

Татьяна Захарова (Новаторов), Итака
79817869357

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
84к11**

10 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 84к11

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

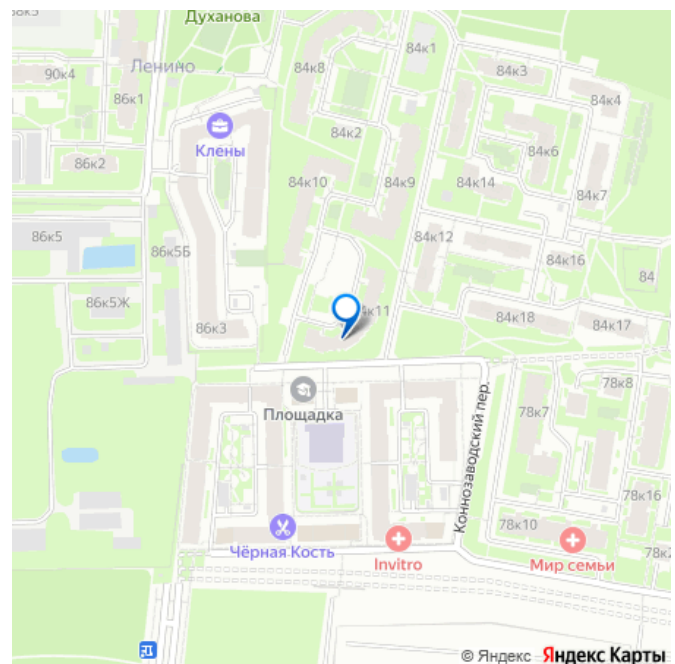
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

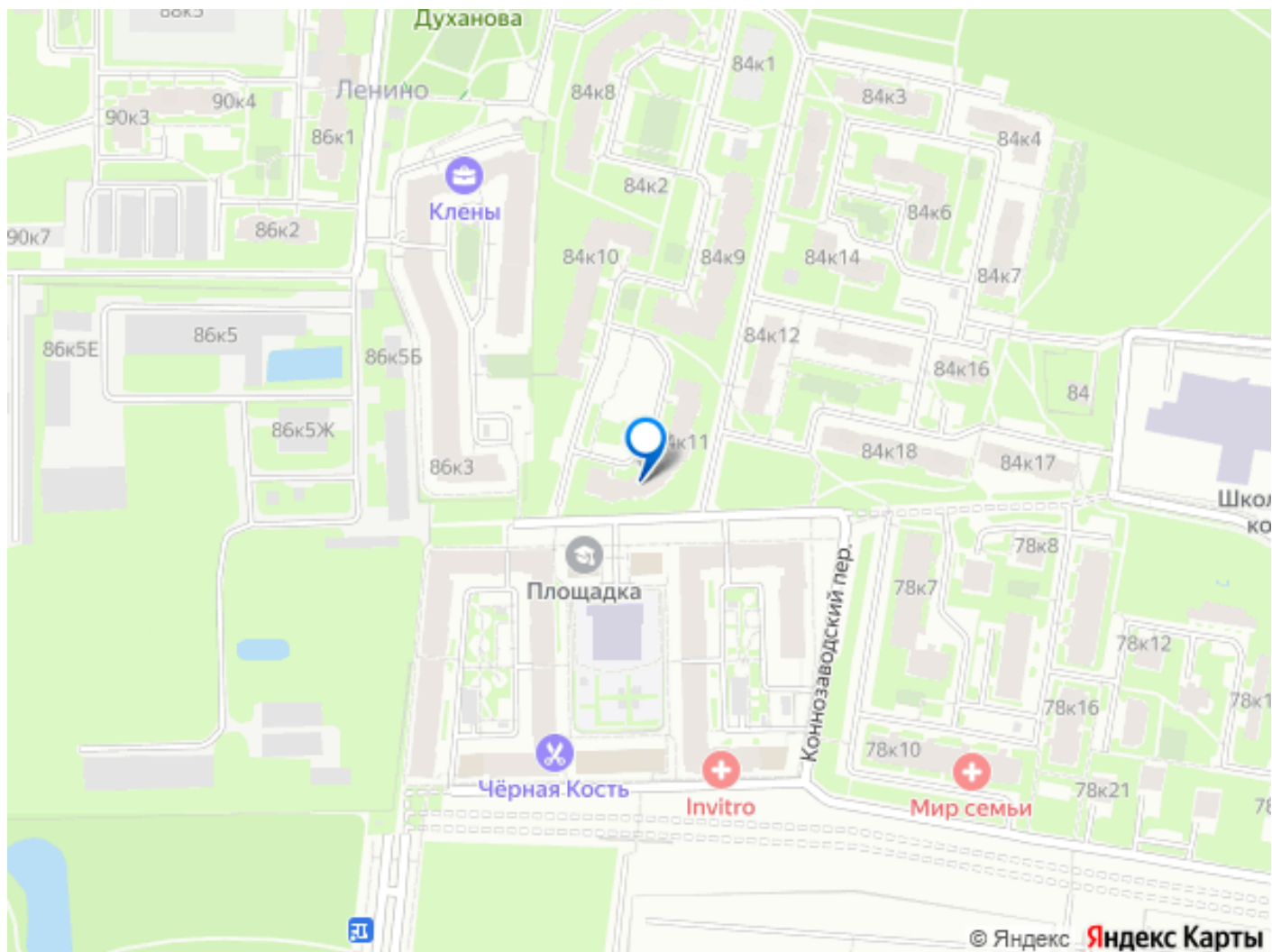
возможна ипотека

Описание

118363935 Просторная 2-комнатная квартира в зелёном районе! О квартире: - Большие изолированные комнаты (22,9 + 13,8 кв.м) - Просторная кухня 9,9 кв.м с выходом на застекленную лоджию - Высота потолков 2,76 м - Раздельный санузел - Вместительная кладовая для хранения - Большой коридор с холлом, где можно оборудовать место для отдыха или дополнительные места для хранения - Качественные напольные покрытия - паркетная доска, ламинат, плитка - Стеклопакеты - Автономный бойлер горячая вода без перебоев Косметический ремонт проводился около 8 лет назад, в большой комнате - около 3-х лет назад, ванная комната и санузел (как правило, самые большие вложения) в отличном состоянии. Чтобы заехать и жить, в квартире необходимо установить кухню по своему вкусу и бюджету (нет плиты, раковины и кухонного гарнитура) и для начала можно ограничиться легкой косметикой. О доме: • 5-этажный теплый прочный дом 2001 г.п. с отличной шумоизоляцией. • На этаже всего 3 квартиры • Чистая и просторная парадная с

широкими лестничными пролетами • На
лестничных площадках по-домашнему уютно,
благодаря множеству растений в горшках •
На 1-м этаже есть небольшое место для
хранения колясок, велосипедов • Ухоженная
придомовая территория, вокруг много
зеленых насаждений. Во дворе дома
оборудована детская площадка, есть
скамейки для отдыха родителей. • Возле
дома найдутся места для парковки
Инфраструктура: - Рядом с домом много мест
для отдыха: сквер с детской и спортивной
площадкой, концертная зона со сценой,
большой лесопарк - Есть детский сад,
современная школа с бассейном и IT-
классами - Все необходимое в шаговой
доступности от фитнес-клубов до
медицинских центров Транспортная
доступность: • 7 минут до остановки
(трамвай, автобус) метро «Автово». • 5-7
минут в другую сторону автобусы до метро
«Проспект Ветеранов». • 30 минут на
электричке до Балтийского вокзала. • 20
минут на автомобиле до Петергофа О сделке:
• Прямая продажа • 2 взрослых собственника
• Без обременений • Никто не
зарегистрирован • Быстрый выход на сделку!
Отличный вариант для семьи с ребёнком -
уютный, безопасный и удобный район!
Звоните, покажем в удобное время!
Сообщения не всегда доходят, просьба сразу
звонить. И така. 30 лет на рынке. И така.
Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России