

Создано: 21.09.2025 в 15:11

Обновлено: 23.01.2026 в 14:16

<https://spb.move.ru/objects/9285090579>

Сергей Александрович Богданов,

Этажи Санкт-Петербург

79117006870

Санкт-Петербург, улица Союза
печатников, 3

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

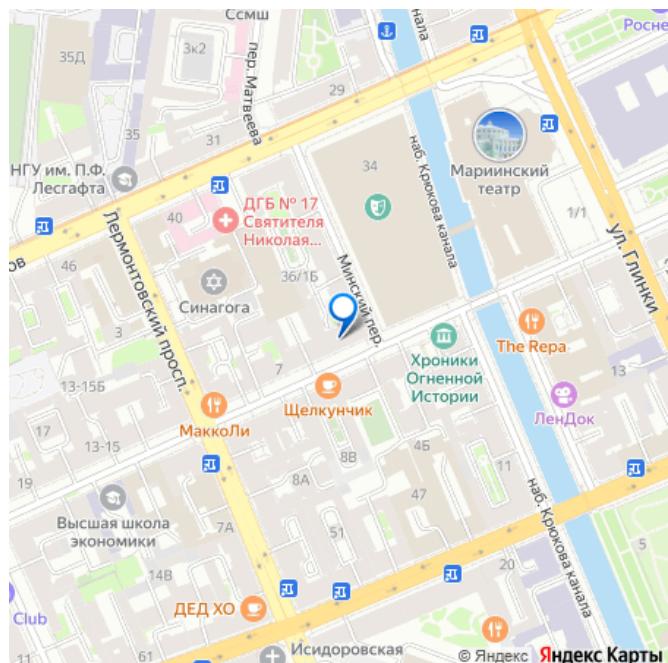
10 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

