

Создано: 02.12.2025 в 11:26

Обновлено: 21.12.2025 в 05:43

<https://spb.move.ru/objects/9287037542>

Агент

**79113504459**

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37**

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

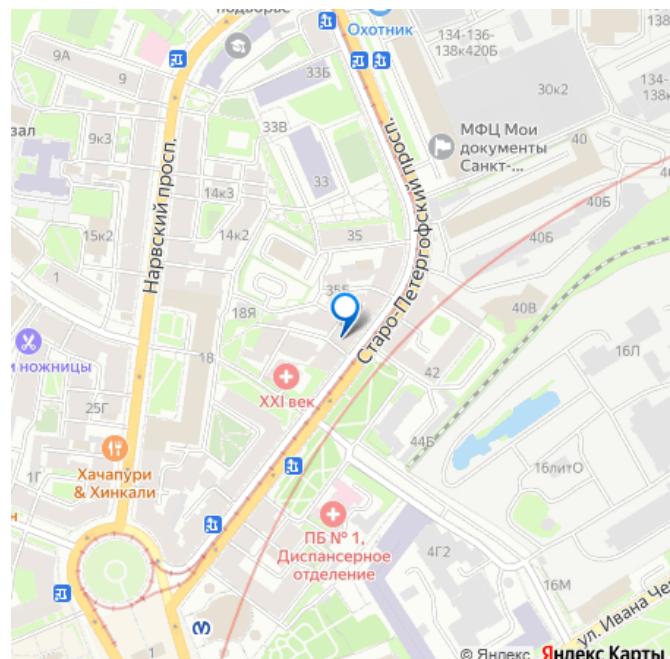
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



