

Создано: 29.01.2026 в 13:34

Обновлено: 29.01.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9288496759>

Екатерина Мартынова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

20 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Лыжный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.6 м²



Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

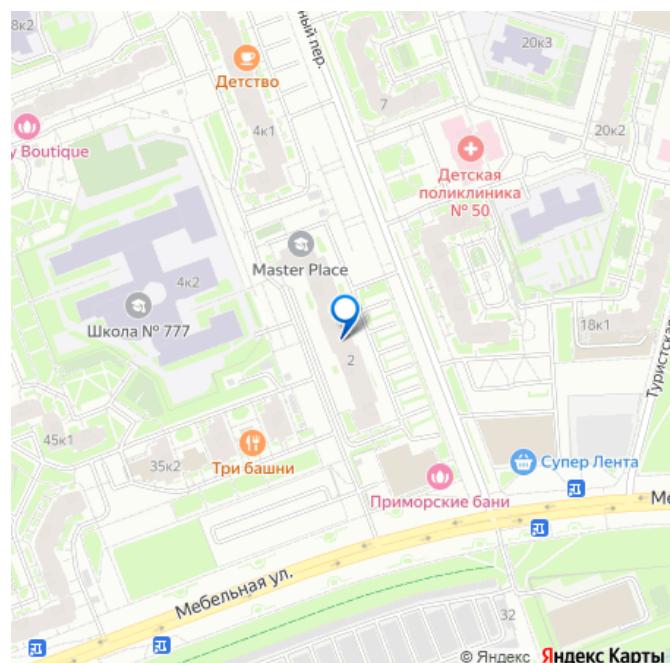
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

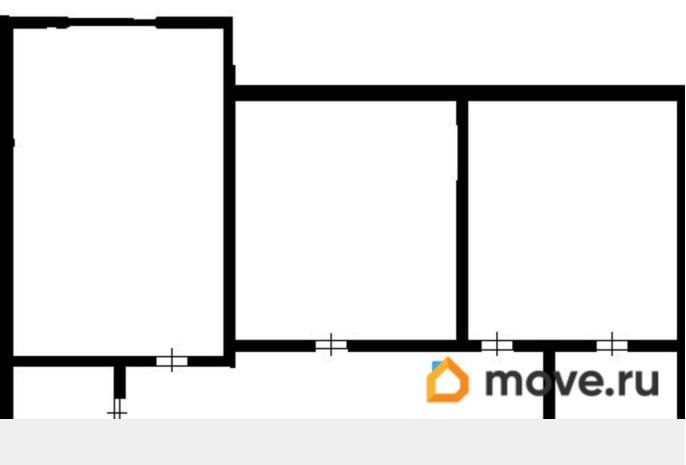
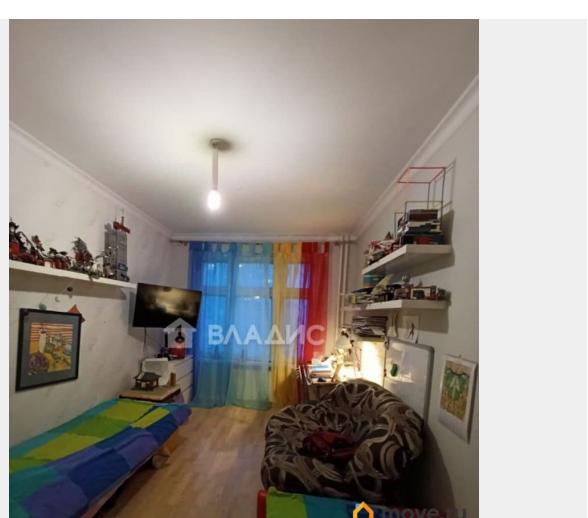
да

