

Создано: 11.11.2025 в 13:10

Обновлено: 06.01.2026 в 10:42

## Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5

# 26 700 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 4-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

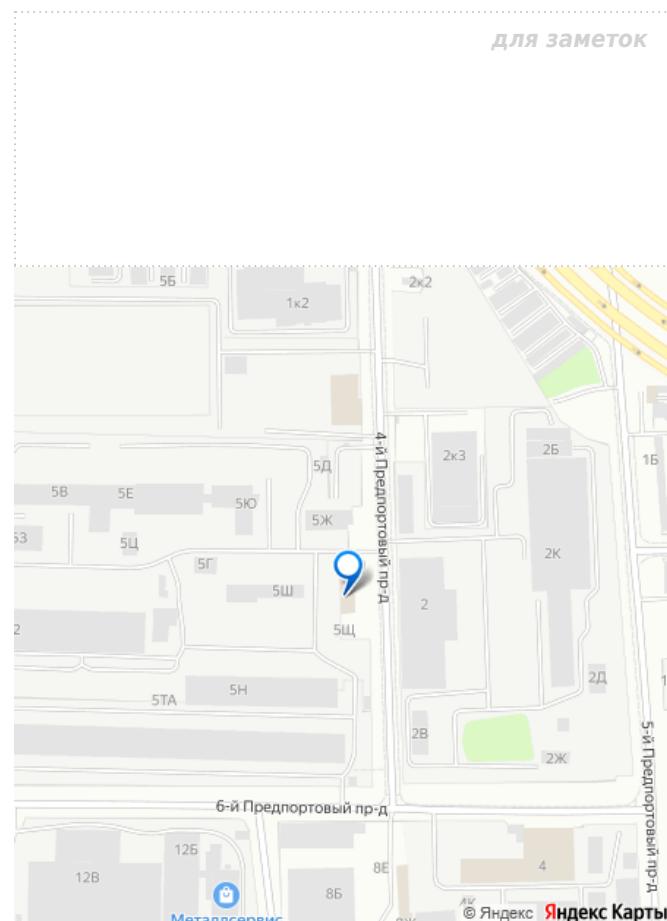
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Жизнь мечты начинается здесь!

Представляем вашему вниманию 2-ух комнатную квартиру в жилом комплексе «Москва» — уникальный проект от известного застройщика Setl Group, воплощённый в лучших традициях стиля неоклассицизм. Эта квартира в доме бизнес-класса станет вашим личным островком комфорта и роскоши среди шумного мегаполиса. Квартира расположена на третьем этаже шестнадцатиэтажной секции.

