

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:00

**13 415 627 ₹**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.19 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

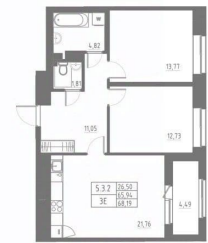
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293541261>

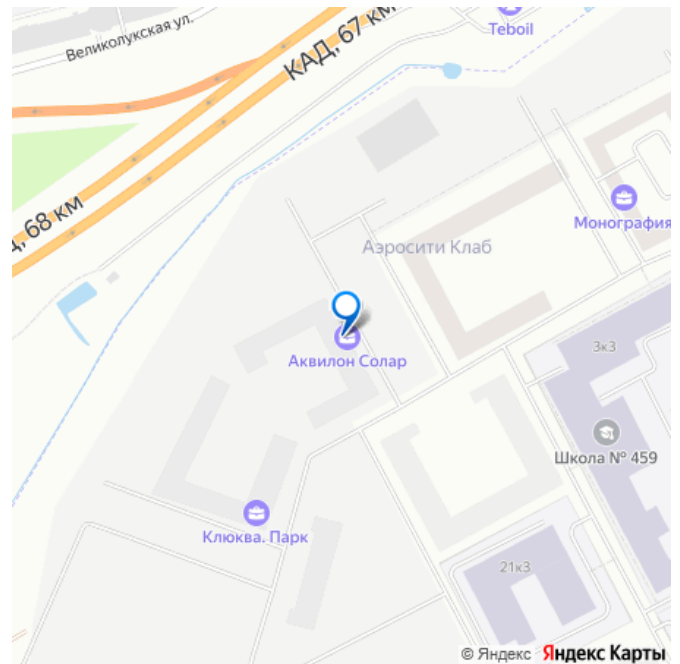
Группа Аквилон, Группа Аквилон

**79820973489**

для заметок



площадь КОМНАТ ЭТАЖ  
2 68.19 А+  
move.ru



во двор

---

Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

---

лифт

## Описание

Аквилон Солар — это пространство нового городского ритма, где свет становится частью архитектуры, а форма — отражением внутренней гармонии. Здесь всё подчинено идее современного комфорта и спокойной уверенности в завтрашнем дне. Дом стремится стать естественным продолжением жизни: сбалансированной, продуманной, наполненной энергией света и движения. Это место, где архитектура не давит, а поддерживает, где город чувствуется, но не мешает, и где каждая деталь говорит о вкусе, внимании и уважении к человеку. Преимущества

Повышенная инсоляция квартир  
Планировки продуманные до мелочей  
Большие кухни-гостиные до 27,3м<sup>2</sup>  
Мастер-спальни  
Высота потолков до 2,85 м  
Увеличенные окна  
Школы и детские сады в пешей доступности  
Экопарк на 3 гектара  
Отделка квартир Чистовая  
отделка в трех цветовых решениях: Sand, Terra и Graphite  
Дозаказ для любой квартиры  
Стандарты Группы Аквилон для вашей комфортной жизни  
Thermo-S экономия на коммунальных платежах за счет дополнительно утепленных стен, кровли и цоколя.  
Энергоэффективные окна с селективным покрытием и аргоновым

заполнением Soundstop - дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малозумные лифты Light-in - в квартирах устанавливаются широкоформатные окна, увеличены на 30%. Высота подоконников на уровне 60 см от пола. Vent-in - в каждой комнате есть клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой квартире Интеллектуальная цифровая система, которая позволит дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг. В состав inHOME входят: IP-домофон, Face key, «умные» счетчики, датчики протечки, дистанционное отключение розеток, и т.д. Паркинг Подземный паркинг с доступом на лифте Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин. на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулково 15 мин. на машине - Невский проспект 35 мин. на машине #2MdSB2



