

Создано: 11.11.2025 в 16:50

Обновлено: 04.12.2025 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9286693999>**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith****79886667460****Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54****16 060 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.49 м<sup>2</sup>

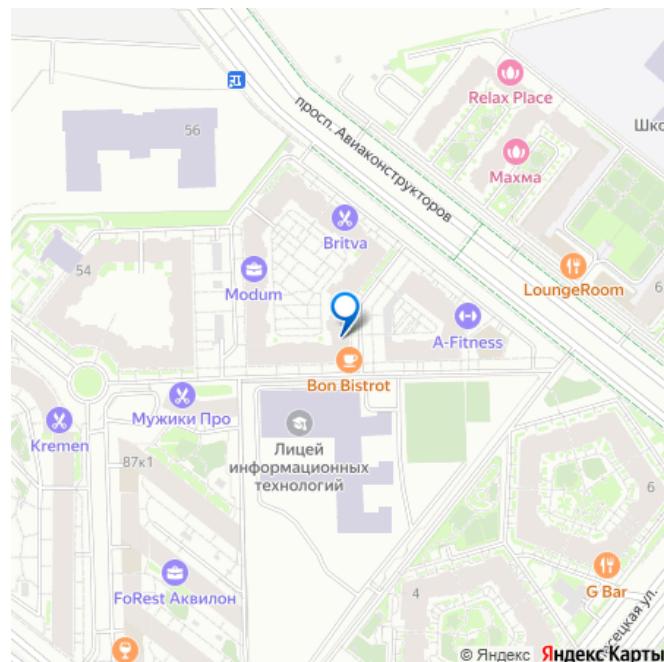
Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

