

Создано: 09.02.2026 в 03:58

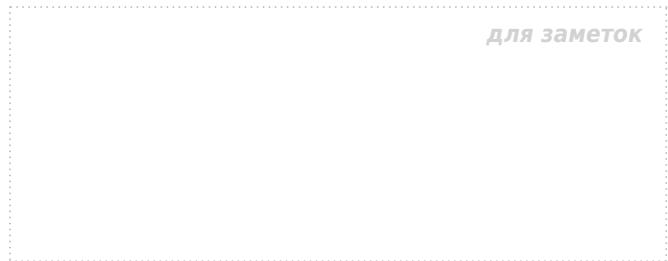
Обновлено: 09.02.2026 в 04:10

<https://spb.move.ru/objects/9289359401>

Собственник

79812317574, 79812316731

6731



Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 21к3

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 21к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

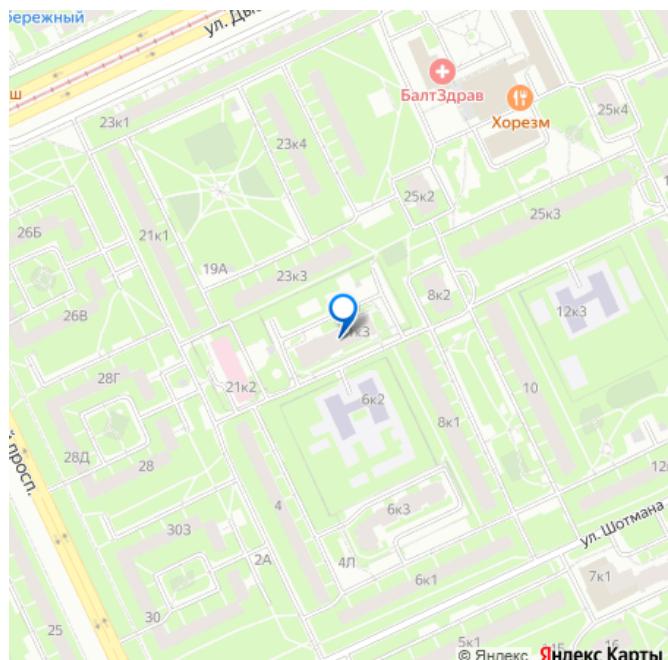
15.1 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

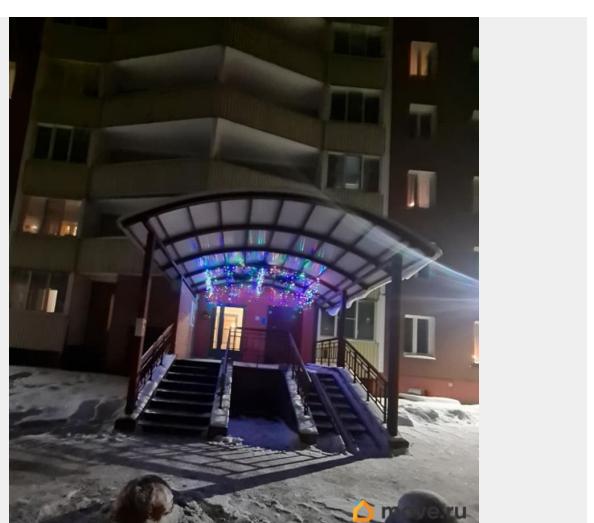
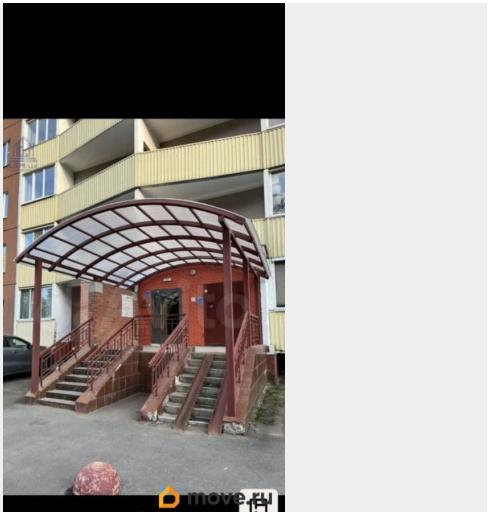
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

