

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:34

Собственник

79812509594

24 200 000 ₹

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

68.12 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

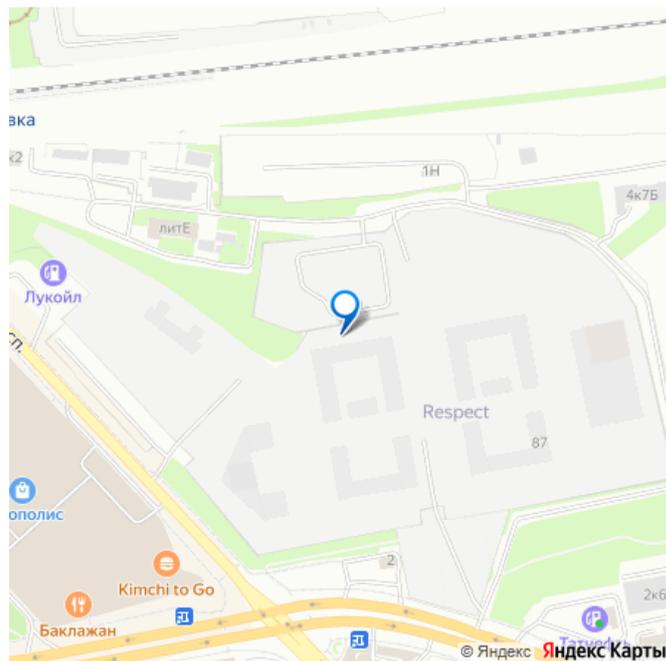
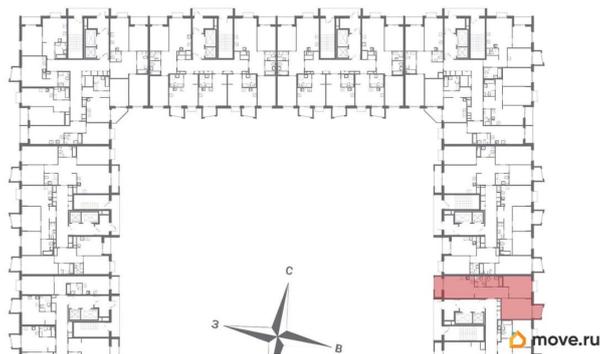
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

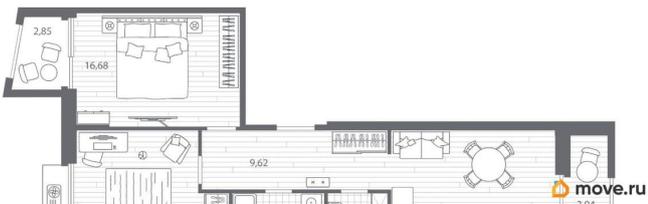
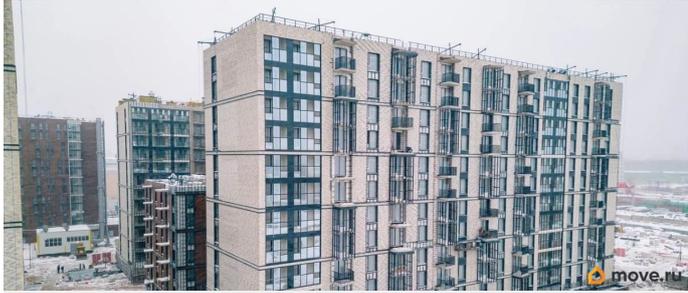
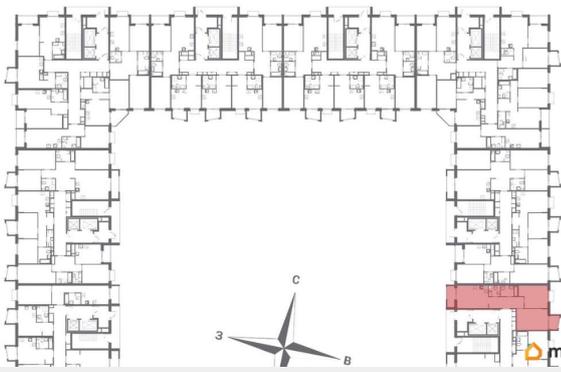
Покупка в ипотеку