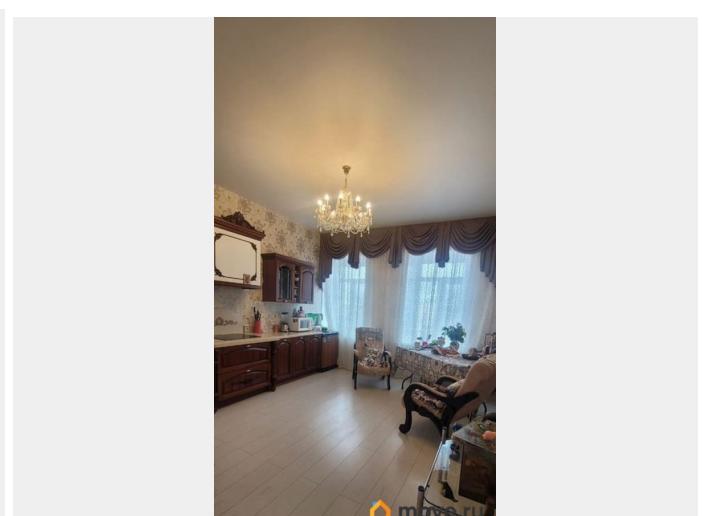
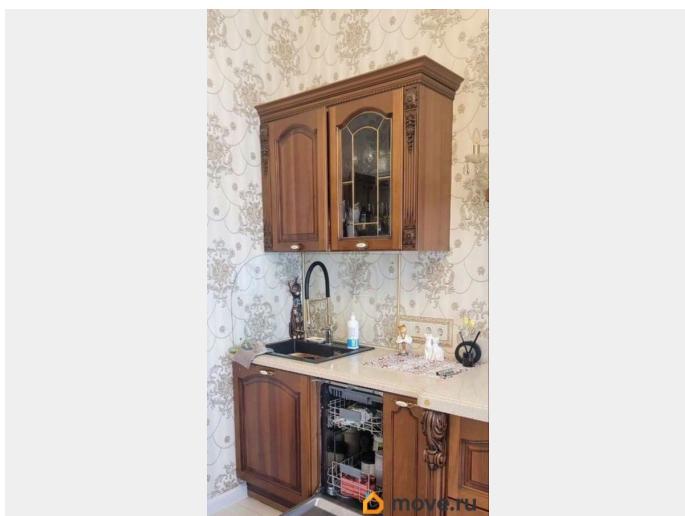
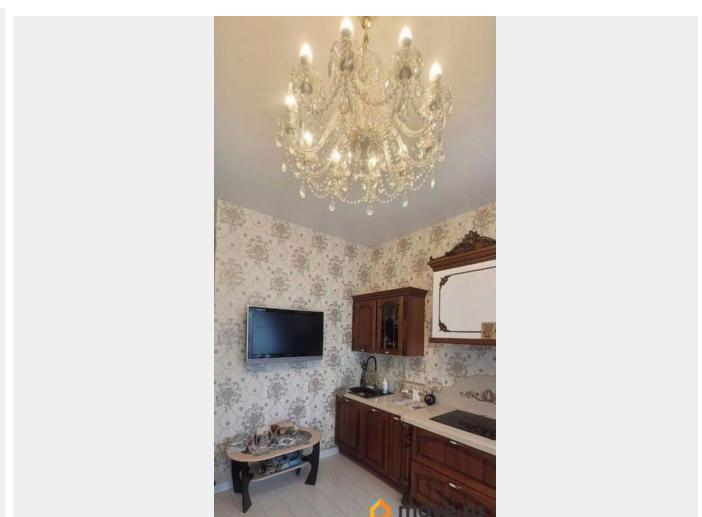
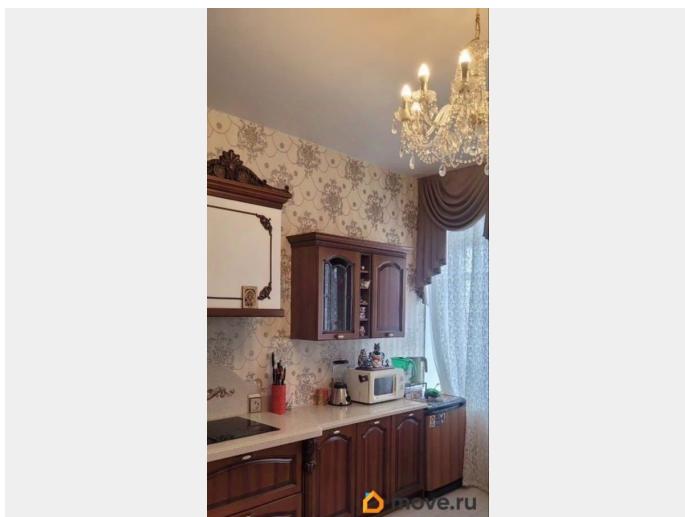
Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

