

Создано: 17.02.2026 в 18:23

Обновлено: 17.02.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

16 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

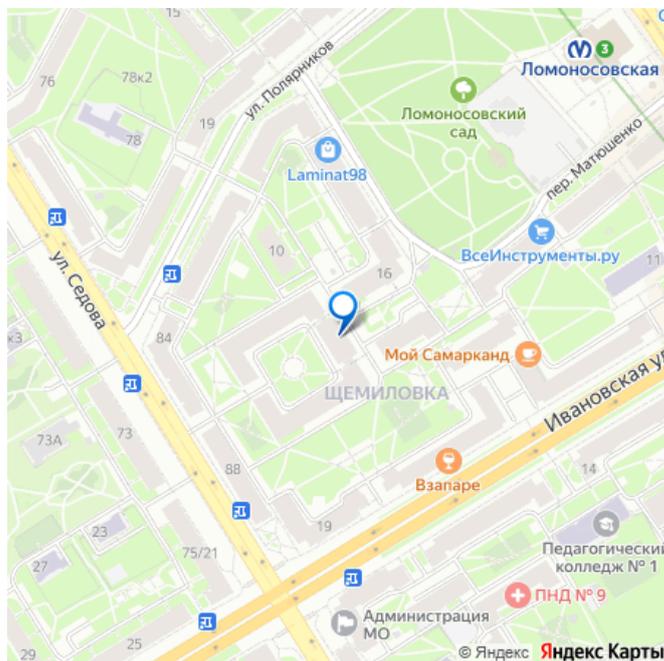
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290245862>