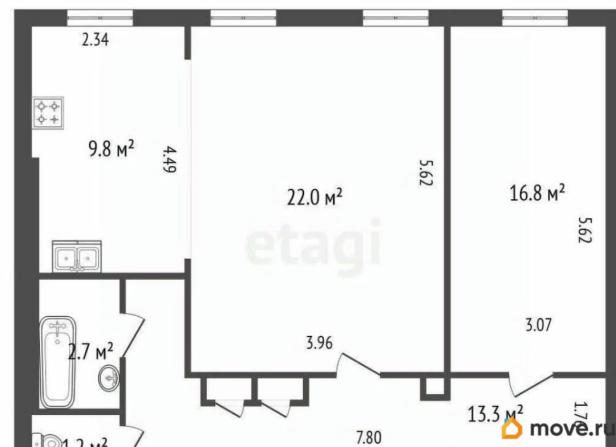
да

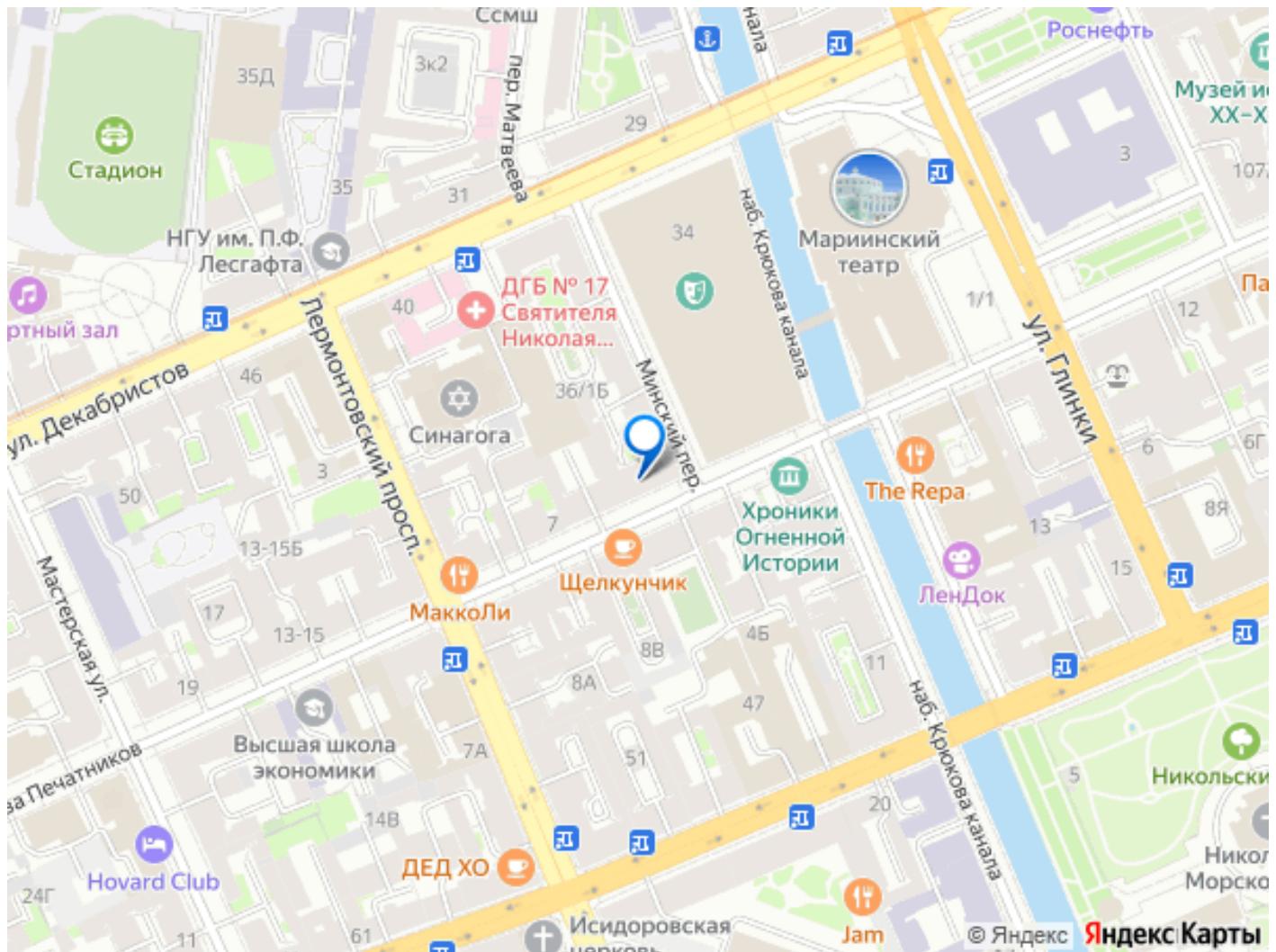
возможна ипотека, парковка

Описание

о квартире: -просторная 2к квартира площадью 67 кв. м -изолированные комнаты площадью -высота потолков 3,4 метра -все коммуникации и сантехника в исправном состоянии -косметический ремонт -окна выходят на улицу -мебель и техника остается о доме: -кирпичный дом -жб прекрытия - тихие спокойные соседи локация: - транспортная доступность высокая: в пешей доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, а путь до станции метро «Садовая» занимает 21 минуту неспешным шагом. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и банки находятся в непосредственной близости от дома. о сделке: -один собственник - наследство -в собственности более 3х лет - без обременений -полная сумма в ДКП Если вы ищете квартиру самостоятельно и это предложение вам не подошло — я подберу именно то, что нужно Вам. Я представляю федеральную компанию «Этажи» — лидера рынка в России и в СанктПетербурге. У нас прочные партнёрские отношения с ведущими банками и застройщиками, что даёт вам доступ к лучшим условиям и проверенным вариантам. Я специализируюсь на продаже/покупке квартир на вторичном рынке и новостроек Санкт-Петербурга, знаю рынок и умею быстрее находить выгодные варианты для клиентов. Что вы получите,

работая со мной: 1. Сертификат от компании «Этажи» на полную стоимость квартиры до 25 млн ? на весь срок владения квартирой, дающий право вернуть полную стоимость квартиры при её покупке, если будет утрачено право собственности. 2. Полную ипотечную поддержку: консультация, подготовка и отправка заявок в несколько банков для получения выгодных условий. 3. Полную юридическую проверку и сопровождение сделки юридическим отделом компании. 4. Персональный подбор и организация просмотров — только подходящие по бюджету, району и параметрам варианты; экономия вашего времени. 5. Контроль чистоты сделки: проверка истории, обременений, фактического собственника и соответствия документов требованиям. 6. Индивидуальный подход и проверенные решения, основанные на моём опыте: помошь в переговорах, оценке рисков и выборе оптимальной стратегии покупки. 7. Чёткое выполнение работы в срок и полное информирование на каждом этапе. Я на связи — телефон, WhatsApp, Telegram. Звоните — встретимся в офисе в удобное для вас время, познакомимся и примем решение о дальнейшем сотрудничестве. Отвечу на все вопросы и помогу сделать безопасную и выгодную покупку. Спасибо! Код пользователя: 151297 Номер в базе: 9894529





Move.ru - вся недвижимость России