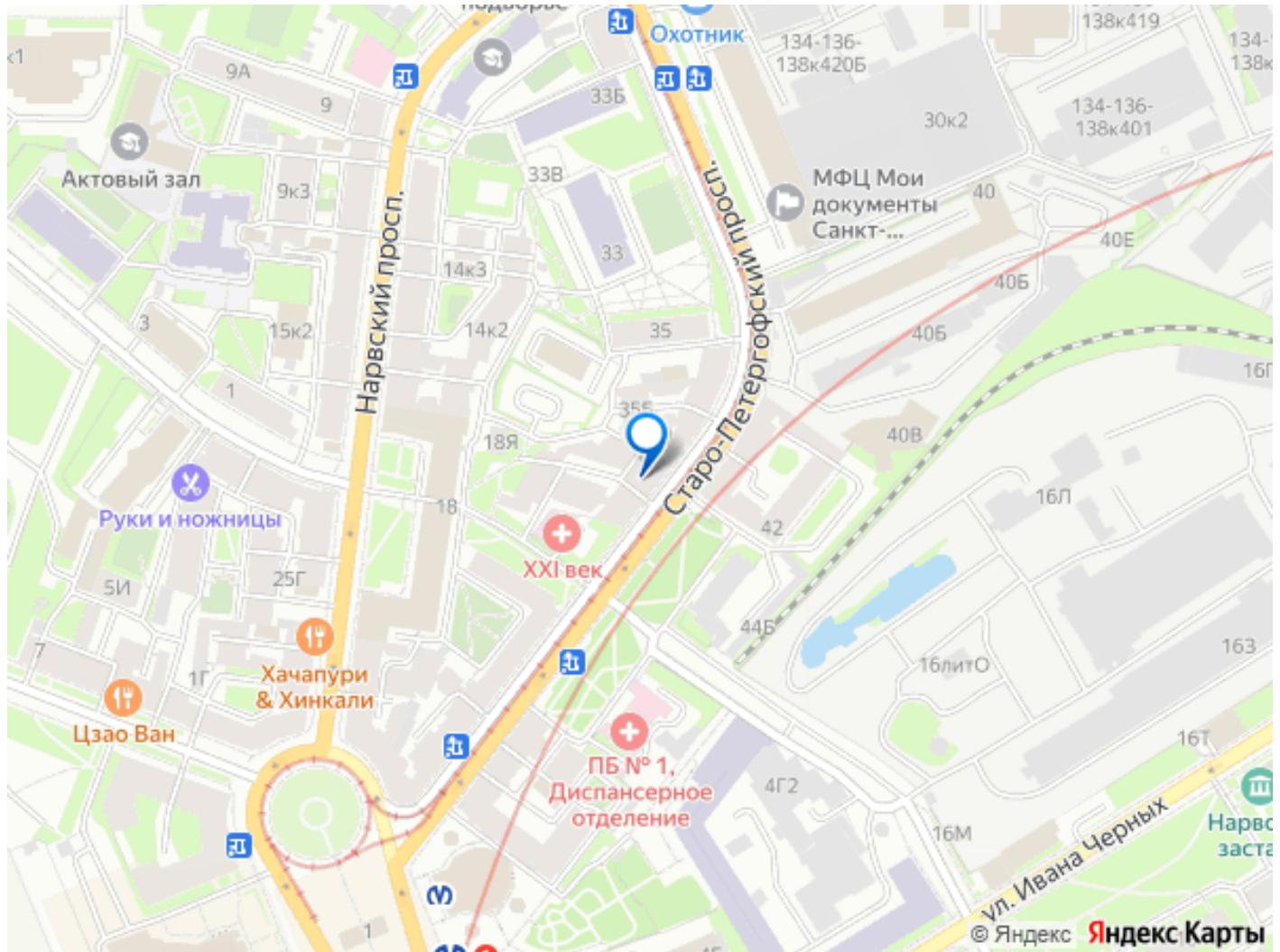
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 67 квадратных метров на пятом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Екатерингофский, Старо-Петергофский проспект, 37. Дом построен в 1913 году и имеет шесть этажей. Готовы рассмотреть обмен на земельный участок, дом в ближайшем пригороде или апартаменты в центре города плюс Ваша доплата! Квартира поражает своей продуманностью и комфортом: жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня — целых 19 квадратных метров, что позволяет разместить всё необходимое оборудование и создать удобное пространство для приготовления пищи. Кроме того, в квартире выполнен свежий дизайнерский ремонт, благодаря чему она выглядит стильно и современно. Из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Также стоит отметить раздельный санузел, который добавляет дополнительное удобство для жильцов. Расположение дома идеально подходит для тех, кто предпочитает активный образ жизни и ценит близость к основным транспортным узлам города. Всего за три минуты можно дойти пешком до станции метро Нарвская, а также рядом находятся другие станции метрополитена: Балтийская (примерно 23 минуты пешком), Кировский завод (около 36 минут) и Технологический институт-1 (приблизительно 45 минут). Один взрослый собственник.

Ипотека Сбербанка. На все дополнительные вопросы отвечу по телефону. Просмотры по договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России