

Создано: 13.08.2025 в 22:36

Обновлено: 10.01.2026 в 17:55

<https://spb.move.ru/objects/9284090101>

Собственник

**79819571703**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

**19 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

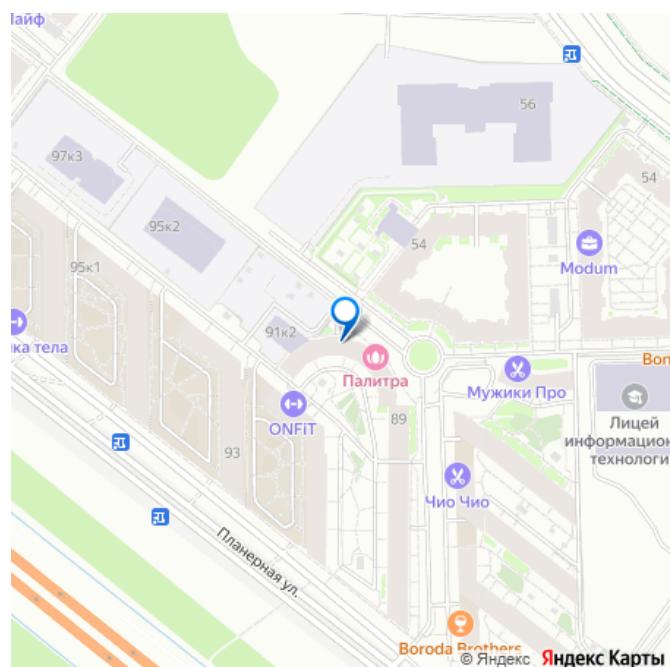
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агентам не беспокоить. Продам квартиру в ЖК «Нью Тайм» 11 ЭТАЖ, на этаже всего 3 квартиры. Очень комфортная, тихая секция, единственная такая во всем ЖК

Комната-17.33 Комната-17.13 Кухня-14.17

Гардеробная-1.99 Ванна-4.77 Туалет-3.37

Балкон-4.26 Выезд на ЗСД быстрый сразу в

двух направлениях. М. Комендантский

проспект Пекарни. Бистро .Пункты

выдачи.Барбер шопы. Студии растяжки и

танцев. Йоги. Английский .Художка.

Продуктовые магазины. ТЦ Леомолл.

Кинотеатр Мираж. Квартиру двусторонняя,

не жаркая, не темная. НИКАКИХ «ОКНА В

ОКНА» Рядом 4 детских сада, ИТ лицей 246

школа Оба заведения начали работу с

сентября 2025 году Большой панорамный

балкон, остекление заменено на теплое,

проведен свет, выведены розетки на

балконе. Огромные, красивые окна.

Шикарные виды Просторная кухня, большие

комнаты, качественная плитка и сантехника, скрытые двери» во всех комнатах, в Ванной и туалете сделаны принудительные вытяжки, которые включаются отдельными выключателями, а не вместе со светом, широкие качественные подоконники. Потолок полностью звукоизолирован по всей квартире, Единственная стена, которая граничит с квартирой соседей, тоже дополнительно звукоизолирована. Потолки высокие,натянутые единым полотном. На полу качественный ламинат, подложка использовалась пробковая толстая. Есть гардеробная Входная зона изолированная,просторная Входная дверь заменена на очень хорошую) Материнский капитал не использовался, перепланировок нет.