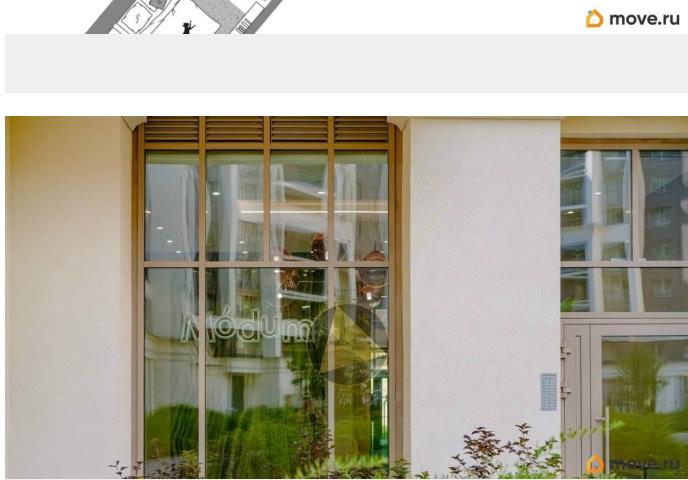
возможна ипотека, лифт, парковка

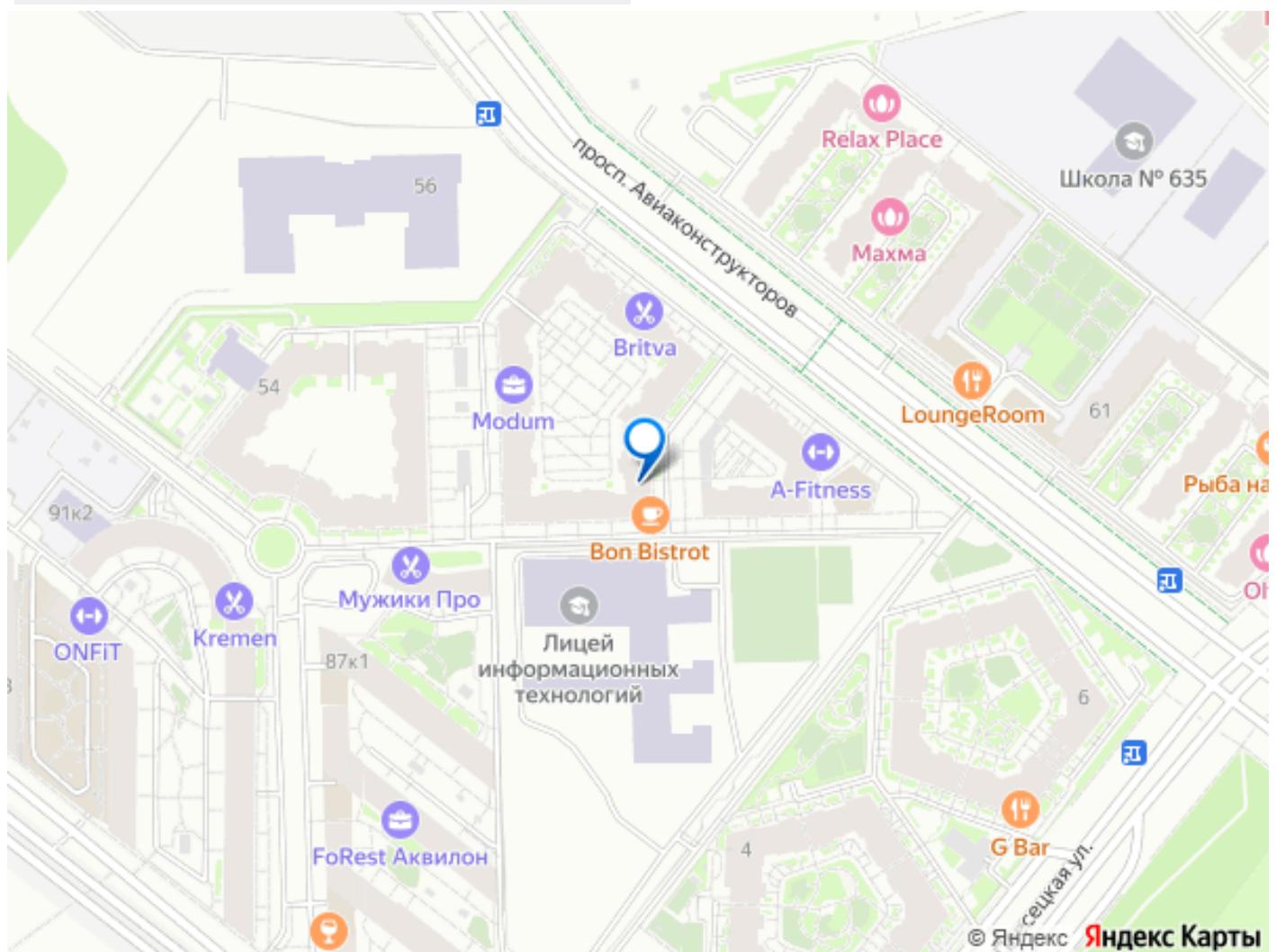
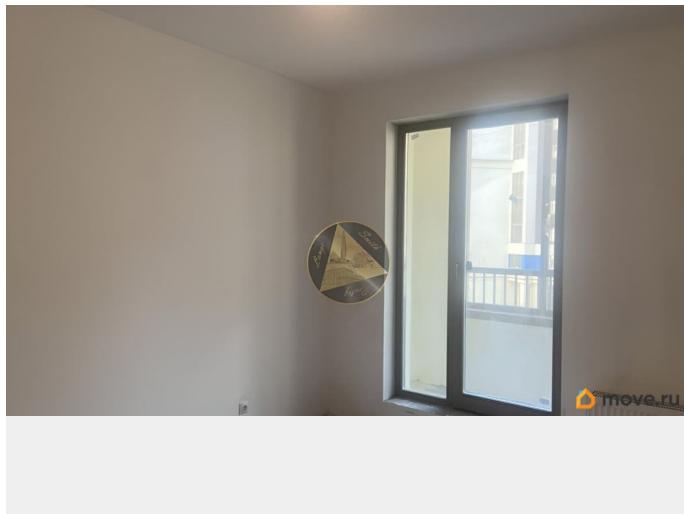
## **Описание**

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 68,49 м<sup>2</sup>. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики.

Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 10 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 68.49 м<sup>2</sup> - Уютная спальня 12.97 м<sup>2</sup> с гардеробной 2.47 м<sup>2</sup> - Детская комната 15.11 м<sup>2</sup> - Просторная кухня 11.9 м<sup>2</sup> - Раздельный санузел 4.3 + 1.71 м<sup>2</sup> - Лоджия 3.42 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома

располагается Юнтовский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России