спортом. Район тихий , нет скопления баров и ресторанов. Прямая продажа. Показы по договоренности.









Move.ru - вся недвижимость России