Квадраты Ленинграда, Квадраты Ленинграда

79111548244

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

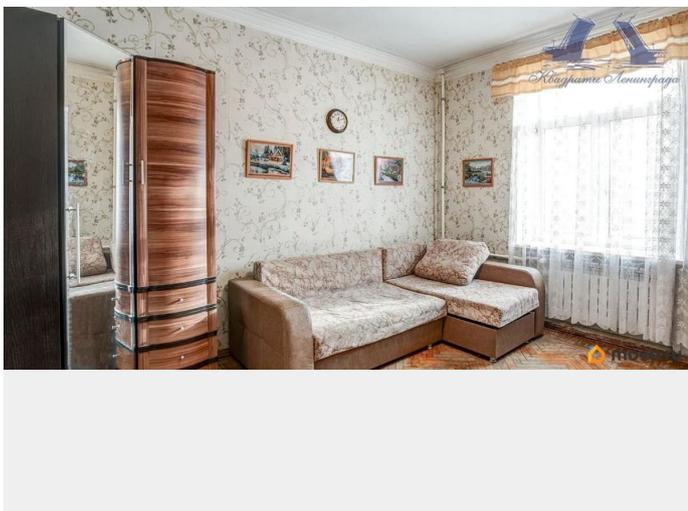
да

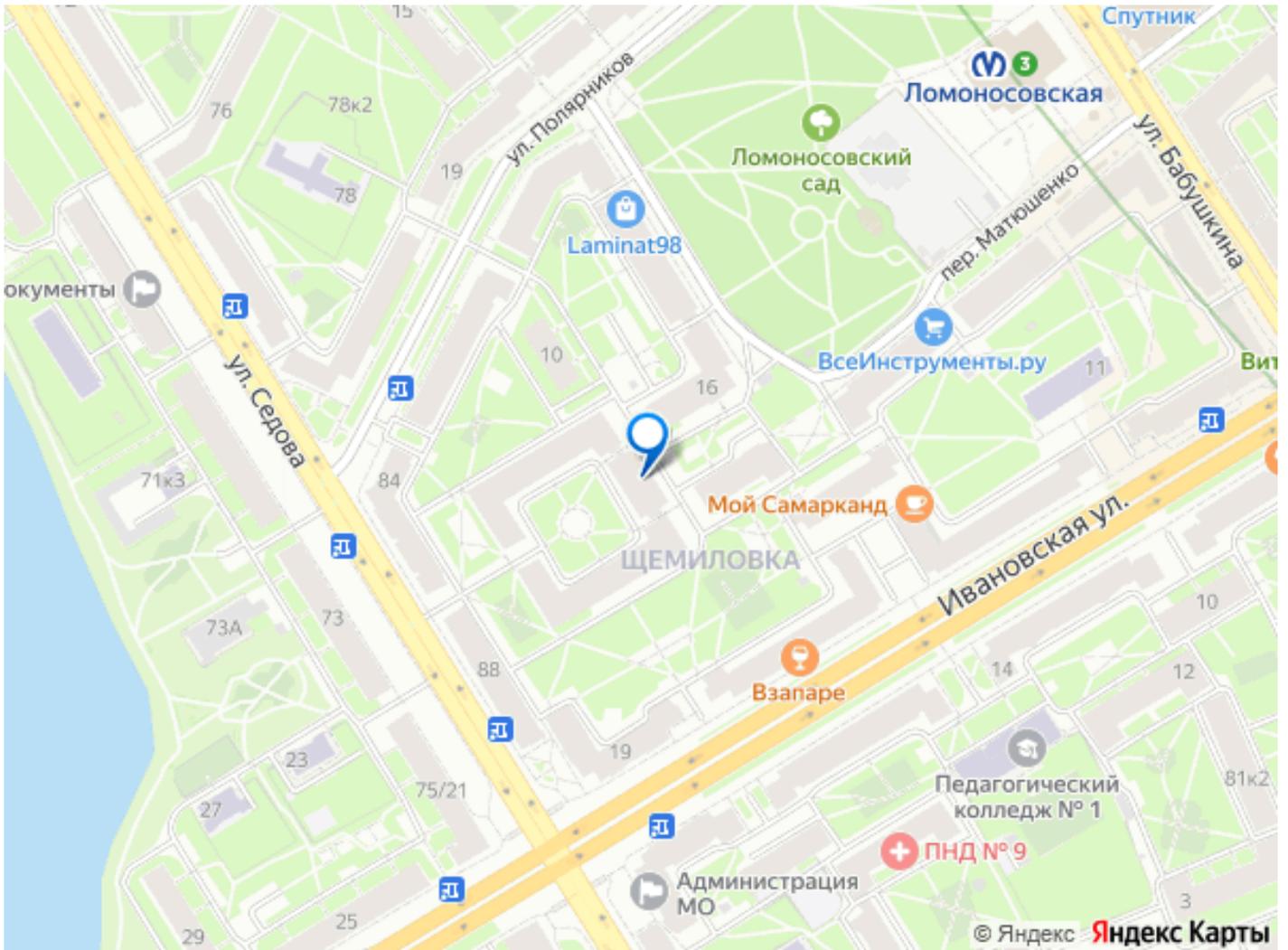
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая двухкомнатная квартира у метро Ломоносовская! Локация, дом, да и планировка квартиры все вместе представляет интересное предложение! Очень удобное расположение дома - буквально напротив метро, но в то же время не у дороги, а в глубине двора вдали от уличного шума. Дом 1954 года постройки, любимая многими «сталинка» с толстыми стенами, широкими лестницами, высокими 3 метра потолками. В пешей доступности набережная Невы, парк Бабушкина, два сквера, Ивановский карьер с лодочной станцией - много возможностей для активного отдыха, да и просто вечерних прогулок. Планировка квартиры уникальная - общая площадь 67 кв м, при входе в квартиру есть небольшой тамбур где можно оставить верхнюю одежду и обувь и тем самым не заносить грязь с улицы в дом. А ещё из тамбура есть вход в довольно большую гардеробную (!!!), наличие которой большая редкость для домов той эпохи. Комнаты большие, квадратные 17,10 и 23,50 кв м, отдельный санузел, кухня 7,9. И, конечно, кладовочка и антресоль обязательные атрибуты того времени. Мест для хранения вещей предостаточно! Без обременений, взрослые собственники. Квартира

принадлежала всегда одной семье, первая
продажа. Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России