

Создано: 18.01.2026 в 15:14

Обновлено: 01.02.2026 в 15:41

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Лыжный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

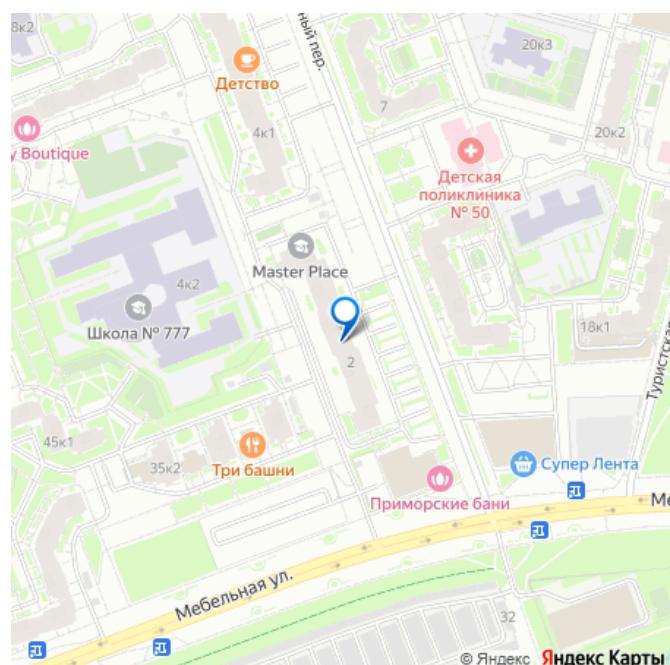
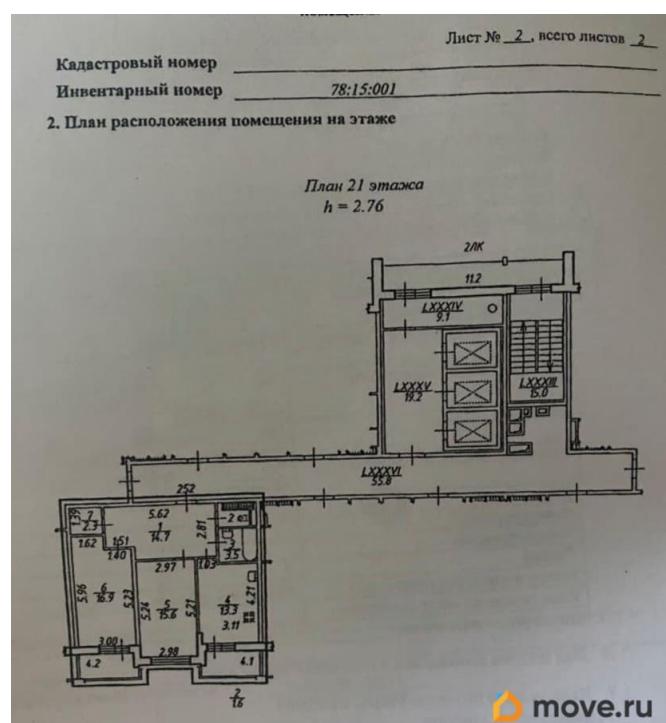
<https://spb.move.ru/objects/9288082567>

Собственник

**79885946347, 7911086**

**7278**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Лыжном переулке, 2. Общая площадь составляет 67.7 кв. м, жилая — 43.6 кв. м, а кухня — 13.3 кв. м. Квартира находится на 21-м этаже 22-этажного кирпичного дома 2012 года постройки. Высота потолков — 2.76 метра. Из окон открывается вид на улицу. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Две лоджии позволят вам наслаждаться свежим воздухом и панорамными видами города. В квартире два отдельных санузла, что удобно для семьи. Дом в отличном состоянии, оборудован тремя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, что исключает длительное ожидание. На территории предусмотрена наземная парковка, мусоропровод функционирует. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Беговая» всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центральных районов города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