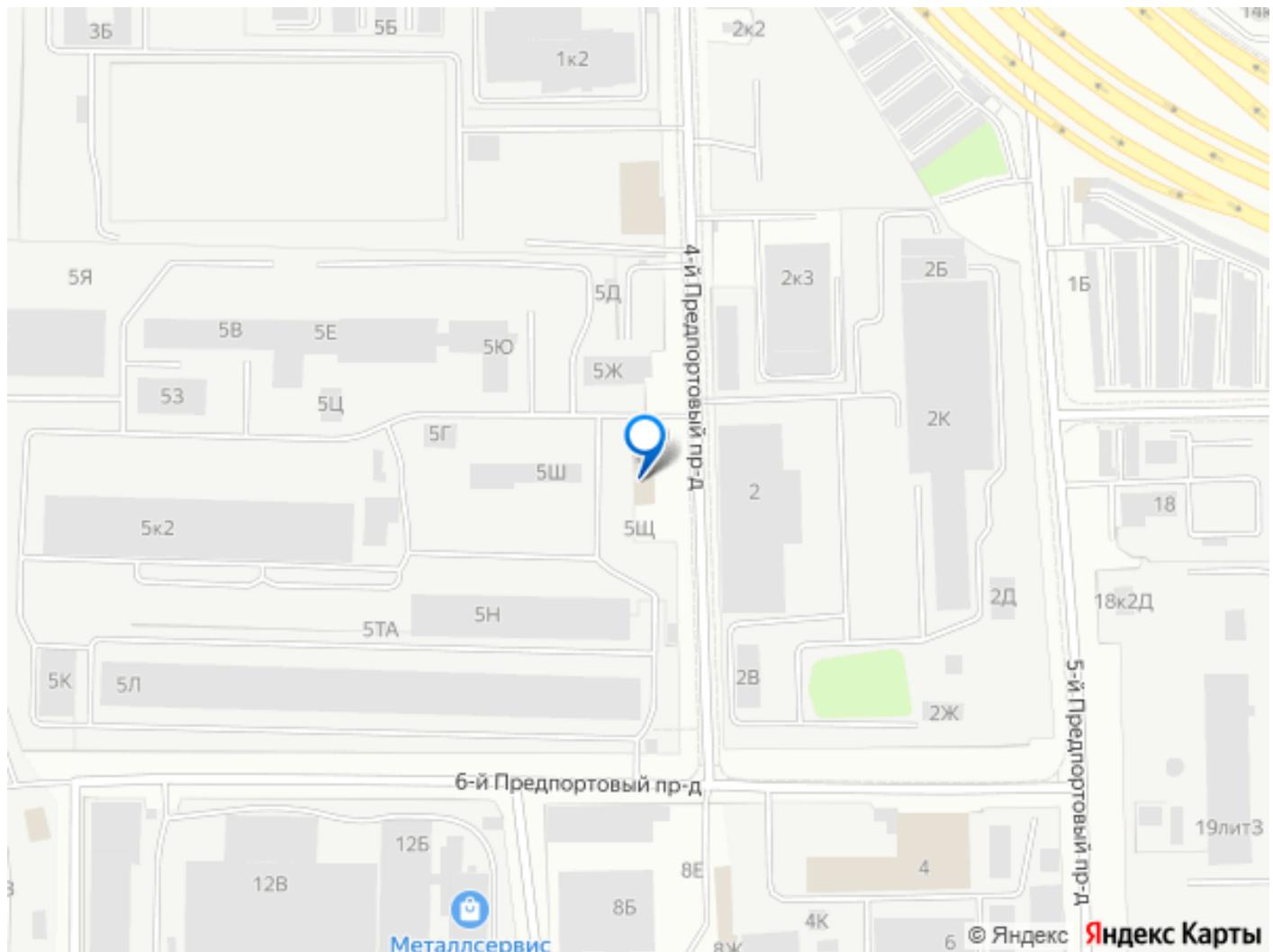
В целом, высота дома варьируется от шести до двадцати двух этажей, создавая гармоничное и современное жилое пространство. Почему ЖК «Москва»?

Архитектура и дизайн: Элегантный фасад здания привлекает внимание изысканными линиями и безупречным исполнением.

Инфраструктура: Всё самое необходимое прямо под рукой — уютные кафе, рестораны, продуктовые магазины, медицинский центр и аптека. Безопасность: Вход осуществляется исключительно через охраняемый рецепшен, территория двора надёжно ограждена высоким забором, обеспечивая безопасность

детей и спокойствие взрослых. Комфорт проживания: Парковочные места предусмотрены рядом с домом, парковка автомобиля комфортна и удобна.

Транспортная доступность: До международного аэропорта Пулково всего лишь 10 минут, до центра города легко добраться за 15 минут. Автобусная остановка расположена буквально под окнами вашего дома. Квартира, в которой каждый элемент продуман до мелочей: Две просторные комнаты: спальня и детская, где Ваш малыш сможет расти и развиваться в безопасной среде. Удобная гардеробная — забудьте о беспорядке! Все ваши вещи будут в удобном доступе и убраны с глаз. Современный санузел — выполнен с использованием высококачественных материалов, чтобы каждый день начинался и заканчивался в атмосфере уюта. Оснащен ванной, душевой кабиной, умывальником и туалетом с гигиеническим душем. Современная кухня — пространство для кулинарных экспериментов, где вы сможете готовить вкуснейшие блюда для своей семьи и друзей. Просторная гостиная с камином — идеальное место для вечеров с близкими, где горящее пламя камина создаст атмосферу тепла, уюта и спокойствия. Качественный современный ремонт — сделан с любовью и вниманием к деталям. В каждом квадратном метре чувствуется стиль и уют! Не упустите шанс! Эта квартира может стать вашим идеальным домом. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Санкт-Петербург, Московский р-н, 5-ый Предпортовый проезд, д.2, корп. 1 Номер объекта: #1/782065/82



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты