

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:21

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 26Б

46 990 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 26Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.28 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

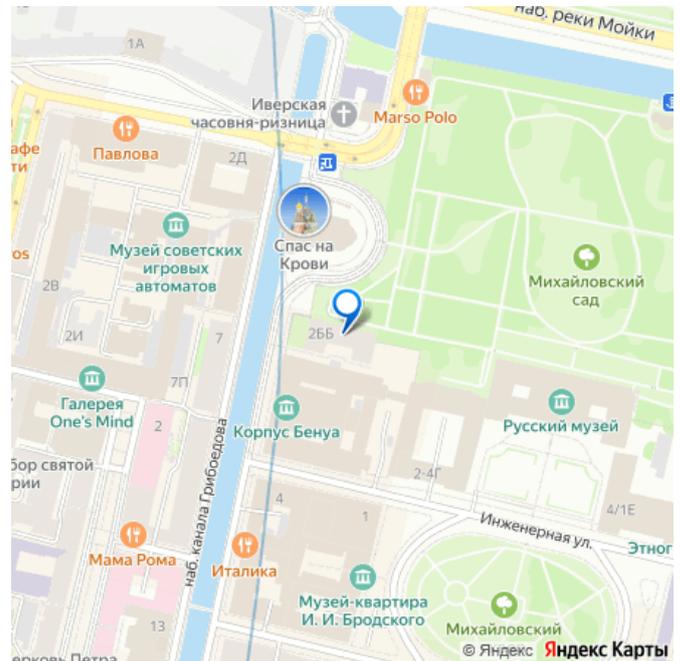
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9292053795>

Виталий Соловьев, Мир Квартир PREMIUM

79119512454

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 132969231 Трофейная недвижимость, пиджачная квартира, коллекционная... называйте как угодно - это именно она! Ближайший дом от Спаса на Крови. И фактически расположен прямо на территории Михайловского сада! При выходе из закрытого двора открывается захватывающий вид на набережную канала Грибоедова и храм Спаса на Крови. До всех достопримечательностей города можно добраться прогулочным шагом за несколько минут. Дворцовая площадь, Эрмитаж, Марсово Поле, Летний Сад, Казанский Собор - всё это в 2-3 минутах пешком от вашего дома! Бешенный спрос на аренду круглый год ГАРАНТИРОВАН! Отдельного внимания заслуживает двор, где всегда есть место для автомобиля. Окна на две стороны. Часть выходят на корпус Бенуа Русского Музея. И других же открывается боковой вид на набережную канала Грибоедова. Атмосферная квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного дома. В 1955 году произведен капремонт - перекрытия железобетонные. В 2008 году отреставрирован фасад. Парадная с широкими лестничными пролетами. В квартире выполнен эксклюзивный дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов с преобладанием в интерьере

красного дерева, хрусталя. Высота потолков 3.2 метра. Действующий камин. Порядок и прозрачность в документах, один взрослый собственник и оперативные показы - звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

