

Создано: 28.10.2025 в 10:23

Обновлено: 27.11.2025 в 17:36

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Лыжный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

12/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

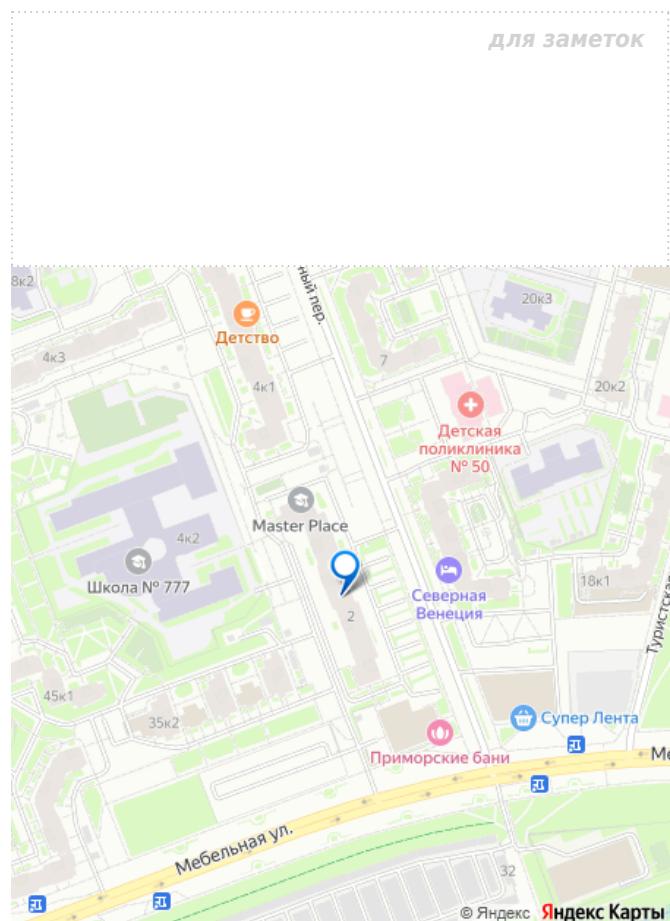
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