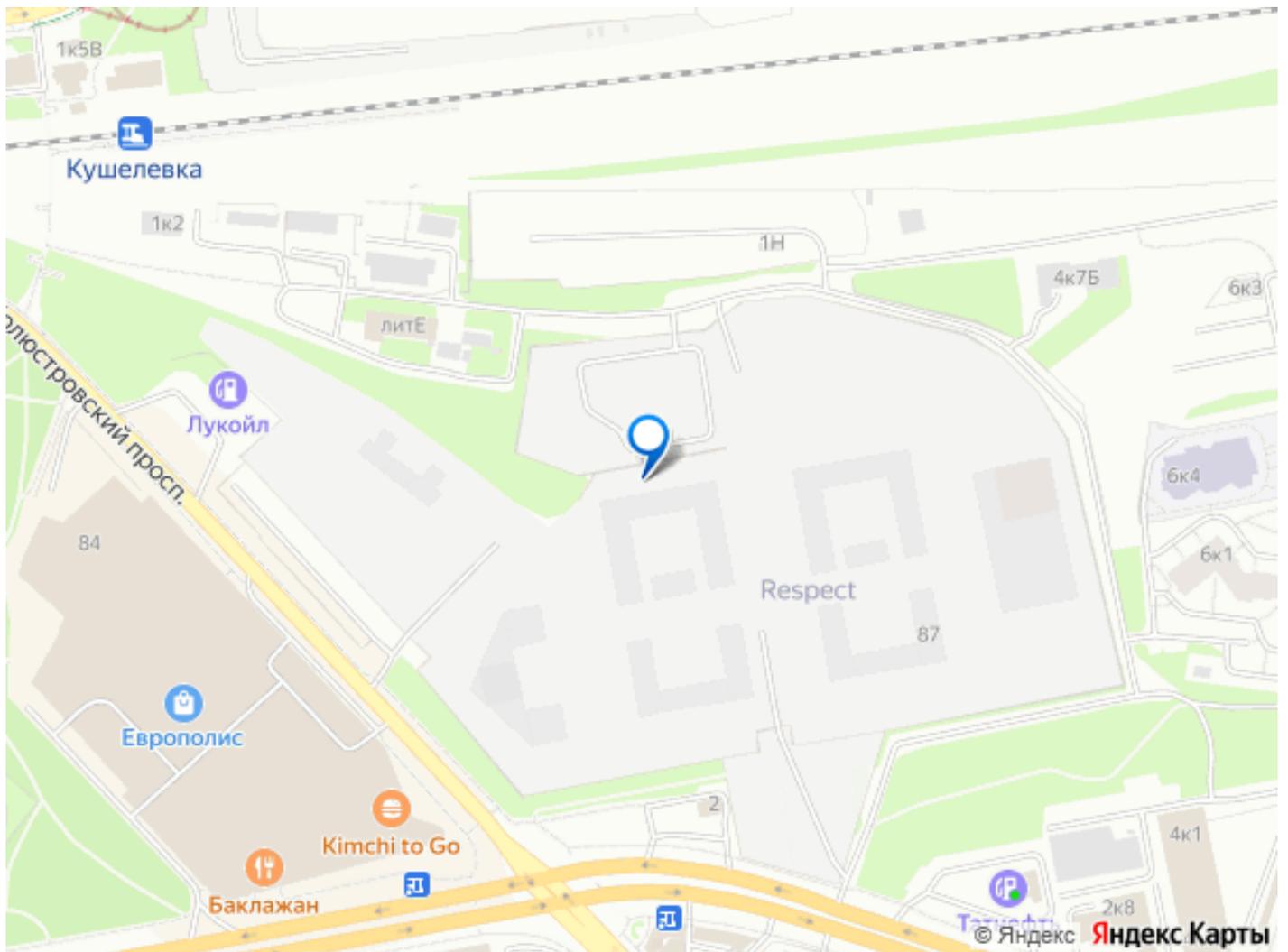


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной. Два санузла. Застекленные балкон и лоджия. Просторные комнаты: метраж выгодно отличается от аналогичных вариантов как в данном ЖК, так и во многих других. Качественная чистовая отделка: покрытие полов в комнатах - ламинат, на балконе и лоджии - керамическая плитка, в санузлах - керамогранит; стены комнат оклеены обоями под окраску, стены в санузлах - керамогранит; натяжные потолки; полная разводка электропроводки; межкомнатные двери - с покрытием из экошпона; санузел раковина с тумбой, ванна, унитаз, душевая гарнитура, смеситель для раковины. Квартал расположен на Полюстровском пр.87, в одной из самых востребованных локаций Петербурга. В 10 минутах пешком — метро Лесная. Через дорогу - ТРЦ Европолис. Рядом парк Лесотехнической академии и Полюстровский сад. На территории ЖК РЕСПЕКТ строится школа на 1125 учащихся и детский сад на 240 мест. Собственная газовая котельная, закрытая территория, дворы без машин, подземные паркинги с лифтами. Высота домов от 7 до 13 этажей. Сдача дома - 1 квартал 2026 года. Ключи - до 30 июня 2026 года. Разница цены с застройщиком - более 2 млн. руб.





Move.ru - вся недвижимость России