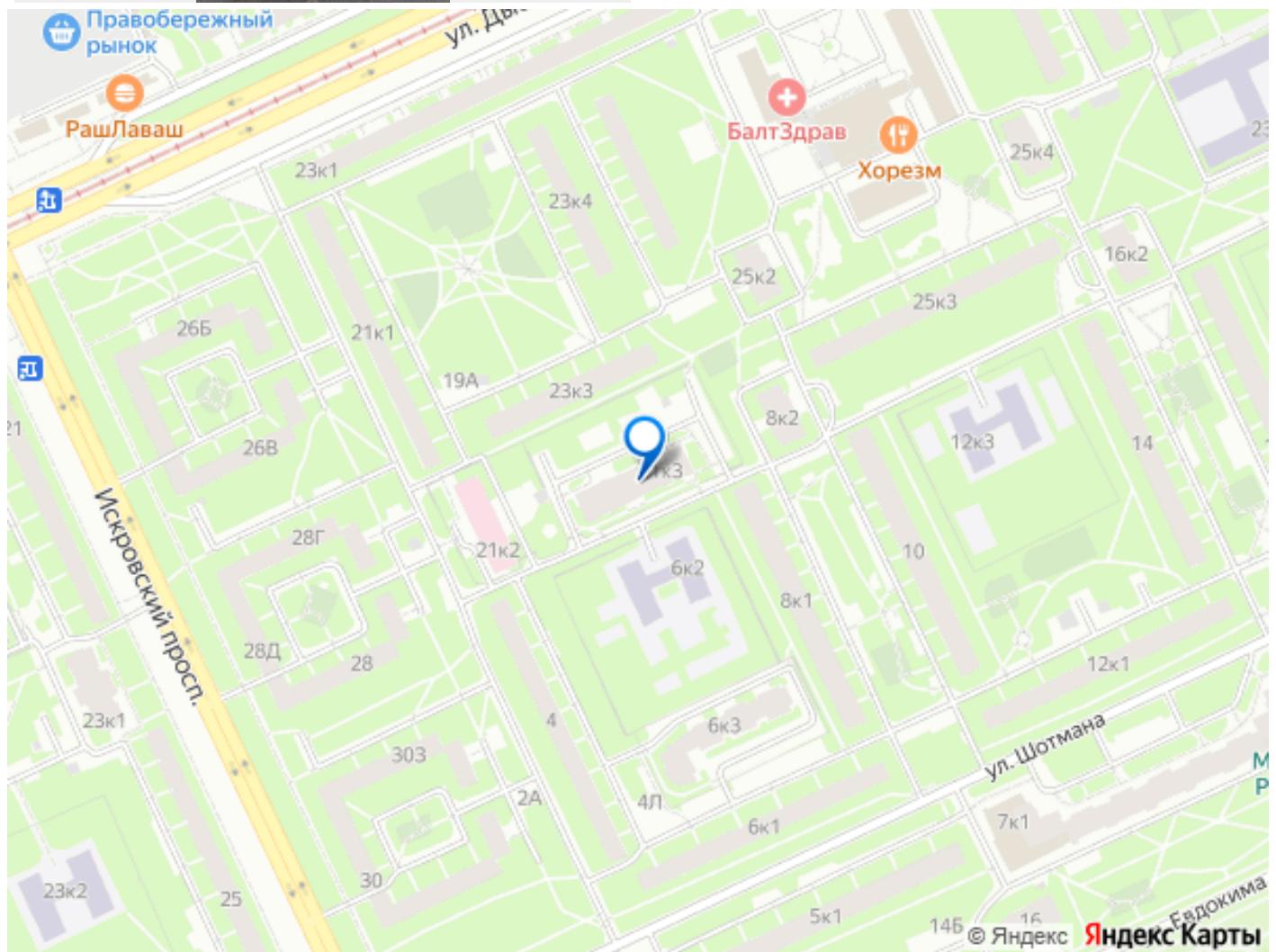
Предлагаем к продаже 2 х комнатную квартиру в непосредственной близости от метро «Улица Дыбенко». д.21 корпус 3 . литер А О КВАРТИРЕ: Просторная. Две комфортные спальни 13,9 и 23,5 . метров. Имеются две ложки, 1,8 кв.м и 1,6 .кв ,м . Просторная кухня 15,1 кв, м. позволит проводить время всей семьей и принимать гостей. Удобный раздельный санузел. ванная 3.7.кв.м . туалет 2 кв .м. Квартира с высокими потолками 3.03 метра. 2 комнаты легко можно перепланировать в уютную 3. О ДОМЕ: Точечный дом 2008 года постройки, всего две парадные. Расположен в глубине микрорайона в окружении зелени. Ухоженная территория с закрытым периметром двора. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Дом обслуживается ТСЖ, коммунальные платежи лояльные. Собственный двор ухоженный и зеленый, с детской площадкой . Дружные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: До ближайшего метро 10 минут пешком, в пешей доступности все необходимое для комфортной жизни. много магазинов, рынок Правобережный, ТК Невский и др. Недалеко парк Есенина и парк Строителей. Отличная транспортная доступность - маршруты в разные районы города, Поликлиника и детский садик в нашем дворе. Рядом три школы, одна из которых с углубленным изучением английского. Для любителей шоппинга в непосредственной близости МЕГА Дыбенко. Выезд на КАД в 10 минутах. Более 10 лет в собственности, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. маткапитал не использовался, без обременений. Встречная

покупка подобрана. Звоните! Мы ждем новых хозяев . Показы в любое удобное время по договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России