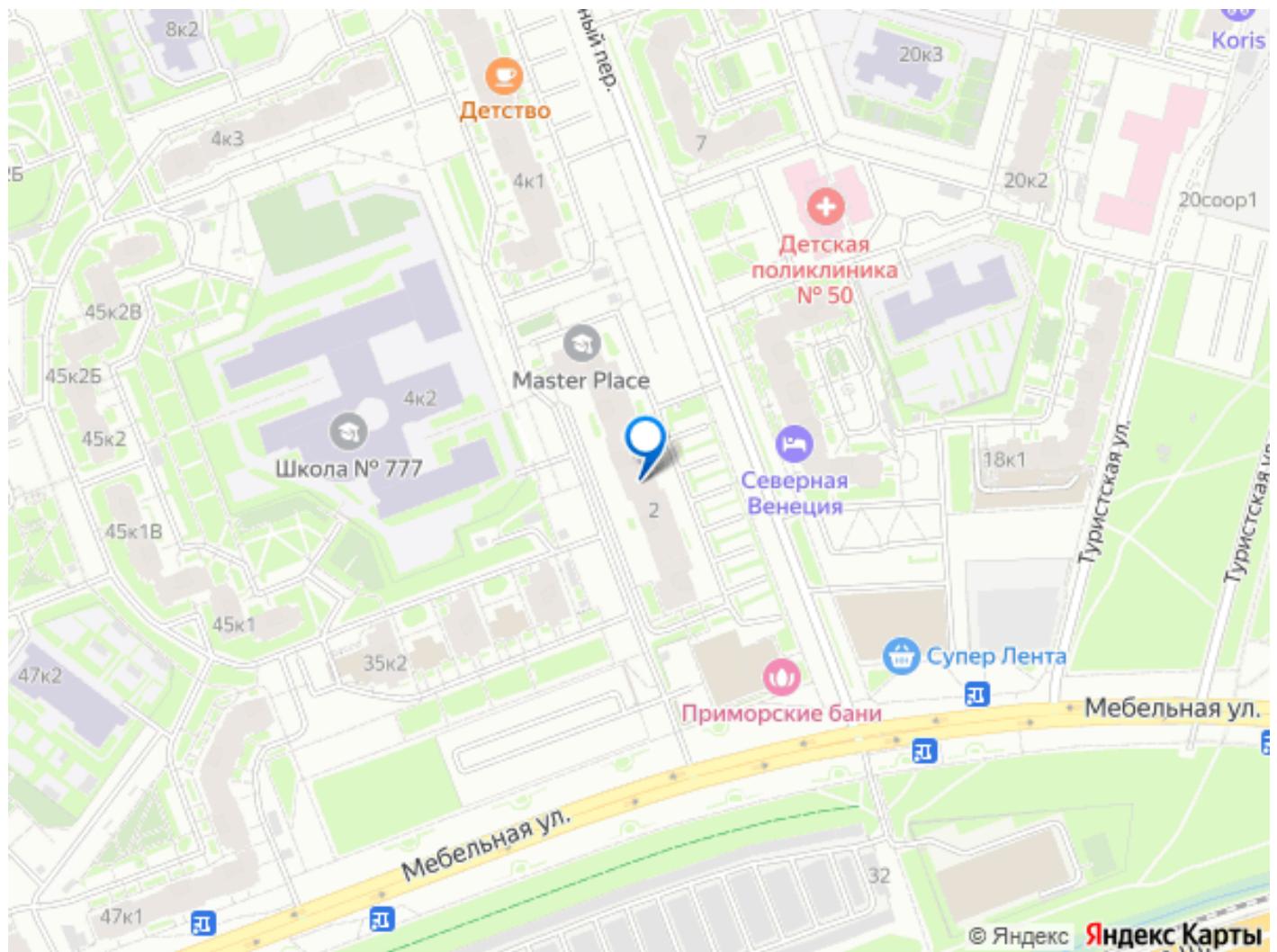
возможна ипотека

Описание

Лыжный переулок, дом 212 этаж Общая площадь: 67, 7 кв.м. (без учета 2-х лоджий) Продаётся просторная, светлая 2комнатная квартира в Приморском районе. Дом 2012 года постройки, имеет собственную территорию с охраняемой парковочной зоной под шлагбаумом. Квартира общей площадью 67, 7 кв.м. плюс 2 застекленные лоджии по 3, 6 кв.м. каждая. Вид из окон на Лыжный переулок. Две раздельные комнаты 17 кв.м. и 16.6 кв.м., кухня-гостиная 13, 4 кв.м., просторный холл 14.6 кв.м. В спальне глубокий встроенный шкаф. В коридоре просторная гардеробная 2, 3 кв.м. Высота потолков 2, 8 м. В квартире сделан качественный ремонт, остается вся встроенная мебель и техника на кухне.

Хорошо развитая инфраструктура: Рядом с домом находятся знаменитые Приморские бани и современный фитнес-клуб. Напротив детская поликлиника. В пешей доступности парк 300-летия, ЦПКиО, Лахта центр. Еще ближе Юнтоловский заповедник с великолепной прогулочной зоной вдоль Лахтинского разлива. Во дворе находится высокотехнологичная инженерная школа 777. Отличная транспортная доступность: в 5 минутах выезд на ЗСД, за 30 минут можно доехать до аэропорта. Рядом с домом автобусная остановка. В непосредственной близости 2 станции метро - Беговая и Старая Деревня. Один собственник. В квартире

никто не зарегистрирован. Встречная покупка. Юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки по выгодным ставкам!



Move.ru - вся недвижимость России