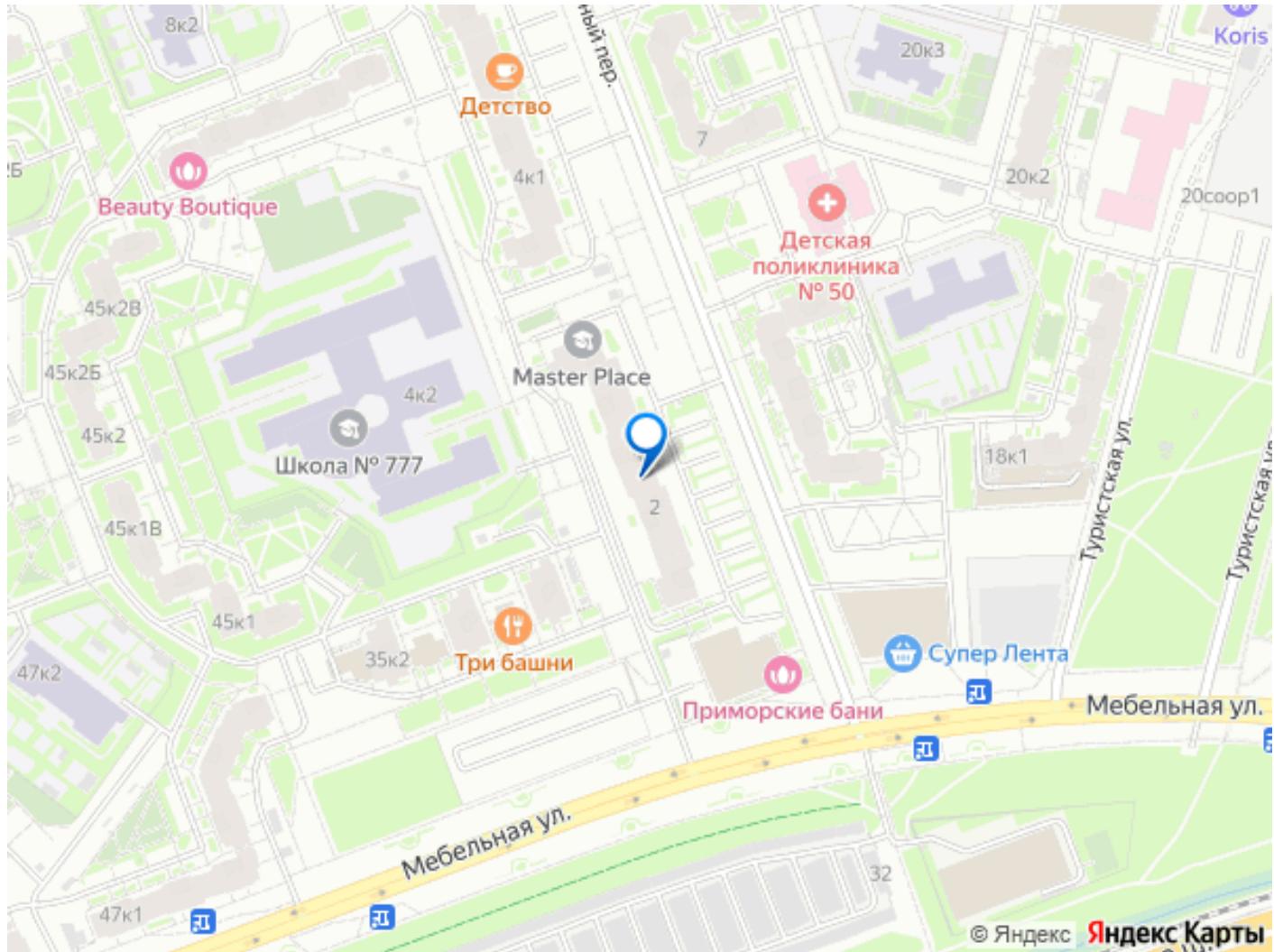
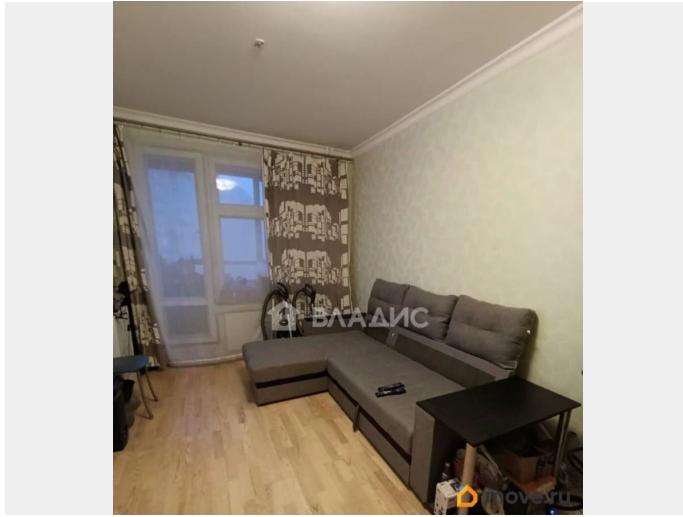
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2018841. Ищете идеальное жильё в Санкт-Петербурге? Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру площадью 67,9 кв. м на одиннадцатом этаже двадцатишестистороннего дома в Лыжном переулке, 2. Этот вариант подойдёт как для семей с детьми, так и для пар без детей, а также заинтересует инвесторов. Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Общая площадь квартиры составляет 67,9 кв. м, из которых 32,6 кв. м — жилая площадь, 13,4 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,8 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Две изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Квартира находится в монолитном доме, построенном в 2012 году. Центральное отопление, наземная парковка и наличие лоджии делают проживание здесь ещё более удобным. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Угловая расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Не упустите возможность стать обладателем

прекрасного жилья в одном из лучших районов Санкт-Петербурга! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России