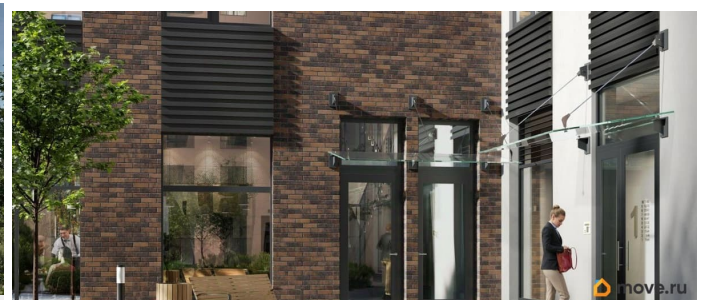
Аквилон+  
**СОЛАР**

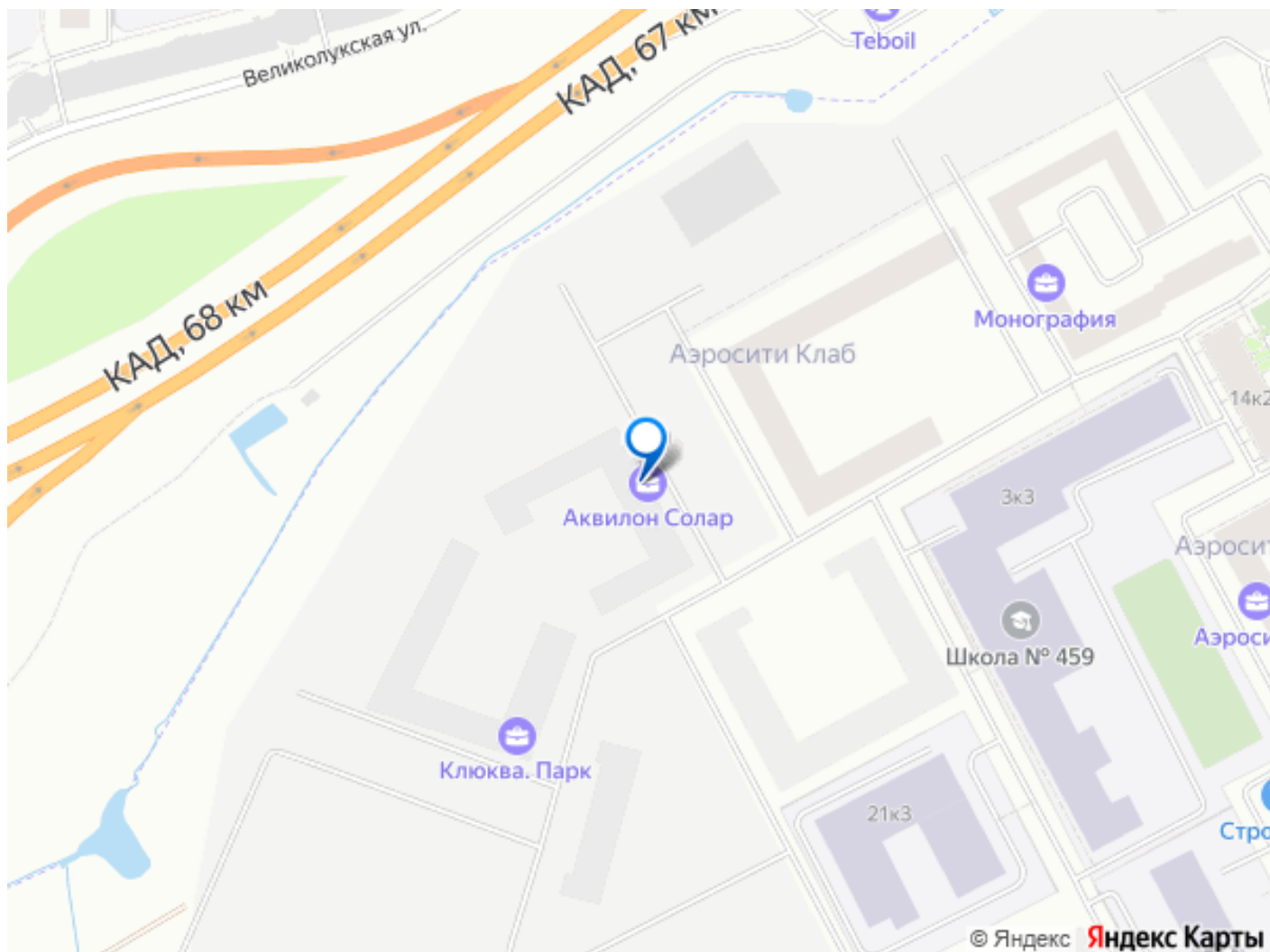
3 вида чистовой отделки

площадь КОМНАТ ЭТАЖ  
2 68.10 1  
move.ru

А







Move.ru - вся недвижимость России